

Ogłoszenie nr 542589-N-2018 z dnia 2018-04-12 r.

**Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Bydgoszczy: Remont okresowy i bieżący w budynkach O/ZUS Bydgoszcz przy ul. Św. Trójcy 33, O/ZUS Bydgoszcz przy ul. M. Konopnickiej 18a (bud. B), I/ZUS Bydgoszcz przy ul. Ch. Andersena 6, I/ZUS Inowrocław przy ul. Solankowej 15 oraz I/ZUS Tuchola przy ul. Dworcowej 8.**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Bydgoszczy, krajowy numer identyfikacyjny 1775600000, ul. ul. Świętej Trójcy 33 , 85-224 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 523 418 308, e-mail jowita.osmialowska@zus.pl, faks .

Adres strony internetowej (URL): [www.zus.pl](http://www.zus.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie

udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

www.zus.pl

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

www.zus.pl

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Adres:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, ZUS Oddział w Bydgoszczy, ul. Świętej Trójcy 33, sala nr 24 Dziennik Podawczy (parter budynku). Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont okresowy i bieżący w budynkach O/ZUS Bydgoszcz przy ul. Św. Trójcy 33, O/ZUS Bydgoszcz przy ul. M. Konopnickiej 18a (bud. B), I/ZUS Bydgoszcz przy ul. Ch. Andersena 6, I/ZUS Inowrocław przy ul. Solankowej 15 oraz I/ZUS Tuchola przy ul. Dworcowej 8.

**Numer referencyjny:** 040000/271/I/2018/ZAP

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie**

**jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest Remont okresowy i bieżący w budynkach O/ZUS Bydgoszcz przy ul. Św. Trójcy 33, O/ZUS Bydgoszcz przy ul. M. Konopnickiej 18a (bud. B), I/ZUS Bydgoszcz przy ul. Ch. Andersena 6, I/ZUS Inowrocław przy ul. Solankowej 15 oraz I/ZUS Tuchola przy ul. Dworcowej 8. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części zamówienia. Liczba części 6. Część I zamówienia: Remont sanitariatów w budynku Oddziału – piętro III i II w budynku Oddziału ZUS w Bydgoszczy przy ul. M. Konopnickiej 18a (budynek B); Wymiana zaworów i rury na instalacji c.o. w budynku Oddziału ZUS przy ul. Św. Trójcy 33. Remont sanitariatów w budynku Oddziału – piętro III i II w budynku Oddziału ZUS w Bydgoszczy przy ul. M. Konopnickiej 18a (budynek B): Zakres robót: Branża budowlana: wykucie z muru ościeżnic stalowych, rozbiórka ścianki z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, skucie okładziny ściennej z płytek oraz posadzki z płytek na zaprawie cementowej, rozbiórka istniejących sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, uzupełnienie ścianek z cegieł grubości ¼ cegły lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, uzupełnienie i wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, słupach i ościeżach, wykonanie sufitu podwieszanego jednowarstwowego na ruszcie metalowym, położenie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na sufitach, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłogi gipsowych z gruntowaniem, licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, wykonanie posadzek jednobarwnych z płytek na zaprawie klejowej, montaż ścianek łazienkowych z laminatu HPL z drzwiami, montaż regulowanych ościeżnic drewnianych, montaż skrzydeł drzwiowych drewnianych z samozamykaczem oraz skrzydeł drzwiowych do ścianek z HPL, montaż blatów mineralno-akrylowych na płycie OSB, montaż poręczy stałej łukowej dla osób niepełnosprawnych oraz lustra z fazą, montaż umywalki wpuszczanej oraz umywalki dla osób niepełnosprawnych, montaż wc kompaktu stojącego z deską antybakteryjną

oraz wc dla osoby niepełnosprawnej, montaż pisuaru. Branża sanitarna: demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, rurociągu z PVC oraz rury wywiewnej blaszanej, wstawienie trójnika z tworzywa sztucznego, montaż rury wielowarstwowej, płukanie oraz próbę szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, wykonanie jednowarstwowych izolacji rurociągów, montaż zaworów odcinających instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, montaż tulei ochronnych przy przejściu przez przegrody budowlane, montaż rurociągów kanalizacyjnych o połączeniach wciskowych, montaż rur wywiewnych z PVC o połączeniu wciskowym, wykucie bruzd pionowych i poziomych, komplet badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody, demontaż baterii umywalkowej, pisuaru, umywalki oraz ustępu z miską fajansową, demontaż zaworu przelotowego, montaż zaworu termostatycznego z funkcją przegrzewu na cyrkulacji, montaż zaworów czerpalnych ze złączką do węża, zwrotnych antyskażeniowych, odcinających do WC, odcinających z filtrem (przed bateriami), montaż baterii umywalkowych stojących, montaż czyszczaków z PVC kanalizacyjnych o połączeniach wciskowych, montaż wpustów ściekowych z tworzywa sztucznego, montaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej, ocynkowanej oraz przewodów elastycznych izolowanych, montaż wentylatorów łazienkowych, montaż filtra siatkowego i zaworu pierwszeństwa, montaż akcesoriów łazienkowych. Branża elektryczna: mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie oraz wykucie bruzd dla przewodów podtynkowych w betonie, zaprawianie bruzd, przygotowanie podłoża do mocowania opraw, przykręcenie do gotowego podłoża aparatów, montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych oraz puszek bakelitowych, podłączenie silników w obudowie normalnej kablami 2-żyłowymi aluminiowymi, montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z podłączeniem, wykonanie wymaganych pomiarów elektrycznych. Wymiana zaworów i rury na instalacji c.o. w budynku Oddziału ZUS przy ul. Św. Trójcy 33: Zakres robót: wymiana zaworów przelotowych kulowych o średnicy nominalnej 50 mm, wymiana zaworów przelotowych i zwrotnych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm, wymiana zaworów przelotowych i zwrotnych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm na instalacji ciepłej wody, wymiana zaworów przelotowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25 mm, wymiana odmulacza (osadnika) żeliwnego kołnierzonego o średnicy rur przyłącznych 50 mm z blachy kwasoodpornej, wymiana dwuzłączek w instalacji c.o. o średnicy nominalnej 15 mm oraz 50 mm, wykonanie prób szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych, demontaż rurociągu stalowego

ocynkowanego o średnicy 40-50 mm, wstawienie kolana z tworzyw sztucznych o średnicy 50 mm o połączeniach zgrzewanych, wstawienie na instalacji wodociągowej rurociągu z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych, spawanie ręczne gazowe rurociągu o średnicy do 57 mm i o grubości ścianki do 4,5 mm, demontaż demolacyjny jednowarstwowej izolacji z otulin z wełny mineralnej o grubości 50 mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 57-89 mm, pokrytej zaprawą, wykonanie jednowarstwowej izolacji z otulin z wełny mineralnej o grubości 50 mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 57-89 mm. Część II zamówienia: Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczeń biurowych na parterze, korytarzy i klatki schodowej w budynku I/ZUS w Bydgoszczy przy ul. Ch. Andersena 6: Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych drewnianych i pcv, skucie luźnej i skruszałej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian, przygotowanie powierzchni ścian z okładziny z fizeliny i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian oraz ścian z okładziną z fizeliny (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej (stolarka drewniana), dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych, demontaż i ponowny montaż słupków z gniazdami instalacji zasilania ogólnego i gwarantowanego, po montażu wykonać niezbędne pomiary. Część III zamówienia: Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczeń biurowych nr 15, 16, 508 i 512 w budynku O/ZUS w Bydgoszczy przy ul. M. Konopnickiej 18a (bud. B): Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszałej posadzki cementowej,

uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną. Część IV zamówienia: Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczenia biurowego nr 114 w budynku I/ZUS w Inowrocławiu przy ul. Solankowej 15: Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszałej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, przygotowanie powierzchni starych tynków na ścianach i sufitach do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych, montaż grzejnika stalowego dwupłytkowego. Część V zamówienia: Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczeń biurowych nr 5 i 7 w budynku I/ZUS w Tucholi przy ul. Dworcowej 8: Zakres robót: zerwanie



posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszałej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, wynoszenie i wnoszenie mebli, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych. Część VI zamówienia: Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczenia biurowego nr 101 w budynku I/ZUS w Tucholi przy ul. Dworcowej 8: Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszałej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, wynoszenie i wnoszenie mebli, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, dwukrotne malowanie farbą olejną z

oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych.

**II.5) Główny kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45300000-0
45331100-7
45330000-9
45310000-3
45317300-5
45331000-6
45332200-5
45211310-5
45410000-4
45442100-8
45432111-5
44621110-3
44621110-3

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* **dniach:**

*lub*

**data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:** 2018-12-21

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-12-21

**II.9) Informacje dodatkowe:** Podany termin realizacji zamówienia dotyczy każdej części zamówienia

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

##### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

##### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

##### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą branżę architektoniczną i sanitarną, o wartości umowy nie mniejszej niż 100.000 złotych brutto – dotyczy cz. I zamówienia, b) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na kładzeniu wykładzin pcv o wartości umowy nie mniejszej niż 40.000 złotych brutto – dotyczy cz. II zamówienia. Dla części III, IV, V i VI zamówienia – Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie. W przypadku, gdy wartość roboty budowlanej jest wyrażona w walucie innej niż PLN, przeliczenie wartości na PLN nastąpi według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeżeli w tym dniu nie publikowano kursu waluty – według ostatniego średniego kursu NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. c) dysponuje kierownikiem robót, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane na podstawie art. 12 ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji – dotyczy cz. I zamówienia. d) dysponuje kierownikiem robót, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie art. 12 ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji – dotyczy cz. II zamówienia. Dla części III, IV, V i VI zamówienia – Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie. Dla osób, o których mowa powyżej, w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, Zamawiający dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017.1332 j.t.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji

zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do cz. I SIWZ - dotyczy cz. I i II zamówienia.

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5**

**ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

Na wezwanie Zamawiającego: Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie

Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie

krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów: w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu: a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Wykonawca zobowiązany jest złożyć dokumenty, o których mowa w pkt a, b i c w odniesieniu do innych podmiotów, na których zdolnościach polega na zasadach określonych w art. 22a pzp oraz odnośnie Podwykonawców, którym zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a pzp.

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została

najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów: w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do cz. I SIWZ – dotyczy cz. I i II zamówienia. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do cz. I SIWZ - dotyczy cz. I i II zamówienia

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Wraz z ofertą każdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć: 1.1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące: a) nie podlegania wykluczeniu z postępowania - w zakresie wskazanym w SIWZ wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do cz. I SIWZ, b) spełniania warunków udziału w postępowaniu - w zakresie wskazanym w SIWZ wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do cz. I SIWZ, Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia

warunki udziału w postępowaniu. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.1. Zamawiający żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.1. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przy czym dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 1.2) Jeśli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega się na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów zobowiązany jest przedłożyć dowód, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dowód musi precyzować w szczególności: - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego, - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do cz. I SIWZ – dotyczy odpowiednio cz. I i II zamówienia, 1.3) pełnomocnictwo – należy dołączyć do oferty, w przypadku, gdy ofertę podpisze(a) osoba(y) inna(e) niż wymieniona(e) w odpisie z właściwego rejestru lub innym dokumencie wskazującym sposób reprezentacji Wykonawcy, 1.4) pełnomocnictwo dla pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, 1.5) formularz ofertowy - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do cz. I SIWZ, 1.6) szczegółowy(e) kosztorys (y) ofertowy(e) opracowany(e) na podstawie załączonego(ych) do SIWZ przedmiaru(ów) robót – dotyczy odpowiednio cz. I, II, III, IV, V i VI zamówienia, 1.7) oświadczenie



Wykonawcy dotyczące okresu udzielonej gwarancji - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do cz. I SIWZ – dotyczy odpowiednio cz. I, II, III, IV, V i VI zamówienia. 2. Po otwarciu ofert W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca przekaże Zamawiającemu: 2.1) Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do cz. I SIWZ, lub 2.2) Oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do cz. I SIWZ. Dokument powinien być złożony w oryginale, podpisanym przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument musi być złożony przez każdego z tych Wykonawców). Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę –art.4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2017r. 229 j.t).

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Strony Umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych poniżej nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa w przypadku wystąpienia któregokolwiek z następujących przypadków: 1) zaniechania produkcji poszczególnych elementów przedmiotu umowy skutkujących niemożliwością świadczenia, 2) wystąpienia innych okoliczności niezależnych od woli stron, których nie można było przewidzieć, a w wyniku których spełnienie świadczenia w terminie określonym w umowie okazało się niemożliwe lub znacznie utrudnione, 3) zmiany podwykonawcy, 4) potrzeby wykonania robót zamiennych, 5) zmiany terminu realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem, że zamówienie musi być wykonane do

31.12.2018 r. 6) zmiany przepisów powszechnie obowiązujących.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-04-30, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Oferta musi być sporządzona w języku polskim

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami zostają wyznaczeni: a) w sprawach przedmiotu zamówienia – Ilona Wadzińska Wydział Administracyjno-Gospodarczy, w dni robocze w godz. 7.00-15.00 tel. 52 3418309, b) w sprawach formalno- prawnych – Jowita

Osmiałowska Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych, w dni robocze w godz. 7.00-15.00 tel. 52 3418308. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.04.2018 r. o godz. 10.30 w siedzibie Zamawiającego ZUS Oddział w Bydgoszczy, ul. Świętej Trójcy 33, pokój nr 419 (IV piętro).

## **ZALĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

Remont sanitariatów w budynku Oddziału – piętro III i II w budynku Oddziału  
**Część 1 Nazwa:** ZUS w Bydgoszczy przy ul. M. Konopnickiej 18a (budynek B); Wymiana  
**nr:** zaworów i rury na instalacji c.o. w budynku Oddziału ZUS przy ul. Św. Trójcy  
 33

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Remont sanitariatów w budynku Oddziału – piętro III i II w budynku Oddziału ZUS w Bydgoszczy przy ul. M. Konopnickiej 18a (budynek B): Zakres robót: Branża budowlana: wykucie z muru ościeżnic stalowych, rozbiórka ścianki z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, skucie okładziny ściennej z płytek oraz posadzki z płytek na zaprawie cementowej, rozbiórka istniejących sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, uzupełnienie ścianek z cegieł grubości ¼ cegły lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, uzupełnienie i wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, słupach i ościeżach, wykonanie sufitu podwieszanego jednowarstwowego na ruszcie metalowym, położenie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na sufitach, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłogi gipsowych z gruntowaniem, licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, wykonanie posadzek jednobarwnych z płytek na zaprawie klejowej, montaż ścianek łazienkowych z laminatu HPL z drzwiami, montaż regulowanych ościeżnic drewnianych, montaż skrzydeł drzwiowych drewnianych z samozamykaczem oraz skrzydeł drzwiowych do ścianek z HPL, montaż blatów mineralno-akrylowych na płycie OSB, montaż poręczy stałej łukowej dla osób niepełnosprawnych oraz lustra z faza, montaż umywalki wpuszczanej oraz umywalki dla osób niepełnosprawnych, montaż wc kompaktu stojącego z deską antybakteryjną oraz wc dla osoby niepełnosprawnej, montaż pisuaru. Branża sanitarna: demontaż rurociągu stalowego



ocynkowanego, rurociągu z PVC oraz rury wywiewnej blaszanej, wstawienie trójnika z tworzywa sztucznego, montaż rury wielowarstwowej, płukanie oraz próbę szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, wykonanie jednowarstwowych izolacji rurociągów, montaż zaworów odcinających instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, montaż tulei ochronnych przy przejściu przez przegrody budowlane, montaż rurociągów kanalizacyjnych o połączeniach wciskowych, montaż rur wywiewnych z PVC o połączeniu wciskowym, wykucie bruzd pionowych i poziomych, komplet badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody, demontaż baterii umywalkowej, pisuaru, umywalki oraz ustępu z miską fajansową, demontaż zaworu przelotowego, montaż zaworu termostatycznego z funkcją przegrzewu na cyrkulacji, montaż zaworów czerpalnych ze złączką do węża, zwrotnych antyskażeniowych, odcinających do WC, odcinających z filtrem (przed bateriami), montaż baterii umywalkowych stojących, montaż czyszczaków z PVC kanalizacyjnych o połączeniach wciskowych, montaż wpustów ściekowych z tworzywa sztucznego, montaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej, ocynkowanej oraz przewodów elastycznych izolowanych, montaż wentylatorów łazienkowych, montaż filtru siatkowego i zaworu pierwszeństwa, montaż akcesoriów łazienkowych. Branża elektryczna: mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie oraz wykucie bruzd dla przewodów podtynkowych w betonie, zaprawianie bruzd, przygotowanie podłoża do mocowania opraw, przykręcenie do gotowego podłoża aparatów, montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych oraz puszek bakelitowych, podłączenie silników w obudowie normalnej kablami 2-żyłowymi aluminiowymi, montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z podłączeniem, wykonanie wymaganych pomiarów elektrycznych. Wymiana zaworów i rury na instalacji c.o. w budynku Oddziału ZUS przy ul. Św. Trójcy 33: Zakres robót: wymiana zaworów przelotowych kulowych o średnicy nominalnej 50 mm, wymiana zaworów przelotowych i zwrotnych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm, wymiana zaworów przelotowych i zwrotnych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm na instalacji ciepłej wody, wymiana zaworów przelotowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25 mm, wymiana odmulacza (osadnika) żeliwnego kołnierzonego o średnicy rur przyłącznych 50 mm z blachy kwasoodpornej, wymiana dwuzłączek w instalacji c.o. o średnicy nominalnej 15 mm oraz 50 mm, wykonanie prób szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych, demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 40-50 mm, wstawienie kolana z tworzyw sztucznych o średnicy 50 mm o połączeniach zgrzewanych, wstawienie na instalacji wodociągowej rurociągu z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych,

spawanie ręczne gazowe rurociągu o średnicy do 57 mm i o grubości ścianki do 4,5 mm, demontaż demolacyjny jednowarstwowej izolacji z otulin z wełny mineralnej o grubości 50 mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 57-89 mm, pokrytej zaprawą, wykonanie jednowarstwowej izolacji z otulin z wełny mineralnej o grubości 50 mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 57-89 mm.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45300000-0, 45331100-7, 45330000-9, 45310000-3, 45317300-5, 45331000-6, 45332200-5, 45211310-5, 45410000-4, 45442100-8

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-21

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczeń biurowych na parterze,  
**2 Nazwa:** korytarzy i klatki schodowej w budynku I/ZUS w Bydgoszczy przy ul. Ch.  
**nr:** Andersena 6

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych drewnianych i pcv, skucie luźnej i skruszałej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian, przygotowanie powierzchni ścian z okładziny z fizeliny i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian oraz ścian z okładziną z fizeliny (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej (stolarka drewniana), dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych, demontaż i ponowny montaż słupków z gniazdami instalacji zasilania ogólnego i gwarantowanego, po montażu wykonać niezbędne pomiary.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45410000-4, 45442100-8, 45432111-5, 45310000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-21

**5) Kryteria oceny ofert:**

--	--

Kryterium	Znaczenie
cena oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 3 Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczeń biurowych nr 15, 16, 508 i 512 w budynku O/ZUS w Bydgoszczy przy ul. M. Konopnickiej 18a (bud. B)

### 1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

#### **innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszalej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną

### 2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45410000-4, 45442100-8, 45432111-5

### 3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

#### 4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-21

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

#### 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część 4 Nazwa:** Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczenia biurowego nr 114 w nr: budynku I/ZUS w Inowrocławiu przy ul. Solankowej 15

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszalej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, przygotowanie powierzchni starych tynków na ścianach i sufitach do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity,

malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych, montaż grzejnika stalowego dwupłytkowego.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45410000-4, 45442100-8, 45432111-5, 44621110-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-21

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** 5 **Nazwa:** Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczeń biurowych nr 5 i 7 w nr: budynku I/ZUS w Tucholi przy ul. Dworcowej 8

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszałej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące

pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystyki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, wnoszenie i wnoszenie mebli, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45410000-4, 45442100-8, 45432111-5

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-21

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** Wymiana wykładzin wraz z malowaniem pomieszczenia biurowego nr 101 w  
**6 Nazwa:**  
**nr:** budynku I/ZUS w Tucholi przy ul. Dworcowej 8

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Zakres robót: zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, demontaż listew przyściennych, skucie luźnej i skruszalej posadzki cementowej, uzupełnienie posadzki cementowej – warstwą szybkoschnącą, warstwy wyrównujące samopoziomujące, szybkoschnące pod wykładziny, ułożenie nowej wykładziny homogenicznej wraz z cokolikami wywiniętymi na ścianę - posadzki z wykładziny homogenicznej pcv tarkett, kauczukowa elastyczna posiadająca zwiększoną odporność na ścieranie oraz właściwości antypoślizgowe, a także możliwość łatwej regeneracji powierzchni, obróbka wykończeń silikonem, kolor ustalony z Inwestorem w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę próbki kolorystki wykładzin (minimum 10 próbek kolorystycznych) – po wyborze Wykonawcy, zgrzewanie wykładzin rulonowych pcv, wymiana listew progowych, wywiezienie gruzu wraz z utylizacją, wnoszenie i wnoszenie mebli, przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania łącznie z poszpachlowaniem nierówności ścian i sufitów, malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych – sufity, malowanie dwukrotne farbami szorowalnymi w kolorze jasnym ścian (kolor wybrany po wyborze Wykonawcy z palety barw udostępnionej przez Wykonawcę), zabezpieczenie folią techniczną, dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem podłoża rur instalacyjnych.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45410000-4, 45442100-8, 45432111-5

**3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:



okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-21

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**