

## Polska-Wałbrzych: Usługi sprzątania budynków

2018/S 080-179423

## Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

## Wyniki postępowania

## Usługi

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

## I.1) Nazwa i adresy

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Wałbrzychu  
ul. Kasztanowa 1

Wałbrzych

58-390

Polska

Osoba do kontaktów: Krzysztof Marciniak

Tel.: +48 746497175

E-mail: krzysztof.marciniak@zus.pl

Faks: +48 746497112

Kod NUTS: PL517

## Adresy internetowe:

Główny adres: www.zus.pl

## I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

## I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

## I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Ubezpieczenia Społeczne

**Sekcja II: Przedmiot**

## II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

## II.1.1) Nazwa:

Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji, pielęgnacja zieleni, odśnieżanie i usuwanie oblodzeń oraz śliskości w okresie zimowym w Oddziale ZUS w W-chu.

Numer referencyjny: 430000/271/4/2018-ZAP

## II.1.2) Główny kod CPV

90911200

## II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

## II.1.4) Krótki opis:

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje usługę polegającą na kompleksowym sprzątaniu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji, pielęgnacji zieleni, odśnieżaniu i usuwaniu oblodzeń oraz śliskości w okresie zimowym w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu.

## II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 2 862 095.28 PLN

**II.2) Opis****II.2.1) Nazwa:****II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90919200

90911100

90000000

90919100

90910000

90916000

90610000

90914000

77300000

98310000

90620000

90630000

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL517

Kod NUTS: PL515

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Oddział w Wałbrzychu,

Inspektoraty w: Świdnicy, Dzierżoniowie, Kłodzku, Kamiennej Górze,

Jeleniej Górze, Lubaniu,

Biura Ter. w: Zgorzelcu, Ząbkowicach Śl.,

Pkt. Inf. w: Nowej Rudzie i Bystrzycy Kł.

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje usługę polegającą na kompleksowym sprzątnięciu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji, pielęgnacji zieleni, odśnieżaniu i usuwaniu oblodzeń oraz śliskości w okresie zimowym w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu oraz dostawę materiałów niezbędnych do realizacji usługi oraz zapewnienie wymaganego sprzętu technicznego. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia, w tym: zakres i częstotliwość sprzątnięcia, charakterystykę obiektów, zasady współpracy, informacje dotyczące koordynacji i nadzoru zawiera Opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w następujących obiektach:

- a) Oddział ZUS w Wałbrzychu, ul. Kasztanowa 1,
- b) Oddział ZUS w Wałbrzychu, Pl. Grunwaldzki 1,
- c) Inspektorat ZUS w Świdnicy, ul. Saperów 29,
- d) Inspektorat ZUS w Dzierżoniowie, ul. Andersa 6A i ul. Miodowa 23,
- e) Inspektorat ZUS w Kłodzku, ul. Chrobrego 21,
- f) Inspektorat ZUS w Kamiennej Górze, ul. Al. Wojska Polskiego 14,
- g) Inspektorat ZUS w Jeleniej Górze, ul. Sygietyńskiego 10,
- h) Inspektorat ZUS w Lubaniu, ul. W. Łokietka 13,
- i) Biuro Terenowe ZUS w Zgorzelcu, ul. Prusa 3,
- j) Biuro Terenowe ZUS w Ząbkowicach, ul. Oś. XX-lecia 52, k) Punkt informacyjny ZUS w Nowej Rudzie, ul. Piłsudskiego 4,
- l) Punkt informacyjny ZUS w Bystrzycy Kłodzkiej, ul. Strażacka 13.

2. Prace muszą odbywać się w dniach urzędowania Oddziału i w razie

potrzeby w dni wolne od pracy w następujących godzinach:

- 1) pomieszczenia ogólnodostępne – w godzinach od 15:00 do 23:00;
- 2) magazyny dokumentacji będącej w obiegu bieżącym, archiwa zakładowe, pomieszczenia znajdujące się w strefie ograniczonego dostępu oraz wymagające szczególnej ochrony – w godzinach urzędowania Oddziału tj. od 7:00 do 15:00;
- 3) główne ciągi komunikacyjne, hole wejściowe, sale obsługi klienta oraz pomieszczenia sanitarne dla interesantów – w godzinach urzędowania; po godzinach urzędowania – wszystkie ciągi komunikacyjne;
- 4) tereny zewnętrzne i przyległe pasy miejskie (chodniki położone bezpośrednio przy granicach nieruchomości) – w godzinach gwarantujących ciągłe utrzymanie tych terenów w stanie nie zagrażającym bezpieczeństwu przechodniów i pojazdów oraz w czystości;
- 5) pokoje gościnne – po opuszczeniu pokoi przez gości oraz przed przyjazdem kolejnych osób, doraźnie w zależności od potrzeb, w tym w dni wolne od pracy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia w dniach urzędowania jednostek organizacyjnych w godz. od 7.00 do 15.00 serwisu dziennego w budynkach Oddziału ZUS w Wałbrzychu oraz Inspektoratów:

1) wymagana jest obecność min. 2 osób serwisu dziennego w budynku Oddziału ZUS w Wałbrzychu przy ul. Kasztanowej 1 oraz min. po jednej osobie w budynku Oddziału ZUS w Wałbrzychu przy Pl. Grunwaldzkim 1 i w Inspektoratach (w Dzierżonowie wyłącznie przy ul. Andersa 6a), zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w wymiarze pełnego etatu (łącznie 9 etatów).

2) Do obowiązków serwisu dziennego należeć będzie:

- a) utrzymanie czystości w salach obsługi klientów (SOK),
- b) utrzymanie czystości w miejscach wzmożonego ruchu klientów oraz pracowników: w holach, przy wejściach do budynków (w szczególności w okresie jesienno-zimowym), na ciągach komunikacyjnych, schodach, w windach,
- c) uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła w płynie w sanitariatach,
- d) sprzątanie w magazynach, magazynach dokumentacji bieżącej oraz w archiwum zakładowym,
- e) sprzątanie pomieszczeń w strefie ograniczonego dostępu oraz wymagających szczególnej ochrony,
- f) obsługa sal szkoleniowych, w tym przygotowywanie sal do szkolenia/narady, uruchamianie sprzętu audiowizualnego, ustawianie krzeseł, tablic, przygotowywanie wystroju sal z tytułu różnych uroczystości, przygotowywanie napoi gorących i zimnych, sprzątanie sal, rozstawianie oraz mycie naczyń, sztućców i innego drobnego sprzętu ADG,
- g) wykonywanie prac doraźnych na zlecenie.

#### II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

#### II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

#### II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### II.2.14) Informacje dodatkowe



**Sekcja IV: Procedura****IV.1) Opis****IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

W dniu 9.12.2017 r. zostało opublikowane wstępne ogłoszenie informacyjne i zgodnie z art. 43 ust 2 b pkt 1 ustawy Pzp, został spełniony wymóg wszczęcia postępowania co najmniej na 35 dni i nie więcej niż 12 miesięcy przed dniem przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. W ten sposób spełnione zostały warunki skrócenia terminu składania ofert (termin nie krótszy niż 15 dni). Nie zostały naruszone uprawnienia Wykonawców w zakresie możliwości składania środków ochrony prawnej.

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów****IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej****IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych:  
nie**IV.2) Informacje administracyjne****IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE - OJ/S: 2018/S 040-087737

**IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów****IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego****Sekcja V: Udzielenie zamówienia****Nazwa:**

Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji, pielęgnacja zieleni, odśnieżanie i usuwanie oblodzeń oraz śliskości w okresie zimowym w Oddziale ZUS w W-chu.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

**V.2) Udzielenie zamówienia****V.2.1) Data zawarcia umowy:**

20/04/2018

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 7

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE:  
0Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE:  
0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy**

CLAR SYSTEM S.A.

ul. Janickiego 20B

Poznań  
60-542  
Polska  
Kod NUTS: PL415  
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 2 862 095.28 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 2 762 838.04 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587840

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

23/04/2018