



Dotyczy: postępowania na opracowanie opinii dotyczącej stanu technicznego obiektu budowlanego i jego elementów oraz ekspertyzy w zakresie ochrony przeciwpożarowej, uwzględniającej zakres planowanych zmian, dla budynku Inspektoratu ZUS w Lubaniu przy ul. Łokietka 13.

Znak postępowania: 430000/273/14/2019-ADG

Zapytanie publiczne

1. Informacje ogólne

- 1.1. Zamawiającym jest Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Wałbrzychu z siedzibą w 58-390 Wałbrzych, ul. Kasztanowa 1, NIP: 521-30-17-228, REGON 000017756 tel. 74/6497226, fax. 74/6497112.
- 1.2. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.).
- 1.3. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym Zapytaniu stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
- 1.4. Postępowanie może zostać unieważnione bez podania przyczyny na każdym etapie. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu unieważnienia postępowania.

2. Przedmiot zamówienia

- 2.1. Przedmiotem zamówienia opracowanie opinii dotyczącej stanu technicznego obiektu budowlanego i jego elementów oraz ekspertyzy w zakresie ochrony przeciwpożarowej, uwzględniającej zakres planowanych zmian, dla budynku Inspektoratu ZUS w Lubaniu przy ul. Łokietka 13.
- 2.2. Szczegółowy zakres zamówienia określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania.

3. Warunki udziału w Postępowaniu

Ofertę w Postępowaniu złożyć może Wykonawca, który:

- 3.1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

Na potwierdzenie niniejszego warunku Wykonawca złoży oświadczenie w formularzu ofertowym.

- 3.2. Posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

3.2.1. Wykonawca spełni warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami, posiadającymi aktualne uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane w następujących specjalnościach i zakresie:

a) w specjalności architektonicznej,

lub

b) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

należącymi do właściwej izby samorządu zawodowego.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku, Wykonawca przedstawi w Formularzu ofertowym wykaz zawierający dane osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, a także zakresu wykonywanych czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. Do wykazu należy przedłożyć kserokopie uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

- 3.3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

Na potwierdzenie niniejszego warunku Wykonawca złoży oświadczenie w formularzu ofertowym.

4. Warunki realizacji zamówienia (istotne postanowienia lub ogólne warunki umowy lub wzór umowy)

Najistotniejsze postanowienia umowy:

- 4.1. Termin i miejsce realizacji zamówienia:
Termin realizacji umowy: **do 8 tygodni od daty podpisania umowy.**
Miejsce realizacji zamówienia: **budynek Oddziału ZUS w Wałbrzychu przy ul. Kasztanowej 1.**
- 4.2. Warunki płatności:
Szczegóły rozliczenia zawarte we wzorze przyszłej umowy - **Załącznik nr 2** do zapytania publicznego.
- 4.3. Kary umowne, jakimi Zamawiający może obciążyć Wykonawcę w związku z nienależytym lub nieterminowym wykonaniem postanowień umowy.
Zawarte we wzorze przyszłej umowy - **Załącznik nr 2** do zapytania publicznego.
- 4.4. Zamawiający wymaga gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia – **24 miesiące**, licząc od daty podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru.
- 4.5. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
- 4.6. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 4.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
- 4.8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców.

Wzór przyszłej umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania.

5. Kryteria oceny ofert

Lp.	Kryterium	Znaczenie waga %	Opis metody przyznawania punktów
1.	Cena	100 %	Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną brutto, spełniająca wszystkie wymagania Zamawiającego określone w Zapytaniu publicznym.

6. Przygotowanie i składanie ofert

- 6.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 6.2. Oferta winna odpowiadać treści Zapytania.
- 6.3. Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania.
- 6.4. Ofertę należy złożyć **w terminie nie później niż do dnia 03.10.2019 r. do godz. 11:00:**
 - 6.4.1. **w formie elektronicznej** przestać na adres e-mail: tomasz.bieniasiewicz@zus.pl,
lub
 - 6.4.2. **dostarczyć w formie pisemnej, w zaklejonej kopercie:**
 - 6.4.2.1. **przestać na adres Zamawiającego:**
Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Wałbrzychu,
Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych, pokój nr 201,
ul. Kasztanowa 1
58-390 Wałbrzych
lub
 - 6.4.2.2. **dostarczyć osobiście do siedziby Zamawiającego w Wałbrzychu**, ul. Kasztanowa 1,
Sala Obsługi Klientów – Informacja ogólna - dziennik podawczy (parter),

**Koperta z ofertą musi być dodatkowo oznaczona:
„OFERTA – opinia dotycząca budynku I/ZUS w Lubaniu”.**

- 6.5. Ofertę złożoną w formie elektronicznej należy zaszyfrować hasłem składającym się co najmniej z 8 znaków. Do szyfrowania plików zawierających ofertę można użyć darmowego oprogramowania do archiwizacji 7-zip, które można pobrać m.in. ze strony <http://7-zip.org.pl>.

- 6.6. Oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej, która nie została zaszyfrowana lub Wykonawca nie przesłał w wyznaczonym terminie hasła do jej otwarcia, nie będzie rozpatrywana i brana pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 6.7. **Po terminie składania ofert określonym w niniejszym Zapytaniu, należy przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy: tomasz.bieniasieiwcz@zus.pl w godz. od 11:00 do godz. 12:00, informację zawierającą hasło w celu otwarcia oferty.**
- 6.8. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **03.10.2019 r. o godz. 12:00** w siedzibie Zamawiającego w pokoju 265 (II piętro). Otwarcie ofert jest jawne.
- 6.9. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane – i podlegają niezwłocznemu zwrotowi Oferentowi, o ile zostały złożone w formie pisemnej.
- 6.10. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 6.11. Oferta oraz jej załączniki muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie lub przez upoważnionego pełnomocnika, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 6.12. Jeżeli oferta oraz załączniki składające się na ofertę będą podpisane przez jednego ze wspólników spółki cywilnej upoważnionego do występowania w imieniu Wykonawcy, należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo potwierdzające prawo jednoosobowego reprezentowania pozostałych wspólników, chyba, że wynika to z umowy spółki cywilnej.
- 6.13. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wnioskowania o przedłużenie terminu związania ofertą o kolejne 30 dni.

7. Przebieg postępowania

- 7.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w niniejszym Zapytaniu przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia zmian, Zamawiający przekaze informację o zmianach:
- 7.1.1. zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej;
- 7.1.2. Wykonawcom, którzy zgłosili zainteresowanie uczestnictwa w postępowaniu.
- Każda zmiana staje się wiążąca od chwili zamieszczenia informacji na stronie internetowej, przekazania Wykonawcom drogą elektroniczną informacji o jej dokonaniu.
- 7.2. W przypadku wprowadzenia zmian w niniejszym Zapytaniu, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej.
- 7.3. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści Zapytania. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynie po tym terminie Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści treść zapytania wraz z odpowiedziami na stronie internetowej.
- 7.4. Wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania, należy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: tomasz.bieniasieiwcz@zus.pl.
- 7.5. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych w ofercie dokumentów albo, którzy złożyli w ofercie dokumenty, zawierające błędy, do ich złożenia, uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień.
- 7.6. Zamawiający może wskazać inne istotne informacje o przebiegu postępowania do wyboru oferty, wynikające z konkretnych warunków oceny ofert.
- 7.7. Zamawiający poprawia w ofercie:
- 7.7.1. oczywiste omyłki pisarskie;
- 7.7.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 7.7.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z wymaganiami Zamawiającego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;
- niezwłocznie zawiadamiając o tym - w formie pisemnej lub elektronicznej – Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 7.8. W przypadku omyłki, o której mowa w ppkt 7.7.3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu omyłki i poprosi o wyrażenie przez niego zgody na dokonanie poprawy w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia. Brak odpowiedzi będzie oznaczać niewyrażenie zgody. W przypadku braku zgody, oferta Wykonawcy nie będzie podlegać ocenie.

- 7.9 Zamawiający nie udzieli Zamówienia Wykonawcy, którego oferta:
- 7.9.1. nie spełnia wymagań określonych w Zapytaniu publicznym;
 - 7.9.2. zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - 7.9.3. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia;
 - 7.9.4. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 7.10 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia Umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 7.11 Wybór oferty i przekazanie przez Zamawiającego informacji o wyborze oferty nie stanowi przyjęcia oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego i nie oznacza zobowiązania do zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
- 7.12 Zawarcie umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi po ustaleniu szczegółowych warunków (treści) umowy.
- 7.13 Niezwłocznie po zakończeniu postępowania zawiadamia się wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty lub o zakończeniu postępowania bez wyboru żadnej ze złożonych ofert. W przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej wskazuje się co najmniej imię i nazwisko lub nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
- 7.14 Informację, o której mowa w pkt. 7.13. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej.
- 7.15 Złożenie oferty oznacza zaakceptowanie przez Wykonawcę wymagań zawartych w niniejszym Zapytaniu oraz zaakceptowanie ich bez zastrzeżeń.
- 7.16 Wszystkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, w tym z przygotowaniem i dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 7.17 Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia i procedury jest:
- Tomasz Bieniasiewicz
Wydział Administracyjno-Gospodarczy
T: +48 74 64 97 226,
E: tomasz.bieniasiewicz@zus.pl
Godziny kontaktu z Wykonawcami od 07:00 do 14:00 (pn.- pt.)

8. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”:

- 8.1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie
ul. Szamocka 3, 5
01-748 Warszawa
Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Wałbrzychu
ul. Kasztanowa 1
58-390 Wałbrzych.

- 8.2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych jest Pan Eryk Cegiełka, z którym można się kontaktować w następujący sposób:

- 8.2.1. listownie na adres:

Pan Eryk Cegiełka
Inspektor Ochrony Danych
Zakład Ubezpieczeń Społecznych
ul. Szamocka 3, 5
01-748 Warszawa,

- 8.2.2. przez e-mail: odo@zus.pl,

- 8.2.3. przez formularz kontaktowy dostępny na Portalu Usług Elektronicznych.

- 8.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **opracowanie opinii dotyczącej stanu technicznego obiektu budowlanego i jego elementów oraz ekspertyzy w zakresie ochrony przeciwpożarowej, uwzględniającej zakres planowanych zmian, dla budynku Inspektoratu ZUS w Lubaniu przy ul. Łokietka 13.**, znak postępowania: 430000/273/14/2019-ADG.
- 8.4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2018 r. poz. 1330 ze zm.).
- 8.5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r. poz. 553) oraz uregulowaniami wewnętrznymi Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, przez okres 5 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku zawarcia umowy przez okres 10 lat od zakończenia realizacji umowy i upływu rękojmi i gwarancji.
- 8.6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu.
- 8.7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 8.8. Posiada Pani/Pan:
- 8.8.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 8.8.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ¹;
 - 8.8.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ²;
 - 8.8.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 8.9. Nie przysługuje Pani/Panu:
- 8.9.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 8.9.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 8.9.3. **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Załączniki do zapytania publicznego:

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
2. Wzór przyszłej umowy - załącznik nr 2.
3. Formularz ofertowy – załącznik nr 3.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Bogdan Kucharczyk

¹ Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z prowadzonym postępowaniem.

² Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

