

Oddział w Zielonej Górze

ZNAK SPRAWY: 510000/271/02/2018-ZAP

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: usługi sprzątnia i utrzymania czystości wewnątrz budynków i na terenach zewnętrznych oraz pielęgnację terenów zielonych wokół budynków Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych jednostek organizacyjnych.

Odpowiedź Zamawiającego na pytania Wykonawcy

Na podstawie art. 38 ust.1 Ustawy PZP zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ w w/w postępowaniu.

Zapis SIWZ

4.1.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

4.1.1.1 spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że należycie wykonał lub wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum **dwie usługi kompleksowe**, polegające, na wykonywaniu usług sprzątnia w budynku/budynkach użyteczności publicznej* i terenów zewnętrznych**, z których każda usługa spełnia łącznie następujące wymagania:

- usługa świadczona była nieprzerwanie, w sposób ciągły, przez okres minimum **12 kolejnych miesięcy**, przed upływem terminu składania ofert,
- wartość każdej wykazanej usługi kompleksowej dla 12 miesięcy, wynosiła nie mniej niż **500 000,00 zł brutto**,
- łączna wewnętrzna powierzchnia sprzątanego/sprzątnianych budynku/ów oraz terenów zielonych wynosiła/wynosi co najmniej **13 000 m²**, a zamówienie było/jest wykonywane w sposób ciągły,

wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W przypadku usług nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - podmiotowy warunek musi spełniać minimum jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Pytanie 1: Czy konsorcjum 2 firm, które w latach 2014-2018 wspólnie zrealizowało usługę porządkowo-czystościową w obiektach użyteczności publicznej na podstawie 2 odrębnych umów,

z których każda trwała nieprzerwanie minimum 12 miesięcy, wartość każdej umowy dla 12 miesięcy przekraczała 500 tys. zł, a łączna powierzchnia sprzątna terenów wewnętrznych i zewnętrznych w każdej z umów przekraczała 13.000 m², spełnia warunek udziału w postępowaniu?

Pytanie 2: Czy referencja o poniżej treści potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Konsorcjum wymienione treści referencji, jeśli wartość każdej z umów w referencji dla 12 miesięcy, wynosiła nie mniej niż **500 000,00 zł brutto**.

Treść referencji:

Zaświadczamy, iż konsorcjum firm [REDAKTOWANO] Sp. J. i [REDAKTOWANO] Sp. z o.o. z siedzibą we [REDAKTOWANO], przy ul. [REDAKTOWANO], w okresie od 23.06.2014 do 22.06.2018 roku świadczyło usługę porządkowo-czystościową na rzecz obiektów należących do [REDAKTOWANO], w ramach umów zawartych na podstawie przetargu nieograniczonego o nr [REDAKTOWANO]

Usługi realizowane były na podstawie następujących umów:

- [REDAKTOWANO], obszar dolnośląski – obsługiwana pow. wew. 80.000,00m² i pow.zew. 237.000,00m²,
- [REDAKTOWANO], obszar śląski i opolski – obsługiwana pow. wew. 48.000,00m² i pow.zew. 81.000,00m².

Zakres usług porządkowo-czystościowych świadczonych w ramach zawartych umów obejmował:

- sprzątanie powierzchni wewnętrznych (biurowych standard oraz premium, socjalnych, sanitarnych, przemysłowych, magazynowych, łaźni górniczych i innych)
- sprzątanie powierzchni zewnętrznych (chodniki, parkingi, drogi dojazdowe, tereny zielone)
- serwis dzienny
- dostarczanie i uzupełnianie materiałów higieniczno-sanitarnych
- pielęgnacja terenów zielonych
- odśnieżanie i zapobieganie śliskości terenów utwardzonych.

Zakres prac okresowych obejmował mycie okien, elewacji szklanych, odśnieżanie dachów, usuwanie oblodzenia (sople).

W oparciu o współpracę stwierdzamy, że usługi zostały wykonane z należytą starannością, na oczekiwanym poziomie i terminowo przez wykwalifikowany personel.

Odpowiedź na pytanie 1 i 2:

Zamawiający nie może oceniać warunku udziału w postępowaniu przed złożeniem ofert. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w SIWZ, może być dokonana tylko na podstawie złożonych dokumentów, po złożeniu ofert. Zamawiający podał w treści warunku udziału w postępowaniu, że wymaga od Wykonawcy wykazania się min. dwiema usługami kompleksowymi polegającymi, na wykonywaniu usług sprzątania w budynku/budynkach użyteczności publicznej i terenów zewnętrznych, z których każda usługa spełnia łącznie wymagania opisane w treści warunku.

INSPEKTOR

Wioletta Browarczyk

DYREKTOR ODDZIAŁU
w Zielonej Górze

Roman Śniedziewski