Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW

Tabela 1 – powierzchnie budynków

Lp.	Lokalizacja	Powierzchnia pomieszczeń do sprzątania codziennego [m^2]	Powierzchnia pomieszczeń magazynowych oraz w strefie ograniczonego dostępu [m^2]	Powierzchnia pomieszczeń ogółem [m^2] /kol. 3 + kol. 4/	Rodzaje powierzchni [m^2] /dotyczy. kol. 3,4,5/				
					Gres, terakota, lastrico, pow. betonowa	PCV	wykładzina dywanowa	Parkiet, panele	Posadzka kamienna (konglomerat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	**Oddział ZUS w Białymstoku, ul. Młynowa 29 – budynek A**	4076,06	1001,10	5077,16	1862,64	925,25	1635,17	177,40	476,70
2.	**Oddział ZUS w Białymstoku, ul. Młynowa 29 – budynek B**	5977,47	1060,45	7037,92	2921,90	3823,09	292,93	X	X
3.	**Inspektorat ZUS w Augustowie, ul. Hoża 8**	1283,00	523,90	1806,90	371,12	923,68	175,90	X	336,20
4.	**Centrum Szkolenia ZUS w Augustowie, ul. Hoża 8**	763,80	43,30	807,10	280,90	480,00	X	X	46,20
5.	**Centrum Szkolenia ZUS w Augustowie, ul. Wybickiego 2**	872,10	188,89	1060,99	649,89	45,80	263,20	102,10	X
6.	**Inspektorat ZUS w Suwałkach, ul. 1 Maja 33**	1426,00	282,30	1708,30	427,80	474,50	806,00	X	X
7.	**Inspektorat ZUS w Sokółce, ul. Gen. W. Sikorskiego 38C**	767,20	121,20	888,40	187,50	659,20	41,70	X	X
8.	**Inspektorat ZUS w Bielsku Podlaskim, ul. Widowska 10A**	689,90	219,70	909,60	577,50	256,29	23,61	52,20	X
9.	**Inspektorat ZUS w Hajnówce, ul. Armii Krajowej 16**	463,10	108,90	572,00	15,36	354,42	202,22	X	X
10.	**Inspektorat ZUS w Siemiatyczach, ul. Ogrodowa 5**	707,10	182,90	890,00	173,10	442,40	274,50	X	X
11.	**Inspektorat ZUS w Zambrowie, ul. Fabryczna 3A**	2134,30	734,99	2869,29	927,46	1439,89	501,94	X	X
12.	**Inspektorat ZUS w Łomży, ul. Szosa Zambrowska 29**	1127,20	234,20	1361,40	329,10	1032,30	X	X	X
13.	**Inspektorat ZUS w Wysokiem Mazowieckiem, Plac Odrodzenia 5**	322,94	64,02	386,96	296,32	90,64	X	X	X
14.	**Biuro Terenowe ZUS w Grajewie, ul. Wojska Polskiego 66A**	154,62	5,29	159,91	159,91	X	X	X	X
15.	**Biuro Terenowe ZUS w Kolnie, ul. Wojska Polskiego 67**	99,54	3,87	103,41	53,64	49,77	X	X	X
RAZEM		20864,33	4775,01	25639,34	9234,14	10997,23	4217,17	331,70	859,10

Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia

Tabela 2 – powierzchnie terenów zewnętrznych

Lp.	Lokalizacja – teren zewnętrzny	Powierzchnia terenu ogółem [m^2]	Powierzchnia zabudowy budynku [m^2]	Powierzchnia terenu do sprzątania ogółem [m^2] /kol. 3 - kol. 4/	Trawniki	Rabaty	Parkingi	Ciągi pieszo-jezdne	Chodniki	Schody zewnętrzne i pochylnie
1.	**Oddział ZUS w Białymstoku, ul. Młynowa 29 – budynek A i B**	6008,00	1968,60	4039,40	45,40	235,00	718,00	2298,60	384,40	358,00
2.	**Inspektorat ZUS w Augustowie, ul. Hoża 8**	1995,00	667,70	1327,30	442,40	100,00	0,00	349,70	315,00	120,20
3.	**Centrum Szkolenia ZUS w Augustowie, ul. Wybickiego 2**	3130,00	353,40	2776,60	1406,50	0,00	1037,00	175,00	120,00	38,10
4.	**Inspektorat ZUS w Suwałkach, ul. 1 Maja 33**	2346,00	608,00	1738,00	250,00	36,40	350,00	614,00	400,00	87,60
5.	**Inspektorat ZUS w Sokółce, ul. Gen. W. Sikorskiego 38C**	2329,00	589,60	1739,40	590,30	182,50	360,00	195,00	367,00	44,60
6.	**Inspektorat ZUS w Bielsku Podlaskim, ul. Widowska 10A**	1177,80	306,30	871,5	200,00	80,70	144,40	30,80	234,10	181,50
7.	**Inspektorat ZUS w Siemiatyczach, ul. Ogrodowa 5**	1689,00	335,00	1354,00	690,00	85,00	0,00	0,00	530,00	49,00
8.	**Inspektorat ZUS w Zambrowie, ul. Fabryczna 3A**	3093,00	902,00	2191,00	710,00	300,00	290,00	230,00	396,00	265,00
9.	**Inspektorat ZUS w Łomży, ul. Szosa Zambrowska 29**	2042,00	326,70	1715,3	624,70	168,90	620,00	0,00	250,00	51,70
10.	**Inspektorat ZUS w Wysokiem Mazowieckiem, Plac Odrodzenia 5**	671,00	358,80	312,20	80,60	49,2	0,00	0,00	170,00	12,40
RAZEM		24480,80	6416,10	18064,70	5039,9	1237,7	3519,4	3893,1	3166,5	1208,10

Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia
Tabela 3 – informacje szczegółowe

Lp.	Typy pomieszczeń	Nazwa budynku Oddział bud. A [m^2] / [szt.] / [mb]	Nazwa budynku Oddział bud. B [m^2] / [szt.] / [mb]	Nazwa budynku Inspektorat Augustów [m^2] / [szt.] / [mb]	Nazwa budynku CSZ w Augustowie ul. Hoża 8 [m^2] / [szt.] v	Nazwa budynku CSZ w Augustowie ul. Wybickiego 2 [m^2] / [szt.] / [mb]	Nazwa budynku Inspektorat w Suwałkach [m^2] / [szt.] / [mb]	Nazwa budynku Inspektorat w Sokółce [m^2] / [szt.] / [mb]
		1	2	3	4	5	6	7
1.	Pokoje biurowe	1781,27	3430,26	657,50	13,40	45,80	696,30	232,40
2.	Sale obsługi klienta	182,10	266,29	78,00	X	X	132,50	66,50
3.	Pokoje hotelowe/gościnne	X	29,67	X	316,10	229,40	54,00	54,40
4.	Korytarze, schody	1235,00	1626,94	413,70	186,50	289,60	347,60	235,40
5.	Gabinety lekarskie	288,20	X	X	X	X	X	X
6.	Sale konferencyjne	X	160,74	X	X	X	63,90	85,50
7.	Sale szkoleń	115,00	X	X	183,40	202,60	X	X
8.	Pomieszczenia gospodarcze, socjalne	1306,29	1308,12	563,70	101,40	249,99	364,80	168,50
9.	Sanitariaty	169,3	215,90	84,60	6,30	43,60	49,20	45,70
Lp.	**Wyposażenie sanitariatów**							
1.	Umywalki	25	69	20	21	27	17	10
2.	Muszle (wc, pisuary)	34	48	18	20	24	15	10
Lp.	**Informacje uzupełniające**							
1.	Windy	2	2	2	X	1	1	X
2.	Powierzchnia okien	815,38	1529,32[1]	243,79	190,00	207,60	224,15	145,14
3.	Powierzchnia ścianek i drzwi przeszklonych	67,26	446,21	152,26	13,68	52,72	21,60	8,50
4.	Powierzchnie dachów płaskich	335,00	886,00	X	X	326,50	X	280,00
5.	Koryta na dachu	28,00	79,00	X	X	X	X	
6.	Rynny	X	X	125,00	89,48	25,00	116,00	132,00
7.	Rury spustowe	X	13	130,00	10,35	16,85	63,00	81,00
8.	Odwodnienie liniowe	X	64,00	9,60	9,30	X	8,50	X

[1] występuje konieczność mycia okien metodą alpinistyczną

9.	Studzienki przyokienne	**X**	**X**	**12**	**12**	**X**	**6**	**X**
10.	Ilość zatrudnionych pracowników	**212**	**329**	**86**	**1**	**7**	**79**	**23**
11.	Krzesła tapicerowane	**373**	**639**	**178**	**149**	**96**	**201**	**148**
12.	Meble tapicerowane (kanapy, wersalki, tapczany, fotele)	**4**	**5**	**7**	**42**	**26**	**12**	**5**
13.	Kosze na śmieci i pojemniki niszczarek	**232**	**358**	**92**	**32**	**31**	**89**	**21**
14.	Lodówki	**8**	**6**	**1**	**19**	**16**	**5**	**2**
15.	Powierzchnie półek regałów wolne od akt (stan na 29.03.2019)[2]	**242,71**	**17,85**	**55,90**	**X**	**X**	**24,05**	**10,15**

Tabela 3 – c.d.

Lp.	**Typy pomieszczeń**	**Nazwa budynku Inspektorat w Bielsku Podlaskim [m^2] / [szt.] / [mb]**	**Nazwa budynku Inspektorat w Hajnówce [m^2] / [szt.] / [mb]**	**Nazwa budynku Inspektorat w Siemiatyczach [m^2] / [szt.] / [mb]**	**Nazwa budynku Inspektorat w Zambrowie [m^2] / [szt.] / [mb]**	**Nazwa budynku Inspektorat w Łomży [m^2] / [szt.] / [mb]**	**Nazwa budynku Inspektorat w Wysokiem Mazowieckiem [m^2] / [szt.] / [mb]**
		8	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
1.	Pokoje biurowe	**218,80**	**209,72**	**206,60**	**1044,58**	**573,40**	**78,38**
2.	Sale obsługi klienta	**61,80**	**51,61**	**63,80**	**123,29**	**98,10**	**60,32**
3.	Pokoje hotelowe/gościnne	**X**	**29,49**	**42,70**	**X**	**X**	**X**
4.	Korytarze, schody	**245,10**	**144,52**	**245,50**	**821,44**	**354,00**	**144,24**
5.	Gabinety lekarskie	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**
6.	Sale konferencyjne	**52,20**	**X**	**33,60**	**22,50**	**18,00**	**X**
7.	Sale szkoleń	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**
8.	Pomieszczenia gospodarcze, socjalne	**267,20**	**121,63**	**216,80**	**765,65**	**270,60**	**83,05**
9.	Sanitariaty	**39,90**	**15,03**	**81,00**	**91,83**	**47,30**	**20,97**
Lp.	**Wyposażenie sanitariatów**						
1.	Umywalki	**9**	**8**	**10**	**15**	**16**	**8**
2.	Muszle (wc, pisuary)	**13**	**7**	**23**	**22**	**13**	**6**

[2] Ilość przechowywanych akt rośnie, w związku z tym powierzchnia półek regałów wolnych od akt będzie ulegać zmniejszeniu.

Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia

Lp.	Informacje uzupełniające						
1.	Windy	X	X	X	2	1	x
2.	Powierzchnia okien	112,00	106,04	138,45	287,45	258,25	78,72
3.	Powierzchnia ścianek i drzwi przeszklonych	22,50	12,00	15,00	22,00	45,21	27,53
4.	Powierzchnie dachów płaskich	X	X	295,00	X	350,00	290,00
5.	Koryta na dachu	X	X	26,50	X	13,00	X
6.	Rynny	56,00	X	X	170,00	X	20,00
7.	Rury spustowe	45,00	X	7,00	154,00	X	15,00
8.	Odwodnienie liniowe	6,00	X	X	25,00	X	X
9.	Studzienki przyokienne	1	X	X	22	8	X
10.	Ilość zatrudnionych pracowników	27	28	17	96	77	6
11.	Krzesła tapicerowane	112	84	85	209	119	34
12.	Meble tapicerowane (kanapy, wersalki, tapczany, fotele)	7	6	5	4	5	325
13.	Kosze na śmieci i pojemniki niszczarek	25	36	28	132		11
14.	Lodówki	2	1	2	5	1	1
15.	Powierzchnie półek regałów wolne od akt (stan na 29.03.2019)[2]	94,40	2,59	37,38	58,86	63,51	10,54

Tabela 3 – c.d.

Lp.	Typy pomieszczeń	Nazwa budynku Biuro Terenowe w Grajewie [m^2] / [szt.] / [mb]	Nazwa budynku Biuro Terenowe w Kolnie [m^2] / [szt.] / [mb]
		14	15
1.	Pokoje biurowe	8,26	10,42

Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia

2.	Sale obsługi klienta	**124,58**	**60,74**
3.	Pokoje hotelowe/gościnne	**X**	**X**
4.	Korytarze, schody	**3,72**	**12,94**
5.	Gabinety lekarskie	**X**	**X**
6.	Sale konferencyjne	**X**	**X**
7.	Sale szkoleń	**X**	**X**
8.	Pomieszczenia gospodarcze, socjalne	**16,09**	**10,17**
9.	Sanitariaty	**7,26**	**9,14**
Lp.	**Wyposażenie sanitariatów**		
1.	Umywalki	**3**	**2**
2.	Muszle (wc, pisuary)	**2**	**2**
Lp.	**Informacje uzupełniające**		
1.	Windy	**X**	**X**
2.	Powierzchnia okien	**25,65**	**9,16**
3.	Powierzchnia ścianek i drzwi przeszklonych	**28,22**	**11,67**
4.	Powierzchnie dachów płaskich	**X**	**X**
5.	Koryta na dachu	**X**	**X**
6.	Rynny	**X**	**X**
7.	Rury spustowe	**X**	**X**
8.	Odwodnienie liniowe	**X**	**X**
9.	Studzienki przyokienne	**X**	**X**
10.	Ilość zatrudnionych pracowników	**5**	**6**
11.	Krzesła tapicerowane	**25**	**24**

Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia

12.	Meble tapicerowane (kanapy, wersalki, tapczany, fotele)	**X**	**X**
13.	Kosze na śmieci i pojemniki niszczarek	**9**	**10**
14.	Lodówki	**1**	**X**
15.	Powierzchnie regałów wolne od akt	**X**	**X**