

II Oddział w Poznaniu



540000/273/31/2019-ZAP

Wykonawcy, strona internetowa

Zakład Ubezpieczeń Społecznych, II Oddział w Poznaniu informuje, że do prowadzącego postępowanie w trybie zapytania ofertowego na:

„Kontrole stanu technicznego obiektów: II Oddziału ZUS w Poznaniu oraz Inspektoratu ZUS w Koninie (kontrole roczne zgodnie z art.62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane)”

w dniu 14 września 2019 r. wpłynęły pytania o następującej treści, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1

kontrola okresowa jak w tytule (roczny przegląd) w Państwa obiektach czy ma obejmować również instalacje: elektryczną, odgromową, niskoprądową wraz z urządzeniami - elementy te wymienione są w protokole, ale nie są wymienione w podanym przez Zamawiającego Zakresie kontroli rocznej - pkt. 2.2 w załączniku nr 1, a ponadto zgodnie z Ustawą Prawo budowlane takie kontrole winny być wykonywane raz na 5 lat

Odpowiedź na pytanie nr 1

Protokół jest standardowy; przeglądy nie obejmują instalacji: elektrycznej, odgromowej, niskoprądowej wraz z urządzeniami.

Pytanie nr 2

czy w kontroli mają wziąć udział inspektorzy posiadający uprawnienia we wszystkich niżej wymienionych branżach:

- konstrukcyjno-budowlanej
- sanitarnej
- elektrycznej

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający informacje powyższe określił w Opisie przedmiotu zamówienia pkt 2.2 i pkt 5 litery: a), b) i f) oraz we wzorze umowy par. 1, ppkt 1.1.

Pytanie nr 3

formularz ofertowy zamieszczony jako załącznik przez Zamawiającego zawiera nieprawidłowy termin dostarczenia dokumentacji pokontrolnej: 17.05.2019, proszę o wskazanie właściwego terminu

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający poprawił omyłkę pisarską i wskazał prawidłową datę dostarczenia dokumentacji, tj. 12 listopada 2019 r. (zmiana naniesiona czerwoną czcionką).

Pytanie nr 4

informacje w zakresie kar zamieszczone w umowie oraz SIWZ pkt. 4.3.1 , 4.3.2 i 4.3.3 są niespójne w zakresie wysokości kar (raz określone w %, a drugi raz kwotowo), proszę o uściślenie ich wysokości.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający poprawił omyłki w Zapytaniu publicznym w pkt 4.3.1 oraz 4.3.2 . Punkt 4.3.3 pozostaje bez zmian (zmiany naniesione czerwoną czcionką).

Ponadto Zamawiający zmodyfikował:

1. Opis przedmiotu zamówienia w pkt 5, ppkt f

Było:

Oddelegowania do prac będących przedmiotem zamówienia osób posiadających kwalifikacje zgodnie z art. 62 ust. 5 ustawy Prawo Budowlane.

Jest:

Oddelegowania do prac będących przedmiotem zamówienia osób posiadających kwalifikacje zgodnie z art. 62 ustawy Prawo Budowlane.

2. Wzór umowy w § 8, pkt1, ppkt 1.1 , litera a i b

Było:

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 7 pkt 3 w wysokości 50 zł brutto, za każdy dzień zwłoki,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad w dokumentacji stwierdzonych przy jej odbiorze - w wysokości 50 zł brutto przypadającej za wykonanie przeglądu budynku, którego dotyczy zwłoka (przy uwzględnieniu cen jednostkowych, o których mowa w § 6 pkt. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

Jest:

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 7 pkt 3 w wysokości 50 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad w dokumentacji stwierdzonych przy jej odbiorze - w wysokości 50 zł brutto przypadającej za wykonanie przeglądu budynku, którego dotyczy opóźnienie (przy uwzględnieniu cen jednostkowych, o których mowa w § 6 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

Od momentu otrzymania wyjaśnień do treści Zapytania ofertowego Zamawiający i Wykonawcy są związani ich treścią.

Zmodyfikowane formularze Zapytania publicznego oraz Formularza ofertowego Zamawiający zamieścił na stronie internetowej.

DYREKTOR
Mirosław Działowski

Sporządziła: ALEKSANDRA PIASECZNA