

WZÓR UMOWY

UMOWA NR 8000277492

W dniu**2019 r.** w Toruniu, pomiędzy:

Zakładem Ubezpieczeń Społecznych, Oddział w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. Mickiewicza 33-39,

NIP: 521 30 17 228, REGON: 00 00 17 756,

reprezentowanym przez:

..... –,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a:

.....

NIP:, REGON:,

reprezentowanym przez:

..... –,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

przy czym Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie w umowie „Stronami”, a każda z nich osobno „Stroną”, po przeprowadzeniu procedury wyboru oferty, do której nie stosuje przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.), zawarta została umowa o poniższej treści:

§ 1

DEFINICJE (słownik pojęć)

- Awarie** – zdarzenia powodujące utratę sprawności Systemu;
- Części zamienne** – zamiennik części, komponentu, która zostaje zamontowana w miejsce części uszkodzonej;
- Konserwacje** – zespół czynności służących utrzymaniu Systemów w sprawności bez konieczności przeprowadzania naprawy;
- Materiały** – inne niż części zamienne wymieniane podczas napraw, środki niezbędne do wykonania serwisu, w szczególności smary, środki do czyszczenia, papier termiczny, taśma barwiąca/wątek tuszujący;

5. **Naprawy** – zespół czynności, których celem jest przywrócenie sprawności Systemów oraz usunięcie usterek;
6. **Podzespoły** – zestaw trwale połączonych ze sobą części;
7. **Usterki** – zdarzenia nie powodujące utraty sprawności Systemu;
8. **Systemy** – zespoły wzajemnie powiązanych elementów składających się na instalacje sygnalizacji pożaru oraz oddymiania/sygnalizacji włamania;
9. **Serwis** – konserwacje oraz naprawy systemów.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą zobowiązuje się do wykonywania Serwisu Systemów sygnalizacji pożaru oraz oddymiania (część 1 przedmiotu zamówienia) / Systemów sygnalizacji włamania (część 2 przedmiotu zamówienia).
2. Serwis, o którym mowa w ust. 1 ma na celu utrzymywanie Systemów w stanie sprawności technicznej.
3. Opis i lokalizacja Systemów, zostały określone w załączniku FC 1 (część 1 przedmiotu zamówienia) / FC 2 (część 2 przedmiotu zamówienia).

§ 3

Termin

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy od daty zawarcia do dnia 31.12.2021 r. z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy wartość usług zrealizowanych na podstawie niniejszej umowy osiągnie kwotę brutto wskazaną w § 8 ust. 1 przed dniem zakończenia umowy, umowa ulegnie rozwiązaniu.

§ 4

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia osobom wyznaczonym przez Wykonawcę do wykonywania Serwisów swobodnego dostępu do Systemów podlegających Serwisowi i umożliwienia wykonywania Serwisu, od chwili ich przybycia do czasu jego zakończenia, z uwzględnieniem zapisów zawartych w ust. 3;

- 2) udostępnienia (jeżeli będzie to niezbędne do realizacji umowy) Wykonawcy:
 - a) treści przepisów wewnętrznych obowiązujących w Oddziale;
 - b) dokumentacji technicznej oraz książek serwisowych Serwisowanych Systemów.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Wykonywania Serwisu zgodnie z zasadami określonymi odpowiednio w §5 oraz §6;
- 2) wyznaczenia do przeprowadzania Serwisu osób wskazanych w załączniku WO („Wykaz osób”) - kopie dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji ¹/uprawnień ² stanowią załączniki do umowy;
- 3) w razie konieczności zastąpienia osoby wskazanej w załączniku WO przez inną osobę - wyznaczenia do wykonywania Serwisu osoby, która posiada kwalifikacje oraz uprawnienia co najmniej odpowiadające uprawnieniom posiadanym przez osobę zastępowaną.

Wykonawca zastępując wskazaną w załączniku WO osobę jest zobowiązany do powiadomienia o tym Zamawiającego oraz do przekazania Zamawiającemu:

- a) nowego Wykazu osób, w którym wymieniona zostanie osoba zastępująca;
- b) kopii dokumentów potwierdzających posiadanie przez osobę zastępującą niezbędnych kwalifikacji/uprawnień;

– przekazane Zamawiającemu dokumenty będą stanowiły załączniki do umowy.

Przekazanie nowego „Wykazu osób” Zamawiającemu musi nastąpić najpóźniej w dniu przystąpienia przez inną osobę do wykonania Serwisu;

- 4) sporządzania protokołów z Serwisów oraz do założenia i prowadzenia ksiąg serwisowych Systemów, w których odnotowywane będą wszystkie wykonywane czynności Serwisowe dokonywane w Systemach oraz ich ogólny stan techniczny i zalecenia dotyczące eksploatacji;

¹ Kopia aktualnego świadectwa kwalifikacyjnego potwierdzającego posiadanie uprawnienia do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie konserwacji i kontrolno-pomiarowym urządzeń i instalacji o napięciu nie wyższym niż 1 kV / Kopia aktualnego zaświadczenia o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

² Kopia aktualnego zezwolenia Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki.

- 5) protokoły, o których mowa w pkt. 4 muszą zawierać, co najmniej:
- a) informacje o lokalizacji Serwisowanego Systemu,
 - b) dane identyfikacyjne Serwisowanego systemu,
 - c) informacje o zakresie wykonanych czynności oraz użytych materiałach,
 - d) informacje o stanie technicznym systemu (stopień zużycia), z jednoznacznym stwierdzeniem, czy system jest sprawny,
 - e) informacje o proponowanym zakresie i kolejności wykonania prac naprawczych - w przypadku gdy System wymaga przywrócenia sprawności i/lub usunięcia usterki;
 - f) zaleceniach odnośnie dalszej eksploatacji (terminach konserwacji).
- 6) zabezpieczenia, mienia Zamawiającego, które mogłoby ulec zniszczeniu podczas wykonywania Serwisu;
- 7) ponoszenia kosztów usuwania uszkodzeń Systemów i innego mienia Zamawiającego, powstałych w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy;
- 8) wyposażenia osób wykonujących Serwis w identyfikatory firmowe umożliwiające identyfikację Wykonawcy oraz osoby wykonującej Serwis (np. w identyfikatory);
- 9) przygotowywania na wniosek Zamawiającego oraz przekazywania Zamawiającemu ekspertyz technicznych w przypadku gdy:
- a) koszt naprawy podzespołu lub części przekracza lub jest bliski kosztowi zakupu nowego podzespołu lub części o porównywalnych parametrach,
 - lub
 - b) nie jest możliwa naprawa podzespołu lub części;
- 10) utylizacji zużytych, wymienionych podzespołów lub części, materiałów oraz innych wymagających tego elementów, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa; Części podlegające utylizacji zostaną ujęte w protokole likwidacji, sporządzonym przez Wykonawcę.

Jeden egzemplarz protokołu Wykonawca prześle Zamawiającemu;

- 11) wykonywania Serwisu za pomocą dostarczonych przez siebie materiałów, narzędzi, urządzeń oraz środków transportu;
- 12) zapewnienia wynagrodzenia osobom realizującym umowę przez cały okres jej trwania, w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie przepisów ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 13) zaplombowania Systemów.

3. Strony postanawiają, że Serwis będzie wykonywany w dni robocze³ w godzinach od 7:00 do 15:00, w obecności osoby odpowiedzialnej za realizację umowy po stronie Zamawiającego lub innego wyznaczonego przez Zamawiającego pracownika.

Wykonywanie czynności Serwisowych w soboty, w dni wolne od pracy, w tym dni ustawowo wolne od pracy oraz pomiędzy godzinami 15:00 i 7:00 będzie wymagało zgody Zamawiającego z zastrzeżeniem, że wezwanie do naprawy, o którym mowa w § 6 ust. 1, jeżeli będzie to niezbędne, będzie zawierało konieczną zgodę.

4. Strony postanawiają, że osobami odpowiedzialnymi za przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej podczas realizacji niniejszej umowy, w tym wynikających z „Księgi bezpieczeństwa dla Wykonawców i Podwykonawców wykonujących prace na terenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych”, są:

- 1) ze strony Zamawiającego:

a) nadzorujący realizację umowy -,

b) pracownik Wieloosobowego Stanowiska Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Ochrony Przeciwpożarowej -

- 2) ze strony Wykonawcy -

Zmiana wyżej wskazanych osób nie stanowi zmiany umowy i jest dokonywana w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Strony i wywołuje skutek od dnia doręczenia oświadczenia drugiej Stronie.

³ Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych od pracy ustanowionych przez Zamawiającego.

§ 5

Konserwacje

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania pierwszej konserwacji w październiku 2019 r.;
 - 2) wykonywania kolejnych konserwacji 1 raz w roku, w październiku;
 - 3) wykonywania wszystkich niezbędnych czynności konserwacyjnych, wymienionych w niniejszej umowie, instrukcji eksploatacji oraz w dokumentach technicznych poszczególnych urządzeń - instrukcje eksploatacji oraz dokumenty techniczne będą udostępniane przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy.
2. Zakres czynności konserwacyjnych Systemów sygnalizacji pożaru oraz oddymiania / Systemów sygnalizacji włamania znajduje się w załączniku KS.

§ 6

Naprawy

1. Naprawy Wykonawca będzie wykonywał na podstawie protokołów, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt. 4 lub wezwania otrzymanego od Zamawiającego, przesłanego na mail osoby, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 2.
2. Wezwania będą zawierały opisy awarii lub usterki Systemu.
3. Wykonawca będzie potwierdzał przyjęcie wezwania za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres osoby, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 1.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przystępowania do napraw:
 - 1) awarii - nie później niż w ciągu 5 godzin, licząc od chwili przyjęcia wezwania;
 - 2) usterki - nie później niż w ciągu 2 dni, licząc od dnia otrzymania wezwania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw w najkrótszym możliwym czasie, nie dłużej niż w ciągu 2 dni, licząc od daty otrzymania wezwania do naprawy, z zastrzeżeniem pkt. 6.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach naprawa może trwać dłużej, jeżeli złożone przez Wykonawcę pisemne uzasadnienie przedłużenia terminu naprawy, z podaniem przybliżonego terminu przywrócenia pełnej funkcjonalności Systemu, zostanie zaakceptowane przez Zamawiającego.
Brak zgody Zamawiającego na wydłużenie terminu naprawy wymaga pisemnego uzasadnienia.
7. Przed przystąpieniem do naprawy Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o jej koszcie (w szczególności cenie części, które należy zakupić, aby było możliwe przywrócenie sprawności Systemowi).
8. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany uszkodzonych części i podzespołów na fabrycznie nowe, o parametrach jakościowych i technicznych nie gorszych niż zastosowane przez producentów Systemów.
9. Zamawiający może zrezygnować z naprawy w przypadku jej nieopłacalności, np. gdy koszt naprawy Systemu lub elementu Systemu przekroczy lub jest bliski kosztowi zakupu nowego Systemu lub elementu Systemu o porównywalnych parametrach.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu:
 - 1) 12 miesięcznej gwarancji jakości na wymienione podzespoły i części zamienne;
 - 2) 6 miesięcznej gwarancji jakości na naprawione podzespoły i części;
 - 3) 6 miesięcznej gwarancji jakości na wykonywany Serwis.
2. Okres obowiązywania gwarancji będzie liczony od daty podpisania protokołu Serwisu.
3. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się, że w terminach określonych w §6 ust. 4 i 5, dokonywał będzie na swój koszt:
 - 1) zamiany wymienionych części lub podzespołów na nowe, jeśli okażą się wadliwe, a wada nie powstała z powodu niewłaściwego użytkowania Systemów;
 - 2) naprawy i/lub wymiany naprawionych części lub podzespołów, jeśli konserwacje lub naprawy zostały wykonane nieprawidłowo, co doprowadziło do powstania awarii.

§ 8

Wartość umowy i wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego wynikająca z realizacji niniejszej umowy wynosi:
..... zł (brutto), w tym:
 - 1) netto: zł,
 - 2) podatek VAT: 23%,
 - 3) wartość podatku VAT: zł.
2. Podstawą do określenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane konserwacje będą ceny określone w **załączniku FC 1/FC 2**.
3. Koszty ewentualnych napraw zostały uwzględnione przez Wykonawcę w cenach konserwacji określonych w załączniku FC 1/FC 2.
4. Ceny określone przez Wykonawcę w załączniku FC 1/FC 2 obejmują wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy z wyjątkiem ceny części lub podzespołów wymienionych podczas napraw.
5. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy będzie ustalana na podstawie cen, o których mowa w ust. 2 oraz ilości przeprowadzonych konserwacji i kosztów ewentualnych części lub podzespołów wymienionych podczas napraw, z zastrzeżeniem, zawartym w ust. 6.
6. Koszty zakupu części i podzespołów zamiennych będzie ponosił Zamawiający, z zastrzeżeniem, że ich ceny nie mogą być wyższe niż średnie ceny takich części u innych niż Wykonawca oferujących je podmiotów, jeżeli tacy istnieją.

Obowiązek udowodnienia, że koszt ich zakupu nie jest wyższy niż średnie ceny takich części u innych podmiotów spoczywa na Wykonawcy.
7. Zamawiający ma prawo zakwestionować cenę części lub podzespołu podaną przez Wykonawcę.

W takim przypadku, Strony wspólnie ustalą średnią cenę rynkową części lub podzespołu i sporządzą notatkę z ustalenia ceny, która będzie załącznikiem do Protokołu naprawy.

Średnia cena rynkowa części lub podzespołu zostanie określona na podstawie cen uzyskanych od nie mniej niż 3 przedsiębiorców wskazanych przez Zamawiającego.

Strony dopuszczają ustalenie średniej ceny rynkowej na podstawie cen uzyskanych od mniejszej ilości przedsiębiorców, jeżeli na rynku nie będzie można uzyskać informacji o cenach od co najmniej trzech przedsiębiorców.

W takim przypadku cena rynkowa będzie określana na podstawie cen uzyskanych od tylu przedsiębiorców od ilu będzie możliwe uzyskanie informacji o cenach.

8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

Realizacja płatności

1. Płatności za wykonane Serwisy będą dokonywane na podstawie faktur wystawianych:
 - 1) po wykonaniu konserwacji w danym okresie, łącznie, dla wszystkich Systemów;
 - 2) po wykonanej naprawie, wyłącznie za wymienione części.
2. Podstawą do wystawiania faktur za Serwis będą protokoły, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 4, podpisane przez osoby wyznaczone przez Strony, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 3.
3. Do wystawienia faktury za naprawy, w których nastąpiła wymiana części/podzespołów, których cenę ustalono zgodnie z zasadami określonymi w § 8 ust. 6 lub ust. 7 niezbędne będą:
 - 1) protokół, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 4;oraz
 - 2) notatka z ustalenia ceny części.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie przekazywane na rachunek bankowy nr:, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca zobowiązany jest do podania na fakturze następujących danych:
 - 1) Dane nabywcy:
NIP: 5213017228
Zakład Ubezpieczeń Społecznych,
ul. Szamocka 3,5, 01-748 Warszawa
 - 2) Dane odbiorcy:
Oddział ZUS w Toruniu
ul. Mickiewicza 33-39, 87-100 Toruń

6. Fakturę można przekazać Zamawiającemu:

- 1) w formie papierowej,

lub
- 2) za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), na skrzynkę Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w postaci ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego.

7. Przekazanie faktury za pośrednictwem PEF winno nastąpić z uwzględnieniem, że:

- 1) za pośrednictwem PEF można przekazać wyłącznie fakturę (bez załączników);
- 2) zamieszczając dane faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania należy:
 - a) wprowadzić dodatkowe numery identyfikacyjne PEPPOL/PEF (typ numeru: NIP), tj.:
 - dla Nabywcy: 5213017228,
 - dla Odbiorcy: 8762049144 (nr PEPPOL/PEF Zamawiającego),
 - b) w polu „numer umowy” należy wskazać numer niniejszej umowy (**8000277492**).

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- 1) wszczęcia likwidacji Wykonawcy;
- 2) zwłoki w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminów wskazanych w umowie, pomimo uprzedniego monitowania ze strony Zamawiającego.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należycie wykonanej części umowy.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający winien złożyć pisemnie, w terminie 7 dni licząc od dnia:

- 1) w którym wystąpiła okoliczność uzasadniająca odstąpienie od umowy - w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2;

- 2) w którym dowiedział się o wszczęciu likwidacji Wykonawcy.

Oświadczenie złożone po tym terminie będzie nieskuteczne.

4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki przez Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia przewidzianego umową, o co najmniej 21 dni w stosunku do ustalonych terminów zapłaty.
5. O odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie. Wszelkie skutki związane z odstąpieniem następują w terminie wskazanym w oświadczeniu o odstąpieniu, jednak nie krótszym niż 14 dni od dnia, w którym Zamawiający otrzymał oświadczenie.

§ 11

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację postanowień niniejszej umowy są:
- 1) po stronie Zamawiającego:, tel.....,
- 2) po stronie Wykonawcy:, tel.,
2. Strony mogą wyznaczyć inne osoby odpowiedzialne za realizację umowy, zamiast lub obok wymienionych w ust. 1.

Zmiana taka nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy i jest dokonywana w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia i wywołuje skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.

§ 12

Kary umowne i odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:
- 1) w przypadku zwłoki w dotrzymaniu terminów określonych w dniach, Wykonawca zapłaci Oddziałowi karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki;
- 2) w przypadku zwłoki w dotrzymaniu terminów określonych w godzinach, Wykonawca zapłaci Oddziałowi karę umowną w wysokości 50 zł, za każdą godzinę zwłoki;
- 3) za nieuzasadnione odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, 10% kwoty brutto określonej w § 8 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami wynikającymi z Kodeksu cywilnego.
3. Kwotę kary umownej należy wpłacić na konto 34 1020 5590 0000 0102 9350 0011.
Za datę wpłaty uważa się dzień uznania rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku nie dokonania zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, kwoty te stają się wymagalne.
5. Zapłata kary, jej potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
6. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność na zasadach ogólnych określonych przepisami prawa.
7. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przewyższyć wysokości kary za odstąpienie od umowy.
8. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 13

Informacje stanowiące tajemnice prawnie chronioną

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę prawnie chronioną Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy.
2. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej sieci oraz stosowanych zabezpieczeń.
3. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
 - 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umów;

2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu;

3) podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.

5. W terminie 5 (pięciu) dni roboczych od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich materiałów zawierających informacje stanowiące tajemnicę prawnie chronioną Zamawiającego, jakie otrzymał lub wytworzył w związku z wykonywaniem umowy, za wyjątkiem jednej kopii ww. materiałów niezbędnych do ewentualnego dochodzenia roszczeń, które zostaną zniszczone niezwłocznie po upływie terminu przedawnienia roszczeń.

Wykonawca zapewni tym materiałom ochronę w stopniu co najmniej równym poziomowi ochrony, na jakim chroni własne informacje.

Potwierdzenie zwrotu ww. materiałów dokumentuje się w protokole podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Niezwłocznie po upływie terminu przedawnienia potencjalnych roszczeń Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego o zniszczeniu kopii materiałów pozostawionych do ewentualnego dochodzenia roszczeń.

6. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy są zobowiązane do przestrzegania uregulowań wewnętrznych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa informacji, w tym w szczególności:

1) Polityce bezpieczeństwa informacji w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych;

2) Instrukcji prowadzenia postępowań w sytuacji naruszenia ochrony danych,

a także uregulowań wewnętrznych w zakresie zarządzania uprawnieniami dostępu do systemów informatycznych eksploatowanych przez Zamawiającego.

Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu umowy zostaną poinformowane o informacjach prawnie chronionych Zamawiającego oraz zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy.

Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.

7. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać Zamawiającemu, w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin od wykrycia zdarzenia, informacje o naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym informacje niezbędne Zamawiającemu do zgłoszenia naruszenia ochrony danych organowi nadzorczemu, o którym mowa w art. 33 ust. 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE. L. 2016 Nr 119/1).

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
 2. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana adresu do korespondencji, wskazanego w komparycji umowy;
 - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy.
 3. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 1) dokonywana będzie w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Strony i wywoła skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
 4. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach adresów, z zastrzeżeniem, że jeżeli którakolwiek ze Stron nie powiadomi drugiej Strony o zmianie adresu i z tej przyczyny nie dokona odbioru korespondencji, wszelkie powiadomienia wysłane na ostatnio podany adres będą uważane za prawidłowo doręczone.
 5. Strony dopuszczają w kontaktach roboczych posługiwanie się środkami bezpośredniego komunikowania na odległość (mail).

Skuteczność doręczenia wymaga potwierdzenia odbioru (mail).
 6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
 7. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
 8. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałe, mające związek z realizacją przedmiotu umowy.
-

9. Integralną część umowy stanowią jej Załączniki.
10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 15

Załączniki

Załącznik KS	–	Zakres czynności konserwacyjnych Systemów sygnalizacji pożaru oraz oddymiania / Systemów sygnalizacji włamania.
Załącznik FO	–	Oferta Wykonawcy;
Załącznik FC 1/FC 2	–	Formularz cenowy;
Załącznik WO	–	Wykaz osób;
Załącznik	–	Kopia aktualnego świadectwa kwalifikacyjnego potwierdzającego posiadanie uprawnienia do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie konserwacji i kontrolno-pomiarowym urządzeń i instalacji o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
Załącznik	–	Kopia aktualnego zaświadczenia o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.
Załącznik	–	Kopia aktualnego zezwolenia Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki.

Wykonawca:

Zamawiający:

ZAKRES CZYNNOŚCI KONSERWACYJNYCH SYSTEMÓW SYGNALIZACJI POŻARU ORAZ ODDYMIANIA / SYSTEMÓW SYGNALIZACJI WŁAMANIA

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU (część I przedmiotu zamówienia)

1. Wymiana i uzupełnianie Materiałów, w szczególności: papieru termicznego oraz taśm/wałków z tuszem wymienianych w trakcie prac konserwacyjnych. ☐
2. Sprawdzanie działania centrali sygnalizacji pożaru jej parametrów i układu zasilającego oraz stanu dozorowania, wraz z przeprowadzeniem testu wskaźników optycznych. ☐
3. Sprawdzanie napięć wewnętrznych i liniowych. ☐
4. Sprawdzanie linii dozorowych. ☐
5. Sprawdzanie układu zasilania awaryjnego centrali (baterii akumulatorów). ☐
6. Sprawdzanie stanu technicznego drukarki wbudowanej w centrali oraz stanu papieru do zapisywania zdarzeń, sprawdzanie zapasu papieru, tuszu lub taśmy. ☐
7. Wykonywanie testów łączności centrali ze stacją monitorowania alarmów. ☐
8. Sprawdzanie poprawności działania wszystkich elementów adresowych w liniach dozorowych. ☐
9. Sprawdzanie układów liniowych na kryterium dozorowania, zwarcia przerwy oraz pożaru. ☐
10. Weryfikowanie dostępu do Systemu oraz do elementów, sterujących i uruchamiających urządzenia Systemu, w tym urządzenia zewnętrzne, w szczególności dźwigi, klapy oddymiające, drzwi p.poż. ☐
11. Sprawdzanie, czy System i jego elementy są oznakowane zgodnie z Polską Normą; ☐
12. Przeprowadzanie szkolenia z obsługi centrali sygnalizacji pożarowej dla pracowników ochrony jeżeli będzie to konieczne. ☐

13. Kontrolowanie stanu położenia przeciwpożarowych klap odcinających w przewodach wentylacyjnych. ☐
14. Sprawdzanie wszystkich części przeciwpożarowych klap odcinających pod kątem uszkodzeń. ☐
15. Sprawdzanie prawidłowości mocowania przeciwpożarowych klap odcinających i podłączeń elektrycznych. ☐
16. Sprawdzanie, czy skrzydła i ościeżnice drzwi przeciwpożarowych, wyposażonych w system sterowania nie są uszkodzone mechanicznie oraz czy nie ma śladów korozji. ☐
17. Sprawdzanie, czy drzwi przeciwpożarowe, wyposażone w system sterowania zamykają się bez oporu. ☐
18. Sprawdzanie mocowania i działania zamków drzwi przeciwpożarowych, wyposażonych w system sterowania. ☐
19. Sprawdzanie, czy nie ma luzów na śrubach mocujących zawiasy drzwi przeciwpożarowych, wyposażonych w system sterowania. ☐
20. Sprawdzanie, czy uszczelki pęczniejące drzwi przeciwpożarowych, wyposażonych w system sterowania nie są uszkodzone lub zużyte. ☐
21. Sprawdzanie działania samozamykaczy i ewentualna regulacja samozamykaczy drzwi przeciwpożarowych, wyposażonych w system sterowania. ☐
22. Smarowanie zawiasów i innych elementów ruchomych drzwi przeciwpożarowych, wyposażonych w system sterowania. ☐
23. Kontrolowanie, prawidłowości wysterowania drzwi przeciwpożarowych, wyposażonych w system sterowania z systemu sygnalizacji pożarowej. ☐
24. Sprawdzanie, czy drzwi przeciwpożarowe wyposażone w system sterowania i jego elementy są oznakowane zgodnie z Polską Normą. ☐
25. Przeprowadzanie badania szczelności urządzeń zawierających izotopy promieniotwórcze. ☐

SYSTEM ODDYMIANIA (część I przedmiotu zamówienia)

- | | | |
|-----|---|--------------------------|
| 26. | Kontrolowanie i testowanie centrali sterującej. | <input type="checkbox"/> |
| 27. | Kontrolowanie zasilania. | <input type="checkbox"/> |
| 28. | Kontrolowanie napięcia ładowania akumulatorów. | <input type="checkbox"/> |
| 29. | Kontrolowanie i testowanie siłownika. | <input type="checkbox"/> |
| 30. | Kontrolowanie i testowanie przycisków oddymiania i przycisków przewietrzania. | <input type="checkbox"/> |
| 31. | Kontrolowanie elementów Systemu pod kątem uszkodzeń mechanicznych. | <input type="checkbox"/> |
| 32. | Kontrolowanie mocowania i ciągłości powłoki klapy/okna dymowego i uszczelek. | <input type="checkbox"/> |
| 33. | Kontrolowanie prawidłowości wystierowania z Systemu oddymiania. | <input type="checkbox"/> |
| 34. | Alarmowe otwieranie klap/okien dymowych. | <input type="checkbox"/> |
| 35. | Weryfikowanie dostępu do urządzenia oraz do elementów sterujących i uruchamiających urządzenie. | <input type="checkbox"/> |

SYSTEMÓW SYGNALIZACJI WŁAMANIA (część II przedmiotu zamówienia)

1. Dokonywanie oględzin pod względem uszkodzeń mechanicznych. ☐
2. Kontrolowanie poprawności działania systemów i urządzeń. ☐
3. Dokonywanie niezbędnych regulacji. ☐
4. Oczyszczanie z kurzu i ewentualnych zabrudzeń czujników ruchu i kontrolerów. ☐
5. Kontrolowanie styków połączeniowych. ☐
6. Sprawdzanie elementów kontroli sabotażu. ☐
7. Kontrolowanie zasilania wejściowego i wyjściowego każdego modułu. ☐
8. Kontrolowanie zasilania magistrali adresowalnej. ☐
9. Kontrolowanie zasilania buforowego (pojemności akumulatorów). ☐
10. Kontrolowanie poprawności komunikacji modułu z centralą poprzez funkcję potwierdzenia danego modułu w centrali (dotyczy wszystkich urządzeń podłączonych pod magistralę) ☐
11. Kontrolowanie linii parametryzowanych pomiędzy modułami wejścia a czujnikami. ☐
12. Kontrolowanie funkcjonowania klawiatur pod względem poprawności działania. ☐
13. Czyszczenie obudowy oraz elementu optycznego czujnika (soczewka i czujnik). ☐
14. Kontrolowanie poprawności styków przyłączeniowych czujnika. ☐

- 15. Kontrolowanie poprawności przesyłu sygnału z czujnika. ☐

- 16. Kontrolowanie czułości działania czujnika (test praktyczny ruchowy). ☐

- 17. Potwierdzanie symulacji alarmu, o której mowa w pkt 53, w raporcie i rejestrze centrali alarmowej w opcji testu linii. ☐

- 18. Przeprowadzanie symulacji alarmu w stanie czuwania, naruszenia linii sabotażowej, aktywowania przycisków napadowych, wyrywkowo, w różnych częściach obiektu. ☐

- 19. Archiwizowanie niezbędnych danych na nośniku CD oraz przekazywania osobie odpowiedzialnej. ☐

- 20. Korygowanie opcji programowych systemów, w celu uzyskania lepszego funkcjonowania pod względem użytkowym. ☐

- 21. Przeglądanie i analizowanie statutow systemów. ☐

- 22. Analizowanie raportu central, w celu wyeliminowania fałszywych alarmów. ☐

- 23. Tworzenie kopii oprogramowania systemu. ☐

- 24. Aktualizowanie systemu. ☐

- 25. Programowanie systemu wizualizacji w zakresie zmian konfiguracji systemu w bazie danych (korelacji systemu, identyfikacji pól, stref działania, itp.). ☐

- 26. Przeprowadzanie szkoleń dla pracowników ochrony z obsługi centrali sygnalizacji włamania (jeżeli to będzie konieczne). ☐