



Oddział w Zielonej Górze
65-426 Zielona Góra
ul. Kupiecka 65

Zielona Góra, dnia 2011-11-22

Znak sprawy: 510000/370/13/2011/ZAP

Informacja dla Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu na ochronę fizyczną osób i mienia w obiektach ZUS, sprząatanie i odśnieżanie terenów wokół budynków

Na podstawie art. 38 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), informujemy, że wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udziela się następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Zamawiający wymagać będzie „odśnieżania chodników, dojść do budynków, parkingów zlokalizowanych w obrębie posesji ZUS oraz utrzymania w czystości dojść i dojazdów do budynków ZUS, miejsc parkingowych, grabienie, usuwanie nieczystości, zielska oraz opadłego listowia, zbieranie papierów i innych zanieczyszczeń.”.

W związku z tym:

- czy Zamawiający zapewnia, pojemnik na piasek, sól i piasek?
- proszę o podanie powierzchni ciągów komunikacyjnych i parkingów, które winny być odśnieżane,
- czy parking zlokalizowany w Krośnie Odrz. (wspólny z Urzędem Skarbowym) też winien być odśnieżany?

Odpowiedź na pytanie 1:

- Zamawiający zapewnia pojemnik na piasek, sól i piasek;
- Powierzchnia ciągów komunikacyjnych i parkingów:
 - o O/ZUS Zielona Góra, ul. Kupiecka 65 ≈ parking 325 m², chodniki 720 m²;
 - o O/ZUS Zielona Góra, ul. Wyspiańskiego 15 b ≈ parkingi 850 m², chodniki 205 m²;
 - o Inspektorat ZUS Żary ≈ parkingi z podjazdami 1.030 m², chodniki 200 m²;
 - o Inspektorat ZUS Krosno Odrz. ≈ parking 260 m², chodniki 457 m²;
 - o Inspektorat ZUS Świebodzin ≈ powierzchnia ogólna 231 m²;
 - o Inspektorat ZUS Nowa Sól ≈ parking 700 m², chodniki 350 m²;
- Parking w Krośnie Odrzańskim wspólny z Urzędem Skarbowym jest parkingiem miejskim i nie podlega odśnieżaniu.

Pytanie 2:

Czy wszyscy pracownicy, którzy obecnie pełnią ochronę posiadają poświadczenia bezpieczeństwa (w rozumieniu ustawy z dnia 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych - tj. Dz. U. z 2005r. Nr 196, późn. 1631 z późn zm.) uprawniające do dostępu do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową o klauzuli „zastrzeżone” do których pracownik może mieć przypadkowy dostęp z racji wykonywanych czynności służbowych?

Odpowiedź na pytanie 2:

Nie było wymagane. Pracownicy posiadają zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Pytanie 3:

W opisie przedmiotu zamówienia zamawiający informuje o konieczności wysłania grupy interwencyjnej w czasie 10 minut po odebraniu sygnału alarmowego.

W rozdziale III pkt 9 SIWZ Zamawiający informuje: „Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający nie wyraża zgody na realizację zamówienia przy udziale podwykonawców.” W mojej opinii jest to naruszanie podstawowego prawa zamówień publicznych, a

mianowicie zasady równego traktowania wykonawców. Zapis ten budzi wątpliwość, ponieważ dobitnie preferuje firmę, która jako jedyna posiada grupy interwencyjne w Zielonej Górze, Nowej Soli, Świebodzinie, Krośnie Odrzańskim i Żarach, i która to firma jako jedyna ma szansę dojechać na telefoniczne zgłoszenie przez Zamawiającego w czasie w/w. Proszę zatem o umożliwienie korzystania z różnych podwykonawców oraz z uwagi na specyfikę terenu, problemy komunikacyjne i remonty dróg w/w miastach, proszę wydłużenie czasu dojazdu do minimum 45 minut w godzinach 06:00 - 18:00 i 30 min w godz. 18:01-05:59.

Odpowiedź na pytanie 3:

Na stronie internetowej Zamawiającego ukazała się modyfikacja siwz, która dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców w zakresie grup interwencyjnych. Pozostałe warunki pozostają bez zmian.

Pytanie 4:

Czy załącznik nr 4 winien być wypełniony i załączony do formularza ofertowego, czy też Zamawiający zażąda jego uzupełnienia od firmy, która złoży najkorzystniejszą ofertę?

Odpowiedź na pytanie 4:

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określony został w części I siwz w pkt. VI.

Pytanie 5:

Proszę również o podanie kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania?

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający na realizację zamówienia zamierza przeznaczyć 1.958.540,87 zł (z VAT).

Pytanie 6:

Zamawiający - na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy - Pzp - zastrzega sobie prawo do zmiany treści umowy wskutek wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i na etapie podpisywania umowy lub wystąpienie których nie zależy od woli stron umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza poniższe zapisy w treści umowy :

- wystąpienie konieczności wykonania usług dodatkowych, od których zależy wykonanie przedmiotu zamówienia;
- możliwość przedłużenia bądź skrócenia terminu wykonania zamówienia i innych terminów umownych;
- możliwość zmiany osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia;
- możliwość zmiany umówionego wynagrodzenia wynikającego z porównania rozmiaru i wartości usług dodatkowych z usługami pierwotnie zamówionymi.

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamawiający nie dopuszcza powyższych zmian w zapisie umowy.

Możliwość zmiany osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia określona została w części I siwz w pkt III.5 i III.6.

Pytanie 7

Proszę o podanie ilości roboczogodzin w jednym miesiącu świadczenia usługi?

Odpowiedź na pytanie 7:

W części II siwz OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA podano godziny pracy ochrony oraz została określona wymagana ilość pracowników ochrony zatrudnionych w 24 godzinach.

Pytanie 8

Czy Zamawiający przewiduje usługi konserwacji systemów?

Odpowiedź na pytanie 8:

Nie przewiduje.

Pytanie 9

Czy Zamawiający wymaga aby sygnał o zagrożeniu pożarem trafiał bezpośrednio do Straży Pożarnej?

Odpowiedź na pytanie 9:

W O/ZUS w Zielonej Górze przy ulicy Kupieckiej i Wyspiańskiego posiadamy monitoring bezpośredni w pozostałych jednostkach sygnał o zagrożeniu pożarem przekazywany jest telefonicznie.

Za komisję przetargową

Przewodniczący Komisji:

Zbigniew Cygański

Prosimy o potwierdzenie otrzymania faksu na nr 68 329 43 32.