

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:546138-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Nowy Sącz: Usługi sprzątania
2018/S 239-546138**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Nowym Sączu
PL
ul. Sienkiewicza 77
Nowy Sącz
33-300
Polska
Osoba do kontaktów: Iwona Paluch
Tel.: +48 184498370
E-mail: paluchi@zus.pl
Faks: +48 184498375
Kod NUTS: PL218

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zus.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.zus.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: ubezpieczenia społeczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Nowym Sączu

II.1.2) Główny kod CPV

90910000

- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Nowym Sączu i podległych Terenowych Jednostkach Organizacyjnych: utrzymanie czystości w pomieszczeniach, sprząatanie terenów zewnętrznych posesji, pielęgnacja zieleni, odśnieżanie i usuwanie oblodzeń.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
Wartość bez VAT: 4 770 889.98 PLN
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w Oddziale ZUS w Nowym Sączu ul. Sienkiewicza 77, 67 i ul. Węgierska 11
Część nr: 1
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90910000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL218
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Cena
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
Wartość bez VAT: 2 613 564.78 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/07/2019
Koniec: 30/06/2021
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
Oferty należy składać w postaci katalogów elektronicznych lub muszą zawierać katalog elektroniczny
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w budynku Inspektoratu ZUS w Gorlicach przy ul. Jagiełły 14

Część nr: 2

- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90910000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL218
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Cena
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
Wartość bez VAT: 386 087.16 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/07/2019
Koniec: 30/06/2021
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
Oferty należy składać w postaci katalogów elektronicznych lub muszą zawierać katalog elektroniczny
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
 - II.2.1) **Nazwa:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w budynku Inspektoratu ZUS w Limanowej ul. Józefa Marka 21
Część nr: 3
 - II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90910000
 - II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL218
 - II.2.4) **Opis zamówienia:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach
 - II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Cena
 - II.2.6) **Szacunkowa wartość**
Wartość bez VAT: 368 405.04 PLN
 - II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/07/2019

Koniec: 30/06/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

Oferty należy składać w postaci katalogów elektronicznych lub muszą zawierać katalog elektroniczny

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w budynku Inspektoratu ZUS w Nowym Targu ul.Królowej Jadwigi 10
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL219

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 445 166.40 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/07/2019

Koniec: 30/06/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

Oferty należy składać w postaci katalogów elektronicznych lub muszą zawierać katalog elektroniczny

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w Biurze Terenowym oraz w Centrum Szkolenia w Zakopanem
ul.Gimnazjalna 8 i Smrekowa 22a
Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL219

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 957 666.60 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/07/2019

Koniec: 30/06/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

Oferty należy składać w postaci katalogów elektronicznych lub muszą zawierać katalog elektroniczny

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się może Wykonawca, który posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej (OC), w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż:

I część - 1 200 000 PLN

II część - 200 000 PLN

III część - 200 000 PLN

IV część - 200 000 PLN

V część - 400 000 PLN

W przypadku składania oferty obejmującej więcej niż jedną część przedmiotu zamówienia kwota ulega sumowaniu.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się może Wykonawca, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje co najmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia oraz dysponuje lub będzie dysponować potencjałem osobowym.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

— potencjał zawodowy/doświadczenie:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje co najmniej jedną usługę spełniającą łącznie n/w wymagania:

— usługa była/jest realizowana w sposób nieprzerwany przez okres, co najmniej 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych przed upływem terminu składania ofert,

— usługa była/jest realizowana w budynkach użyteczności publicznej o łącznej powierzchni minimum odpowiadającej powierzchni obiektu, dla którego składana jest oferta tj.

Część I o łącznej powierzchni minimum - 10 000,00 m²,

Część II o łącznej powierzchni minimum – 700,00 m²,

Część III o łącznej powierzchni minimum - 700,00 m²,

Część IV o łącznej powierzchni minimum - 1 000,00 m²,

Część V o łącznej powierzchni minimum – 3 000,00 m²

Uwaga

W przypadku składania oferty obejmującej więcej niż jedną część przedmiotu zamówienia Wykonawca musi spełniać warunek odpowiadający co najmniej jednej usłudze/umowie dla każdej z części.

Np.

Wykonawca składa ofertę na 3 części zamówienia, tj. I, II i V – musi zatem wykazać się trzema usługami, z których każda odpowiada co najmniej wskazanej powierzchni dla danej części.

Ze wskazaniem daty/dat wykonania/wykonywania, podmiotu na rzecz którego usługa/usługi została/zostały wykonane/są wykonywane załączeniem dowodów, że zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Zamawiający uzna usługę za wykonywaną, jeżeli była ona wykonywana przez okres minimum kolejnych 12 miesięcy na warunkach określonych powyżej. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – przedmiotowy warunek musi spełniać minimum jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

— potencjał osobowy:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować pracownikami świadczącymi usługę na obiektach Zamawiającego, co najmniej w ilości wskazanej:

Część I zamówienia – minimum 27 osób,

Część II zamówienia – minimum 5 osób,

Część III zamówienia – minimum 4 osoby,

Część IV zamówienia – minimum 5 osób,

Część V zamówienia – minimum 11 osób.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Warunku realizacji zostały określone w projekcie umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 013-025738](#)

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 31/01/2019

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 31/01/2019

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Nowym Sączu ul. Sienkiewicza 77, 33-300 Nowy Sącz, pokój nr 143, POLSKA.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego.

Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak

Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:
Miesiąc grudzień 2020 rok.

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Zamawiający stosuje w niniejszym postępowaniu aspekty społeczne.

Zamawiający wymaga, aby osoby były zatrudnione przez cały okres realizacji Umowy odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę - ustalone na podstawie art. 6-8 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 847 j.t. ustawy z póź.zm.).

W związku z analizą wszystkich okoliczności określonych w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający określa następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

Zatrudnienie osób niepełnosprawnych względem każdej części:

Oddział Nowy Sącz – co najmniej 2 osoby,

Inspektorat Gorlice – co najmniej 1 osoby,

Inspektorat Limanowa - co najmniej 1 osoby,

Inspektorat Nowy Targ - co najmniej 1 osoby,

Biuro Terenowe i Centrum Szkolenia w Zakopanem – co najmniej 1 osoba,

Każda na umowę o pracę i w wymiarze pełnego etatu lub ½ etatu, zgodnie z definicją osoby niepełnosprawnej określonej w ustawie z dnia 27.8.1997 o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 2046 ze zm.) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, z zastrzeżeniem konieczności spełnienia przez każdą z ww. osób wszystkich wymogów określonych w Opisie przedmiotu zamówienia względem pracowników realizujących przedmiot zamówienia

Zgodnie z definicją zawartą w przepisie art. 2 pkt 10 przedmiotowej ustawy „niepełnosprawność oznacza trwałą lub okresową niezdolność do wypełnienia ról społecznych z powodu stałego lub długotrwałego naruszenia sprawności organizmu w szczególności powodującą niezdolność do pracy”.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587840

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587840

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10/12/2018