



Oddział we Wrocławiu

470000/273/4/2019-ZAP
UNP 2019-...002 48 266

Wszyscy wykonawcy

Dotyczy: postępowania na wykonanie prac w zakresie przeglądów i konserwacji instalacji p.poż w budynkach Oddziału ZUS we Wrocławiu i podległych jednostkach terenowych. Znak postępowania: 470000/273/4/2019-ZAP.

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział we Wrocławiu (*dalej: Zamawiający*) informuje, że wpłynęły pytania dotyczące treści Zapytania publicznego. Zamawiający poniżej zamieszcza treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

Wnoszę o wykreślenie par.2 ust.1 pkt.7 lit.a Umowy, w części dot. „oraz ich cenę, koszty robocizny oraz dojazdu”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 2:

Wnoszę o wprowadzenie do par.6 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany. Przedmiotowa kwestia została uregulowana w § 10 ust. 11.

Pytanie 3:

Wnoszę o modyfikację par.10 ust.1 Umowy, w zakresie: „ustala się odpowiedzialność Stron za zawinione niewykonania lub zwinione nienależyte wykonanie umowy poprzez zapłatę kar umownych”. Zastosowany zapis umowny odpowiada treści art.471 KC „dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi”. Zasadą regulującą kwestie odpowiedzialności jest tu domniemanie zwinienia po stronie dłużnika, które dłużnik może obalić przedstawiając stosowne dowody na brak zwinienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 4:

Wnoszę o modyfikację par.10 ust.2 pkt.1 Umowy, w zakresie: „za zawinione niewykonanie przeglądu (...) za każdy dzień opóźnienia powstałego z winy wykonawcy, liczonego (...)”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 5:

Wnoszę o modyfikację par.10 ust.2 pkt.5 Umowy, w zakresie: „w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w par.6 ust.1 umowy, wyliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 6:

Wnoszę o wykreślenie par.10 ust.5 Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 7:

Wnoszę o modyfikację par.10 ust.9 Umowy, w zakresie: „w przypadkach zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania (...)”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 8:

Wnoszę o wprowadzenie do par.10 Umowy, zapisu: „ Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 9:

Wnoszę o wykreślenie w par.11 ust.1 słowa „wszelkie”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 10:

Wnoszę o modyfikację par.11 ust.2 Umowy, w zakresie: „wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wyrządzonych szkód, powstałych z winy wykonawcy, na własny koszt i ryzyko(...)”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 11:

Wnoszę o wykreślenie w par.12 ust.1,4,5 Umowy słowa „odstąpienie” i w to miejsce wpisanie słowa „rozwiązanie w trybie natychmiastowym”. W przedmiotowej sytuacji nie może być mowy o odstąpieniu, gdyż zgodnie z treścią przepisu art. 395 par. 2 kodeksu cywilnego w przypadku odstąpienia umowę uważa się za niezawartą, a strony mają obowiązek zwrotu tego co nawzajem otrzymały. Oświadczenie o odstąpieniu wywiera więc skutek retroaktywny. Trudno jest dopuścić taką możliwość w przypadku umów o świadczenie usług, gdyż brak jest fizycznej możliwości zwrotu już zrealizowanych zadań, a tym samym dyskusyjny staje się obowiązek zwrotu wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 12:

Wnoszę o modyfikację par.12 ust.1 pkt.2 Umowy, w zakresie: „w przypadku opóźnienia powstałego z winy wykonawcy (...)”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 13:

Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 14:

Wnoszę o modyfikację par.16 ust.2 Umowy, w zakresie: „w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego Powoda”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy wnioskowanej zmiany.

Pytanie 15:

Czy zamawiający posiada kody serwisowe/administratora?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 16:

Czy zamawiający posiada aktualna dokumentację techniczna zainstalowanych systemów ?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację techniczną. Należy jednak zinwentaryzować elementy, które są przedmiotem postępowania.

Pytanie 17:

Czy zamawiający posiada pliki źródłowe, kopie konfiguracji (baz danych) zainstalowanych systemów ?

Odpowiedź:

Centrale są skonfigurowane, bazy funkcjonują, w każdej chwili Wykonawca może na własne potrzeby skopiować konfigurację (bazy danych) lub dokonać aktualizacji dysponując oprogramowaniem od producenta centrali SSP.

Pytanie 18:

Czy zainstalowane systemy są/były konserwowane i z jaką częstotliwością ?

Odpowiedź:

Systemy były konserwowane z częstotliwością: w Oddziale 2x w roku, w terenowych jednostkach organizacyjnych - 1 x w roku.

Pytanie 19:

Czy zainstalowane systemy są sprawne?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 20:

Proszę o podanie sposobu rozliczania prac/wezwań serwisowych.

Odpowiedź:

Sposób rozliczenia prac/wezwań serwisowych został podany w załączniku nr 2 do Zapytania publicznego (§ 6 Wzoru umowy)

Pytanie 21:

Czy dostęp do urzędzeń wymaga podnośnika?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 22:


Proszę o podanie producenta drzwi przeciwpożarowych wymienionych w załączniku nr. 5 do Opisu przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź:

W załączeniu do niniejszego pisma przedkłada się załącznik nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia uzupełniony o nazwy producentów

Udzielone wyjaśnienie treści Zapytania publicznego i dokonana zmiana staje się wiążąca od chwili zamieszczenia informacji na stronie internetowej. Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu składania ofert.

Z-ca Dyrektora


Andrzej Paradowski

Załącznik nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia
znak postępowania 470000/273/4/2019-ZAP

WYKAZ DRZWI PRZECIWOPOŻAROWYCH

l.p.	rodzaj drzwi	ilość	Producent	miejsce zainstalowania
1	metalowo-płaszczowe 1	10	DIERRE, MERCOR, WOSTOL,	Oddział Wrocław, ul Pretficza 11
2	drewniane 1	23		Oddział Wrocław, ul Pretficza 11
3	alu - przeszklone 1	8		Oddział Wrocław, ul Pretficza 11
4	alu - przeszklone 2	5	SAPA SYSTEM ALPINA PLUS, MB45D	Oddział Wrocław, ul Pretficza 11
5	alu - przeszklone 2+1 bok	3		Oddział Wrocław, ul Pretficza 11
6	alu - przeszklone 2 + 1 góra	25		Oddział Wrocław, ul Pretficza 11
7	drzwi stalowe pełne (EI30) jednoskrzydłowe	1	PUERTAS PADILLA	Oddział Wrocław, ul Pretficza 11
8	drzwi stalowe pełne (EI30) jednoskrzydłowe	1	PUERTAS PADILLA	Biuro Terenowe w Środzie Śląskiej, ul Kolejowa 28
9	drzwi stalowe pełne (EI30) jednoskrzydłowe	1	PUERTAS PADILLA	Inspektorat w Oławie Kasprowicza 34 ul.
10	drzwi stalowe pełne (EI30) dwuskrzydłowe	1	PUERTAS PADILLA	Inspektorat w Trzebnicy Wojska Polskiego 1b ul.
11	drzwi ppoż. stalowe jedno/dwuskrzydłowe pełne	17	HORMANN, MERCOR, DOMOFERIM	II Inspektorat Wrocław, ul. Litomska 36

okw

12	drzwi ppoż. jedno/dwuskrzydłowe pełne	7	HORMANN, MERCOR, PORTA	Inspektorat w Oleśnicy, Oleśnica, ul. Lwowska 34-38	drzwi na gwarancji do końca 2019 r. - konserwacja od 2020 r.
13	drzwi ppoż. stalowe jednoskrzydłowe pełne	1	HORMANN	Biurowo Terenowe w Wołowie Wołów, al. Niepodległości 9	
14	alu-przeszkłone	21	DOMOFERMI INTERNATION AL	I Inspektorat Wrocław, ul. Reymonta 4/6	
Razem		124			

dm