

Departament Zamówień Publicznych
993200/271/ *IN-483*/2018



Sygnalizuj nieprawidłowości w przetargu
sygnalista@zus.pl

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **prowadzenie bazy żywieniowej w Centralnym Ośrodku Szkoleniowym Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Osuchowie**, znak postępowania: **TZ/271/30/18**.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) (dalej „ustawa Pzp”) informuje, że wpłynęły pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”), na które udziela się następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Załącznik nr 2 do SIWZ – wzór umowy, paragraf 1 ust. 18 – prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wskaże jedno, stałe miejsce w których będą dostępne ekspresy do kawy. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie przy każdym szkoleniu wymagał od Wykonawcy przenoszenia ekspresów do kawy wraz z całym wyposażeniem.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Jednocześnie wyjaśniamy, że zgodnie z zapisami § 1 ust. 3 pkt. 18 wzoru umowy „ Wykonawca będzie świadczył usługi będące przedmiotem Umowy przy użyciu ww. ekspresów udostępnionych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.”

Pytanie nr 2

W codziennej praktyce obserwujemy, że osoby przychodzące na posiłki wynoszą z pawilonu gastronomicznego elementy zastawy stołowej (np. kubki, talerze, sztucce). Nierzadko ma również miejsce sytuacja, gdy zastawa stołowa podczas posiłków lub przerw kawowych jest tłuczona przez gości. Prosimy zatem o uwzględnienie co najmniej 20% na ubytki w zastawie i sztuccach, których Wykonawca nie będzie musiał odkupywać, ponieważ nie jest odpowiedzialny za ich zniszczenie i nie ma żadnego wpływu na przebieg takich wydarzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 11 wzoru umowy Wykonawca będzie ponosił koszty związane z utratą, zniszczeniem wyposażenia, sprzętu stanowiącego własność Zamawiającego.

Pytanie nr 3

Prosimy o wyrażenie zgody na ewentualne przerwy w okresach zatrudnienia osób na umowę o pracę, zwłaszcza w sytuacji konieczności zastosowania art. 52 Kodeksu Pracy. Prosimy o potwierdzenie, że w takim wypadku Zamawiający nie stosuje kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Jednocześnie wyjaśniamy, że na podstawie zapisów § 3 ust. 6 wzoru umowy „Zamawiający wymaga przy realizacji przedmiotu Umowy, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy), osób wykonujących na stałe czynności, o których mowa w §1 ust.3 pkt 1-4,8,9, w tym:

- 1) 1 osobę, która będzie pracować na stanowisku szefa kuchni, w wymiarze pełnego etatu;
- 2) 3 osoby, które będą świadczyły usługi gastronomiczne, w wymiarze minimum ½ etatu.”

Pytanie nr 4

Zamawiający zdefiniował w różny sposób terminy płatności za faktury: Wykonawca płaci za faktury wystawiane przez Zamawiającego z terminem 14 dni, natomiast Zamawiający płaci za faktury wystawione przez Wykonawcę z terminem 30 dni. Prosimy o ujednoczenie terminów płatności.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ oraz zapisy wzoru umowy § 3 ust. 4 oraz § 5 ust. 6.

Pytanie nr 5

W związku z zapisami paragrafu 3 ust. 11 pkt. 12 prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie wymagał oczyszczenia separatora tłuszczu raz w ciągu trwania umowy. Jednorazowy koszt takiej usługi wynosi około 6 tysięcy złotych i ma ogromny wpływ na kalkulację ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 12 wzoru umowy czyszczenie separatora powinno być dokonane w przypadku takiej konieczności. Czynność powinna być wykonana co najmniej raz w szczególności pod koniec terminu obowiązywania Umowy.

Pytanie nr 6

Mając na uwadze wymóg Zamawiającego w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę czterech pracowników na podstawie umowy o pracę oraz zapis mówiący o tym, że przerwy w prowadzeniu działalności mogą nastąpić tylko w uzgodnieniu i za zgodą Zamawiającego, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zaistnienia dłuższych przerw „w prowadzeniu działalności” nie spowodowanych winą Wykonawcy, np. wyłączenie Ośrodka z eksploatacji z powodu awarii uniemożliwiającej jego normalne funkcjonowanie, Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty stałe, które ten jest zobowiązany ponieść z tytułu podpisanej z Zamawiającym Umowy, w tym m.in. koszty zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

Ze względu na fakt, iż takie sytuacje miały miejsce w przeszłości – prosimy o umieszczenie w Umowie zapisu, który w przypadku niezawinionego przez Wykonawcę czasowego zamknięcia lub wyłączenia Ośrodka z eksploatacji zabezpieczy interesy wykonawcy:

„W przypadku czasowego wyłączenia Ośrodka z eksploatacji z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, np. awarii uniemożliwiających prawidłową i bezpieczną realizację zadań statutowych Centralnego Ośrodka Szkoleniowego w Osuchowie, Zamawiający:

- a) *zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty stałe, które ten jest zobowiązany ponieść z tytułu podpisanej Umowy w trakcie trwania przerwy wywołanej wyłączeniem Ośrodka z eksploatacji, w tym koszty zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę,*
- b) *zwalnia Wykonawcę w tym okresie z opłat z tytułu czynszu dzierżawy oraz innych opłat określonych w Umowie.”*

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z zapisem §3 ust. 3 wzoru umowy, opłaty za czynsz i dzierżawę Wykonawca ponosi tylko za dni żywienia w danym miesiącu.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że prawidłowo odczytujemy zapisy SIWZ, z których wynika, że Zamawiający planuje ok. 15.000 osobodni żywieniowych rocznie.

Czy przeliczając tę liczbę na kolejne dni w roku, w sposób uśredniony możemy wyliczyć, że średnio żywionych będzie w Ośrodku 41 osób dziennie (15000 osobodni / 365 dni w roku)?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Zgodnie z zapisami pkt 2.1.2. SIWZ Zamawiający planuje, że liczba osobodni żywieniowych nie przekroczy 15 000 w trakcie obowiązywania umowy.

Pytanie nr 8

Zamawiający przyjął zasadę, iż w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty z podatkiem VAT, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy.

Prosimy o przyjęcie analogicznej zasady w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Zamawiający nie przewiduje odstąpienia od umowy z przyczyn innych niż leżących po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 9

W §7 ust. 3 Umowy, Zamawiający określił maksymalną wartość kar umownych na 20% wynagrodzenia brutto. Jest to kwota bardzo wysoka. Prosimy o jej zmniejszenie do wartości 10% wynagrodzenia netto.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 10

W treści SIWZ Zamawiający podał godziny świadczenia usługi. Prosimy o potwierdzenie, że wskazana tam godzina 21:00, kiedy kończy się wydawanie kolacji, jest wartością graniczną i po tej godzinie Wykonawca nie będzie świadczył już żadnych usług na rzecz Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. W SIWZ podano orientacyjne godziny wydawania posiłków. Zgodnie z § 1 ust. 3 pkt 9 „Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany godzin wydawania poszczególnych posiłków oraz przerw kawowych w zależności od toku zajęć szkoleniowych, o czym każdorazowo powiadomi Wykonawcę.”

Pytanie nr 11

W związku z zapisami SIWZ pkt. 4.4.2 dotyczącymi oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej – jeśli Wykonawca nie może złożyć oświadczenia w terminie krótszym niż 2 dni, zawartym w informacji z otwarcia ofert i jednocześnie, Wykonawca musi, w terminie 3 dni odpowiednio od dnia przekazania informacji z otwarcia ofert, takie oświadczenie złożyć - prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie i wskazanie

terminu, kiedy Wykonawca powinien złożyć oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej, jeśli Zamawiający poda informację z otwarcia ofert w czwartek 9 sierpnia.

Odpowiedź:

Jeżeli Zamawiający poda informację z otwarcia ofert w czwartek w dniu 09.08.2018 r. i wskaże, że oświadczenie powinno być złożone w terminie 3 dni od przekazania niniejszej informacji, to Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie w terminie do 13.08.2018 r.

Pytanie nr 12

W zał. 2 do SIWZ, § 1 ust. 3 pkt. 6 – Zamawiający wymaga oferowania 4 tygodniowych wersji całodziennego menu – aby w okresie miesięcznym potrawy obiadowe nie powtarzały się – podczas kiedy w ciągu miesiąca te same grupy szkoleniowe przebywają w Ośrodku dwa – trzy dni. Nierzadko zaś na przestrzeni jednego tygodnia w Ośrodku przebywa jedna grupa szkoleniowa. Prosimy o wykreślenie tego zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, iż łączna ilość godzin pracy szefa kuchni oraz pomocy kuchennych i kelnerów ze względu na długie godziny pracy w ciągu dnia pomimo niewielkiej ilości gości – wynosi ponad 6 w przeliczeniu na etaty.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż kwestie czasu pracy pracowników regulują przepisy Kodeksu pracy.

Pytanie nr 14

W zał. 2 do SIWZ, §7 ust. 1 pkt. 3 – Zamawiający wpisał karę umowną w wysokości 14% kwoty maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy – prosimy o zastosowanie zasady miarkowania kary i proponujemy wysokość 1% kwoty miesięcznych faktur. Prosimy również o dodanie zapisu o możliwości odstąpienia od wymierzenia kary przez Zamawiającego w szczególnych przypadkach – np. konieczności zastosowania art. 52KP. Brak takiego zapisu może mieć niewłaściwy wpływ na podejście do swoich obowiązków przez pracowników.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ oraz zapisy § 7 ust. 1 pkt 3 wzoru umowy.

Pytanie nr 15

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał doświadczenie w wydawaniu co najmniej trzech posiłków dziennie – śniadania, obiadu i kolacji dla np. pacjentów w szpitalu, grup szkoleniowych, pensjonariuszy w DPS itp. Prosimy o potwierdzenie, iż wydawanie np. posiłków regeneracyjnych dla trzech różnych zmian pracowników w fabryce (np. rano, w południe i w nocy) nie będzie stanowiło spełnienia wymagań Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje co najmniej 1 usługę polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków w miejscu, w którym są one przyrządzane (tj. w obiekcie należącym do zlecającego usługę), minimum 7 000 całodziennych posiłków (śniadanie, obiad, kolacja) przez okres kolejnych 12 miesięcy.

Pytanie nr 16

Prosimy o rozważenie podpisania umowy na okres kolejnych 12 miesięcy, a nie do dnia 13 lipca 2019 roku.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 17

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje co najmniej 1 usługę polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków w miejscu, w którym są one przyrządzane (tj. w obiekcie należącym do zlecającego usługę), minimum 7 000 całodziennych posiłków (śniadanie, obiad, kolacja) przez okres kolejnych 12 miesięcy.

Uwaga: Zamawiający uzna usługę wykonywaną nadal, jeżeli do upływu terminu składania ofert, w ramach tej usługi Wykonawca przez okres minimum kolejnych 12 miesięcy przygotował i podał minimum 7 000 całodziennych posiłków (śniadanie, obiad, kolacja) w miejscu, w którym były one przyrządzane (tj. w obiekcie należącym do zlecającego usługę).

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że wykonywał usługi przygotowania i dostarczania posiłków z kuchni własnej oraz wydania ich w obiekcie zamawiającego

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż wyżej przedstawiony sposób realizacji zamówienia nie spełni wymogów warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert.

1. Nowy termin składania ofert upływa 10 sierpnia 2018 r. o godz. 9:00.
2. Nowy termin otwarcia ofert wyznaczony został na 10 sierpnia 2018 r. na godz. 9:30.
3. Nowy termin wnoszenia wadium upływa 10 sierpnia 2018 r. o godz. 09:00.


Dyrektor
Departamentu Administracyjnego
Jolanta Lasota