- PROJEKT WZORU UMOWY -

Umowa nr …….

zawarta w Ostrowie Wielkopolskim w dniu ..... pomiędzy:
Zakładem Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie
Adres: ul. Szamocka 3, 5, 01-748 Warszawa,
NIP: 5213017228, REGON: 000017756;
Oddział ZUS w Ostrowie Wielkopolskim
Adres: ul. Wysocka 1b, 63-400 Ostrów Wielkopolski,
reprezentowanym przez
Panią / Pana …….., Dyrektora / Zastępcę Dyrektora O/ZUS w Ostrowie Wielkopolskim, działającą / działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia …….., którego kopia stanowi załącznik nr 1 do Umowy, zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym",**

a .....

.....

.....

.....

.....
zwanym w dalszej części Umowy **„Wykonawcą".**
Zamawiający i Wykonawca zwani łącznie w dalszej części Umowy **„Stronami",** a każdy z nich **„Stroną".**

§ 1
Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się do wykonania w okresie trwania gwarancji, przeglądów i konserwacji klimatyzatorów, określonych w umowie nr …….. z dnia …….
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy określają następujące dokumenty:
   1) kopia oferty Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy,
   2) kopia formularza cenowego – serwisowanie, stanowiąca załącznik nr 3 do Umowy.

§ 2
Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, zobowiązany jest do:
   1) wykonania przedmiotu Umowy terminowo, z najwyższą starannością, zgodnie z udzielonym zamówieniem, obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu Umowy, zasadami wiedzy technicznej oraz dokumentami wskazanymi w § 1 ust. 2;
   2) odpowiedniego zabezpieczenia terenu, na którym prowadzone będą prace, przebywających w jego obszarze osób oraz mienia, a w szczególności do:
      a) przestrzegania przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych,
      b) zapewnienia zgodności z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu Umowy oraz przepisami BHP, wykorzystywanego do realizacji przedmiotu Umowy sprzętu, wszelkich urządzeń oraz stosowanych technologii,
      c) utrzymania miejsca realizacji przedmiotu Umowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
   3) przestrzegania uregulowań zawartych w „Księdze Bezpieczeństwa dla Wykonawców i Podwykonawców wykonujących prace na obiektach dla Zakładu Ubezpieczeń Społecznych", o której mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1, jak również wykonania czynności w niej wskazanych, w szczególności zaś przekazania Koordynatorowi, o którym mowa w § 9 ust 1 pkt 1, dokumentów w niej określonych;

4) przy uwzględnieniu faktu, że prace wykonywane są w czynnym obiekcie, zorganizowania ich tak, aby nie narażać pracowników Zamawiającego na uciążliwości związane z ich prowadzeniem, a także pracowników i osób trzecich na niebezpieczeństwo;
5) wykonania przedmiotu Umowy przy użyciu dostarczonych przez siebie materiałów i wyrobów, odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także przy użyciu sprzętu, zapewniającego należyte wykonanie przedmiotu Umowy;
6) wykonania wszelkich niezbędnych prac zabezpieczających i tymczasowych;
7) uporządkowania miejsc, w których prowadzone były prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy, po ich zakończeniu, jak również dokonania renowacji zniszczonych lub uszkodzonych, w trakcie prowadzonych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, składników majątku ruchomego oraz nieruchomego Zamawiającego;
8) dokonania na własny koszt naprawy wszelkich szkód powstałych w wyniku działań Wykonawcy;
9) wykonania przedmiotu Umowy wyłącznie z wykorzystaniem osób posiadających uprawnienia oraz kwalifikacje niezbędne do ich wykonania w zakresie, w jakim odrębne uregulowania prawne, nakładają obowiązek ich posiadania;
10) zadbania, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymogów sanitarnych;
11) wykonywania wszelkich prac, związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w godzinach pracy Oddziału to jest od poniedziałku do piątku w godz. od 7:00 do 15:00, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;
12) przekazania Zamawiającemu, w dniu podpisania Umowy, kopii certyfikatu dla personelu – osób wykonujących czynności, o których mowa w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 1951);
13) wykonania przedmiotu Umowy siłami własnymi, czyli bez udziału podwykonawców.
14) wykonywania okresowych przeglądów i konserwacji, mających na celu prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, w zakresie:
    a) czyszczenia filtrów,
    b) czyszczenia skraplacza,
    c) czyszczenia i dezynfekcji parownika,
    d) czyszczenia styków podzespołów automatyki i sterowania,
    e) sprawdzenia sterowania i sygnalizacji urządzeń,
    f) kontroli szczelności połączeń układów,
    g) kontroli szczelności układu odprowadzania skroplin,
    h) kontroli przewodów i izolacji pod względem uszkodzeń mechanicznych,
    i) regulacji parametrów chłodniczych,
    j) kontroli stanu napełnienia czynnikiem chłodniczym i ewentualne dopełnienie instalacji chłodniczych freonem,
    k) regulacji automatyki i sterowania dostosowanej do potrzeb indywidualnych.
15) powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem, o terminie rozpoczęcia wykonania przeglądu i konserwacji urządzenia,
16) sporządzenia każdorazowo protokołu z przeglądu i konserwacji na druku, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy;
17) dostarczenia protokołów, o których mowa w pkt 16 do Zamawiającego w terminie do 7 dni kalendarzowych od wykonania usługi;
18) sporządzenia protokołu dotyczącego czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, podpisanego przez osobę wykonującą te czynności i posiadającą, w stosownych przypadkach, certyfikat dla personelu uprawniający do wykonywania tych czynności, dla urządzeń zawierających co najmniej 3 kg substancji kontrolowanych lub co najmniej 5 ton ekwiwalentu CO_2 fluorowanych gazów cieplarnianych, na podstawie których Zamawiający będzie dokonywać wpisów do kart urządzeń;

19) przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych, protokołu z wykonania czynności, o których mowa w pkt 18.

§ 3
Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
   1) przekazania Wykonawcy kopii „Księgi Bezpieczeństwa dla Wykonawców i Podwykonawców wykonujących prace na obiektach dla Zakładu Ubezpieczeń Społecznych", jak również wykonania czynności w niej wskazanych;
   2) udostępniania obiektów w zakresie niezbędnym do wykonania prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w godzinach pracy Oddziału, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, po spełnieniu warunku, o którym mowa w § 2 ust 15;
   3) wskazania Wykonawcy miejsca poboru wody i energii elektrycznej;
   4) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 5 ust. 1.

§ 4
Termin realizacji

1. Zakończenie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi w terminie 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Dostawy, o którym mowa w umowie nr ……..... z dnia …….....
2. Terminy wykonania przeglądów i konserwacji:
   1) dla klimatyzatorów obsługujących ważne pomieszczenia techniczne typu UPS:
      a) od …… 2018 roku do …… 2018 roku,
      b) od …… 2018 roku do …… 2018 roku,
      c) od …… 2019 roku do …… 2019 roku,
      d) od …… 2019 roku do …… 2019 roku,
      e) od …… 2019 roku do …… 2019 roku,
      f) od …… 2019 roku do …… 2019 roku,
      g) od …… 2020 roku do …… 2020 roku,
      h) od …… 2020 roku do …… 2020 roku,
      i) od …… 2020 roku do …… 2020 roku,
      j) od …… 2020 roku do …… 2020 roku,
      k) od …… 2021 roku do …… 2021 roku
      l) od …… 2021 roku do …… 2021 roku;
   2) dla pozostałych klimatyzatorów:
      a) od …… 2018 roku do …… 2018 roku,
      b) od …… 2019 roku do …… 2019 roku,
      c) od …… 2019 roku do …… 2019 roku,
      d) od …… 2020 roku do …… 2020 roku,
      e) od …… 2020 roku do …… 2020 roku,
      f) od …… 2021 roku do …… 2021 roku.

§ 5
Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wartość umowy za wykonanie przedmiotu Umowy wynikająca z oferty Wykonawcy - kwota netto: ..... zł (słownie: ……..), kwota brutto: ..... zł (słownie: ……..), w tym wartość podatku VAT w kwocie ..... zł (słownie: .....), którego podatnikiem oraz płatnikiem jest Wykonawca, obliczony z zastosowaniem stawki: ..... %.
2. Wynagrodzenie za przedmiot Umowy, określone w ust. 1, uwzględnia wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, wszelkie podatki – w tym VAT, naliczone zgodnie z obowiązującymi

przepisami w tym zakresie oraz wszelkie inne koszty niewymienione a konieczne do należytego wykonania Umowy, jak również koszty pracy osób, biorących udział w realizacji przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenia ze pracę o wysokości nie mniejszej, niż wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonego (-j) na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity - Dz. U. z 2017r. poz. 847).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, może ulec zmianie, z zastrzeżeniem ust. 4-6, w przypadku zmiany:
   1) stawki podatku od towarów i usług (VAT),
   2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2017 poz. 847),
   3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

   jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 3, skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, każda ze Stron Umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dni od dnia ich wejścia w życie, może wystąpić do drugiej Strony o dokonanie odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
5. Podstawą dokonania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4, będzie przedstawiona każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy, potwierdzająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą poprawność dokonanej kalkulacji wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia.
6. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także oceny możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok.
7. Podstawę wystawienia faktury będzie stanowił każdorazowo obustronnie podpisany protokół, o którym mowa w § 2 ust. 16, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu Umowy w tym zakresie.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne jest każdorazowo po wykonaniu czynności przeglądu i konserwacji, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
9. Wynagrodzenie płatne będzie każdorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: ..... - w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia doręczenia Zamawiającemu - na adres:

   Zakład Ubezpieczeń Społecznych
   Oddział w Ostrowie Wielkopolskim
   ul. Wysocka 1b
   63-400 Ostrów Wielkopolski
   (Wydział Administracyjno-Gospodarczy - Referat Nieruchomości),

   faktury, o której mowa w ust. 8, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do podania na fakturze następujących danych dotyczących Zamawiającego:

    Zakład Ubezpieczeń Społecznych
    ul. Szamocka 3, 5, 01-748 Warszawa
    NIP: 5213017228, REGON: 000017756
    Oddział w Ostrowie Wielkopolskim
    ul. Wysocka 1b, 63-400 Ostrów Wielkopolski.
11. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kar umownych naliczanych przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 6

Kary umowne oraz odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) w wysokości 1,0 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przeglądu i konserwacji urządzenia,
   2) w wysokości 1,0 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu do Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 16.
   3) w wysokości 1,0 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu do Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 18.
   4) w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100):
      a) odrębnie za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia wymogów określonych w § 10 ust. 8,
      b) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 10 ust. 1, wykonywała czynności te na innej podstawie niż umowa o pracę, w rozumieniu Kodeksu pracy lub świadczyła pracę na podstawie umowy o pracę w mniejszym wymiarze czasu pracy (etat) niż określony w § 10 ust. 1,
      c) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 10 ust. 1, wykonywała przedmiot umowy z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
      d) odrębnie za każdą osobę - za każdy stwierdzony przypadek ponoszenia przez osobę, wykonującą czynności, o których mowa w § 10 ust. 1, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją umowy, o których mowa w § 10 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10,0 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub jednostronnego odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę.
3. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć wysokości kary, o której mowa w ust. 2.
4. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych, odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zapłata kar i odszkodowań lub ich potrącenie, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy oraz pozostałych zobowiązań umownych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za wszelkie:
   1) szkody w mieniu, będącym własnością oraz/lub użytkowanym przez Zamawiającego - powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz jej przedmiotu, w tym stwierdzenia kradzieży, zniszczenia mienia,
   2) szkody w mieniu, będącym własnością oraz/lub użytkowanym przez Zamawiającego, nie będące szkodami, o których mowa w zdaniu powyżej - powstałe w trakcie oraz w związku, z wykonywaniem przez niego, jako Wykonawcę, przedmiotu Umowy,
   3) szkody osób trzecich.

§ 7

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu, przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w sytuacji:
   1) stwierdzenia przypadku zatrudnienia osób, wykonujących czynności, o których mowa w § 10 ust. 1, z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej, niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6-8 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
   2) stwierdzenia przypadku ponoszenia przez osoby, wykonujące czynności, o których mowa w § 10 ust. 1, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją umowy, o których mowa w § 10 ust. 3;
   3) nieprzedłożenia przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 (trzy) dni robocze - żądanych w drugim i ostatecznym wezwaniu - dowodów, pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot Umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1;
   4) nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku wskazanego w § 10 ust. 8

5) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
6) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
7) jeżeli Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje Umowę niezgodnie z jej treścią,
8) gdy łączna wysokość naliczonych kar umownych osiągnie poziom wysokości kary umownej określonej w § 6 ust. 2.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie trzydziestu dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy musi zawierać, pod rygorem nieważności, uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część przedmiotu Umowy.

§ 8
Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnianie swoich zobowiązań zawartych w umowie z powodu siły wyższej, jeżeli wystąpią okoliczności zaistnienia siły.
2. Siłą wyższą jest zdarzenie zewnętrzne, nie posiadające swojego źródła wewnątrz przedsiębiorstwa, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane oraz niemożliwe do zapobieżenia jego szkodliwym następstwom.
3. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje pisemnie drugą Stronę w ciągu 3 dni od jej zaistnienia.
4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje.

§ 9
Koordynatorzy

1. Zamawiający wyznacza koordynatorów, którymi są:
   1) Pan (i) ....., telefon: ....., e-mail: .....,
   2) Pan (i) ....., telefon: ....., e-mail: ....., nadzorujący realizację postanowień umownych, w zakresie potwierdzania protokołów serwisowych.
2. Wykonawca wyznacza koordynatora, którym jest: Pan (i)....., telefon: ....., e-mail: .....

§ 10
Wymagania związane ze stosowaniem klauzul społecznych

1. Zamawiający wymaga przy realizacji Umowy, przez cały okres realizacji Umowy, zatrudnienia przez wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (tekst jednolity - Dz.U. 2018 poz. 108) - w pełnym wymiarze czasu pracy (pełny etat), wszystkich osób bezpośrednio wykonujących przedmiot Umowy, gdyż osoby te, w rozumieniu art. 22 § 1 powołanej już ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy, wykonują pracę „określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę".
2. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w ust. 1, były zatrudnione przez cały okres realizacji Umowy, przez Wykonawcę, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej, niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity - Dz.U. z 2017r. poz. 847).
3. Wykonawca nie będzie podejmował żadnych działań w celu obchodzenia wymogów określonych w ust. 2, co oznacza że w szczególności:
   1) będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym związane

z zapewnieniem niezbędnych narzędzi do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, w szczególności koszty obejmujące: koszt środków czystości, odzieży ochronnej i odpowiedniego wyposażenia;

2) w zakresie, o którym mowa w ust. 3 pkt 1), nie będzie dochodził żadnych należności od zatrudnionych, o których mowa w ust.1.

4. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, a w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów oraz dokonywania ich oceny;
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji Umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego - w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 (trzy) dni robocze Zamawiającego (standardowo dniami roboczymi Zamawiającego są dni tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) - Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
   1) oświadczenie Wykonawcy, o zatrudnieniu osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1:
      a) na podstawie umowy o pracę - w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (tekst jednolity - Dz.U. 2018 poz. 108),
      b) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej, niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity - Dz.U. z 2017r. poz. 847),

      oraz o:

      c) ponoszeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, o których mowa w ust. 3 oraz nie dochodzeniu, w tym zakresie, żadnych należności od zatrudnionych,

      przy czym określone już oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę z wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
   2) poświadczone za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę, kopie umów o pracę osób, wykonujących w trakcie realizacji Umowy czynności, których dotyczy określone powyżej oświadczenie Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że kopie umów będą zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity - Dz. U. z 2016r. poz. 922), a informacje dotyczące: imion i nazwisk pracowników, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu będą możliwe do zidentyfikowania;
   3) zaświadczenie właściwego Oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia, na podstawie umów o pracę, za ostatni okres rozliczeniowy - dotyczy pracowników, którzy kontynuują zatrudnienie u Wykonawcy;
   4) poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę, kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych - dotyczy pracowników nowozatrudnionych przez Wykonawcę; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów, o których

mowa w ust. 5 - pozwalających potwierdzić spełnienie, przez Wykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust.1.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. W przypadku rozwiązania stosunku pracy (bez względu na stronę składającą oświadczenie w tym zakresie) z osobą zatrudnioną / osobami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, do wykonania czynności o których mowa w ust. 1, przed zakończeniem realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na to miejsce innej osoby / na te miejsca innych osób zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 11

Bezpieczeństwo informacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy.
2. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej oraz stosowanych zabezpieczeń.
3. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem Umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji Umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
   1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umów;
   2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu;
   3) podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.
5. W terminie 5 (pięciu) dni roboczych Zamawiającego (standardowo dniami roboczymi Zamawiającego są dni tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) od rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich materiałów zawierających informację stanowiącą tajemnicę Zamawiającego, jakie otrzymał lub wytworzył w związku z wykonywaniem Umowy, za wyjątkiem jednej kopii ww. materiałów niezbędnych do ewentualnego dochodzenia roszczeń, które zostaną zniszczone z upływem terminu przedawnienia roszczeń. Wykonawca zapewni tym materiałom ochronę w stopniu co najmniej równym poziomowi ochrony, na jakim chroni własne informacje. Potwierdzenie zwrotu ww. materiałów dokumentuje się w protokole, który podpisują Zamawiający i Wykonawca. Niezwłocznie po upływie terminu przedawnienia potencjalnych roszczeń Wykonawca informuje w formie pisemnej Zamawiającego o zniszczeniu kopii materiałów pozostawionych do ewentualnego dochodzenia roszczeń.
6. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją Umowy na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu Umowy zostaną poinformowane o poufnym charakterze informacji oraz zobowiązane do zachowania ich w poufności. W takim przypadku Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
8. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałych incydentach dotyczących bezpieczeństwa informacji oraz umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego.

§ 12

Powiadomienia

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod niżej wskazane adresy oraz numery (faks):
   1) Zamawiający:
      .....
      .....
      .....
      faks (numer):
      .....
      adres e-mail: .....;
   2) Wykonawca:
      .....
      .....
      .....
      faks (numer): .....
      adres e-mail: .....
2. Korespondencja, o której mowa w ust. 1, będzie uważana za prawidłowo dostarczoną w dniu osobistego doręczenia lub w dniu potwierdzenia doręczenia, w przypadku przesłania jej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, bądź w dniu otrzymania faksem lub e-mailem.

§ 13
Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. Nie stanowi zmiany Umowy:
   1) zmiana adresu, wskazanego w komparycji Umowy lub § 12 ust. 1;
   2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy;
   3) zmiana osób, o których mowa w § 9 ust. 1 i 2.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 3 pkt 1 i 3 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach adresów, z zastrzeżeniem, że jeżeli którakolwiek ze Stron nie powiadomi drugiej Strony o zmianie adresu i z tej przyczyny nie dokona odbioru korespondencji, wszelkie powiadomienia wysłane na ostatnio podany adres będą uważane za prawidłowo doręczone.
5. Strony dopuszczają w kontaktach roboczych posługiwanie się środkami bezpośredniego komunikowania na odległość (e-mail).
6. Protokoły przewidziane Umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Cesja praw i obowiązków wynikających z Umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Strony ustalają, że spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownych rokowań. W przypadku nie rozwiązania sporu w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału ZUS w Ostrowie Wielkopolskim.
9. Zamawiający zawiera Umowę, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 4 pkt. 8 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz.U. 2017 poz. 1579) - w brzmieniu: „Ustawy nie stosuje się do: (…) 8) zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.”.
10. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy: Kodeksu cywilnego oraz inne mające związek z realizacją przedmiotu Umowy.
11. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzyma Zamawiający a jeden Wykonawca.
12. Integralną cześć Umowy stanowią załączniki:

12.1. Załącznik nr 1 – kopia pełnomocnictwa nr ….. z dnia ……,
12.2. Załącznik nr 2 – kopia oferty Wykonawcy,
12.3. Załącznik nr 3 – kopia formularza cenowego – Serwisowanie,
12.4. Załącznik nr 4 – protokół z przeglądu i konserwacji – wzór.

Zamawiający **Wykonawca**