



Sprzątanie i utrzymanie czystości wewnątrz obiektów oraz całoroczne utrzymanie terenów zielonych i utwardzonych w Oddziale ZUS w Gdańsku i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych

znak postępowania: 100000/271/5/2019-ZAP

Pytanie i odpowiedź nr 7

Zamawiający - Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie Oddział w Gdańsku zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego 24.05.2019 r., wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie 1:

Zamawiający zawarł w opisie przedmiotu zamówienia wymagania dotyczące mycie opraw oświetleniowych (praca na wysokości) – zdejmowanie kloszy oraz ich ponowny montaż. Zgodnie z obowiązującymi przepisami osoby wykonujące te prace powinny posiadać odpowiednie uprawnienia elektryczne. W związku z powyższym wnoszę o wykreślenie tego zapisu bądź jego modyfikację do „mycie opraw oświetleniowych na zewnątrz, bez zdejmowania kloszy”

Ad. 1 Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie ani na modyfikację tego zapisu.

Pytanie 2:

Wykonawca uważa, że wymaga doprecyzowania przez Zamawiającego zakres lub metraż jakim ma być objęte doraźne mycie okien, ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych i wewnętrznych. Pozwoli to na uniknięcie sytuacji w której doraźne mycie okien będzie traktowane jak mycie „według potrzeb” wszystkich okien na obiektach – co znacząco wpływa na koszty ponoszone przez Wykonawcę.

Ad. 2 Zamawiający wyjaśnia, że mycie doraźne to mycie pojedynczych okien w przypadku powstania silnych zabrudzeń, w szczególności dotyczy mycia okien na Salach Obsługi Klienta, w gabinetach dyrektora Oddziału i kierowników jednostek organizacyjnych, sekretariatach oraz salach konferencyjno-szkoleniowych.

Pytanie 3:

W Opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wymienia pośród wykonywanych raz w sezonie prac obejmujących tereny zielone m.in. uzupełnienie kory, nawożenie roślin, dosiewanie trawy. Która ze stron ponosi koszty związane z zakupem tych materiałów.

Ad. 3 Zamawiający informuje, że koszt nawozów, środków ochrony roślin, trawy ponosi Wykonawca. Zapis ten zawarty jest w § 3 ust. 3 Umowy:

„Wynagrodzenie określone w ust. 1 musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności koszty zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, koszty użytkowania narzędzi, środków czystości, środków ochrony i pielęgnacji roślin, nawozów oraz materiałów niezbędnych do należytego wykonywania przedmiotu umowy, koszty środków higienicznych i sanitarnych, koszty wywozu śniegu, wywozu i utylizacji liści i igliwia, koszty ubezpieczenia i inne nie wymienione opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy (zysk, narzuty, podatki, w tym podatek od

towarów i usług oraz pozostałe składniki cenotwórcze)."

Natomiast koszt zakupu kory i roślin przeznaczonych do nasadzeń ponosi Zamawiający

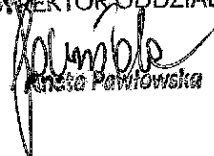
Pytanie 4.

Zamawiający określił w pkt 14.9 (zgodnie z art. 46 Prawo zamówień publicznych) okoliczności zwrotu wadium. Jak w takim razie rozumieć zapis w pkt 14.5 SIWZ „Wadium nie może zawierać klauzuli zwalniającej gwaranta od odpowiedzialności w skutek zwrotu dokumentu gwarancji”. Proszę o wyjaśnienie.

Ad. 4 Zamawiający w SIWZ pkt. 14.9 poinformował o zwrocie wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty – art. 46 ust. 1 ustawy – Pzp.

Natomiast pkt. 14.5 Zamawiający informuje o zwrocie dokumentu gwarancji, która nie może zawierać klauzury zwalniającej gwaranta od odpowiedzialności na wypadek, gdyby oferta najkorzystniejsza w dalszej ocenie nie spełniła warunku udziału w postępowaniu, wówczas Zamawiający wybiera następnego w kolejce jako ofertę najkorzystniejszą z wadium.

W takiej sytuacji punkt 14.5 nie wyklucza pkt. 14.9 SIWZ.

DYREKTOR ODDZIAŁU

Aneta Pawłowska