

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:459918-2019:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Usługi sprzątnia  
2019/S 189-459918**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Legal Basis:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi  
ul. Zamenhofa 2

Łódź  
90-431

Polska

Osoba do kontaktów: Ewa Adamczyk i Elżbieta Kubiak

Tel.: +48 426382965 /+48 426382740

E-mail: [Zamowienia\\_Lodz1@zus.pl](mailto:Zamowienia_Lodz1@zus.pl)

Faks: +48 426375291

Kod NUTS: PL711

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.zus.pl](http://www.zus.pl)

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [www.zus.pl](http://www.zus.pl)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://epuap.gov.pl/wps/myportal>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: ubezpieczenia społeczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach I Oddziału ZUS w Łodzi

Numer referencyjny: 210000/271/6/2019-ZAP

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony osób i mienia w następujących budynkach I Oddziału ZUS w Łodzi:

I i II Oddział ZUS w Łodzi, ul. Lipiec Reymontowskich 11, POLSKA,

I Oddział ZUS w Łodzi, ul. Zamenhofa 2, POLSKA,

I Oddział ZUS w Łodzi, ul. Roosevelta 18, POLSKA,

Inspektorat ZUS w Zgierzu, ul. Długa 43, POLSKA,

Inspektorat ZUS w Zgierzu, ul. Chopina 5, POLSKA,

Inspektorat ZUS w Kutnie, ul. Jagiełły 12, POLSKA,

Inspektorat ZUS w Łowiczu, ul. Kaliska 8, POLSKA,

Biuro Terenowe ZUS w Brzezinach, ul. Głowackiego 43, POLSKA,

Biuro Terenowe ZUS w Łęczycy, ul. Zachodnia 8, POLSKA.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 4 940 849.08 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911200

90914000

90911300

98310000

90620000

90630000

77310000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Łódź, Zgierz, Kutno, Łowicz, Brzeziny, Łęczycza.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w następujących budynkach I Oddziału ZUS w Łodzi

1. I i II Oddział ZUS w Łodzi, ul. Lipiec Reymontowskich 11, POLSKA,

2. I Oddział ZUS w Łodzi, ul. Zamenhofa 2, POLSKA,

3. I Oddział ZUS w Łodzi, ul. Roosevelta 18, POLSKA,

4. Inspektorat ZUS w Zgierzu, ul. Długa 43, POLSKA,

5. Inspektorat ZUS w Zgierzu, ul. Chopina 5, POLSKA,

6. Inspektorat ZUS w Kutnie, ul. Jagiełły 12, POLSKA,

7. Inspektorat ZUS w Łowiczu, ul. Kaliska 8, POLSKA,

8. Biuro Terenowe ZUS w Brzezinach, ul. Głowackiego 43, POLSKA,

9. Biuro Terenowe ZUS w Łęczycy, ul. Zachodnia 8, POLSKA.

Termin realizacji zamówienia: od następnego dnia roboczego po podpisaniu umowy, jednak nie wcześniej niż od 2.3.2020 r. do 28.2.2023 r.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 4 940 849.08 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 02/03/2020

Koniec: 28/02/2023

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Zostanie przeprowadzone kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w celu zawarcia umowy.

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie określa warunku.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie określa warunku.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że należycie wykonał lub wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 usługę polegającą na sprzątaniu budynku(-ów) użyteczności publicznej\*, trwającą nieprzerwanie przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy, o powierzchni sprzątania nie mniejszej niż 12 000 m<sup>2</sup> wraz z podaniem daty/dat wykonania/wykonywania, podmiotu na rzecz którego usługa/usługi została/zostały wykonane / są wykonywane oraz załączeniem dowodów, potwierdzających, że zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Ww. warunek odnosi się do sprzątania wewnątrz budynku(-ów) użyteczności publicznej. Ww. okres realizacji usługi zakończyć się winien nie wcześniej niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek udziału w postępowaniu musi spełniać minimum 1 z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

\* Przez „budynki użyteczności publicznej” należy rozumieć obiekty zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1065) tj.: „budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inne budynki przeznaczone do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projekcie wzoru umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2019/S 155-382543](#)

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 04/11/2019

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 04/11/2019

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

W siedzibie Zamawiającego przy ul. Zamenhofa 2 w Łodzi, POLSKA, pok. 618, VI piętro.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak  
Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:  
IX 2022 r.

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne  
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

I. Podstawy wykluczenia - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

1. do którego odnoszą się obligatoryjne przesłanki wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp;
2. w stosunku do którego otwarto likwidację (...) – zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;
3. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków (...) – zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp.

II. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia:

1. informacja z Krajowego Rejestru Karnego (...) – zgodnie z § 5 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.7.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.);
2. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego (...) – zgodnie z § 5 pkt 2 ww. rozporządzenia;
3. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (...) - zgodnie z § 5 pkt 3 ww. rozporządzenia;
4. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (...) - zgodnie z § 5 pkt 4 ww. rozporządzenia;
5. oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków (...) - zgodnie z § 5 pkt 5 ww. rozporządzenia;
6. oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716) (...) - zgodnie z § 5 pkt 9 ww. rozporządzenia;
7. oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (...) - zgodnie z § 5 pkt 6 ww. rozporządzenia;
8. oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (...) - zgodnie z § 5 pkt 10 ww. rozporządzenia;
9. aktualny na dzień składania ofert JEDZ w wersji elektronicznej zgodnie z pkt 4.4.1.1 SIWZ.

Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu, informacje na temat oświadczeń i dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia, w tym dokumentów od podmiotów zagranicznych, podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i podmiotów na których zdolności technicznej Wykonawca polega, znajdują się w SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego: [www.zus.pl](http://www.zus.pl) w zakładce „Zamówienia publiczne”.

III. Inne informacje dodatkowe

1. W przypadku wniesienia odwołania, odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu drogą elektroniczną – wyłącznie na adres: [Zamowienia\\_Lodz1@zus.pl](mailto:Zamowienia_Lodz1@zus.pl)
2. Zmiany postanowień umowy dokonywane będą zgodnie z postanowieniami projektu wzoru umowy.
3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Na podstawie art. 24aa uPzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 100 000,00 PLN.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl/kio](http://www.uzp.gov.pl/kio)

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI ustawy - Środki ochrony prawnej.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl/kio](http://www.uzp.gov.pl/kio)

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

26/09/2019