

Ogłoszenie nr 510215272-N-2019 z dnia 10-10-2019 r.

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Ostrowie Wielkopolskim: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36” oraz „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 591598-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Ostrowie Wielkopolskim, Krajowy numer identyfikacyjny 17756005530000, ul. Wysocka 1 b, 63-400 Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 357 100, e-mail wojciech.kozminski@zus.pl, faks 62 735 74 46.

Adres strony internetowej (url): www.zus.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36” oraz „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

260000/271/19/2019-ZAP

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

zgodnie z treścią zapisów, zawartych w § 4 Specyfikacji istotnych warunków zamówienia - w brzmieniu (znaczenie użytych poniżej pojęć: „ustawa PZP” - ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych {tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.}, „SIWZ” - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część): „§ 4. Opis przedmiotu zamówienia oraz termin wykonania zamówienia. 1. Nazwa nadana

zamówieniu przez zamawiającego: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36” oraz „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”. 2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane. 3. Przedmiot zamówienia: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36” oraz „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36” (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia {zakresu robót} zawiera dokumentacja, o której mowa w art. 31 ust. 1 ustawy Pzp, stanowiąca załącznik nr 6 oraz 7 do SIWZ). 4. Wspólny słownik zamówień (CPV): 1) główny kod CPV: 45000000-7 - roboty budowlane, 2) dodatkowe kody CPV: 45111300-1 - roboty rozbiórkowe, 45261900-3 - naprawa i konserwacja dachów, 45312310-3 - ochrona odgromowa, 45410000-4 - tynkowanie, 45442100-8 - roboty malarskie. 5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, wyłącznie w zakresie części zamówienia, wyodrębnionych jako: 1) „Część 1” zamówienia - wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”: a) zakres i przedmiot części zamówienia: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36” (szczegółowy opis zakresu i przedmiotu części zamówienia {zakresu robót} zawiera dokumentacja, o której mowa w art. 31 ust. 1 ustawy Pzp, stanowiąca załącznik nr 6 do SIWZ), b) wspólny słownik zamówień (CPV): - główny kod CPV: 45000000-7 - roboty budowlane, - dodatkowe kody CPV: 45442100-8 - roboty malarskie, c) wymagane warunki wykonania części zamówienia: - wymagany termin wykonania części zamówienia, określony przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ: 60 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jednakże nie później niż do dnia 13 grudnia 2019 r., - wymagany okres gwarancji jakości - okres nie krótszy niż 36 miesięcy (w przypadku, gdy wykonawca nie wskaże okresu na jaki udzieli gwarancji jakości, zamawiający przyjmie, że przedstawił on ofertę, w której zobowiązał się do udzielenia gwarancji jakości na okres 36 miesięcy; każdy z wykonawców może wskazać tylko jeden okres na jaki udzieli gwarancji jakości; w przypadku, gdy wykonawca wskaże okres na jaki udzieli gwarancji jakości w latach lub w dniach, zamiast w miesiącach, jak jest to wymagane - zamawiający dokona jego przeliczenia na miesiące, przyjmując w pierwszej kolejności (odpowiednio), że jeden rok to 12 miesięcy lub 365 dni, zaś w odniesieniu do pozostałego okresu, że jeden miesiąc to 30 dni), - wymagany okres rękojmi - równy okresowi gwarancji jakości, - pozostałe (inne niż okres) wymagane warunki gwarancji jakości i rękojmi, określone przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ, - wymagane warunki płatności, określone przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ, - zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku wyboru jego oferty, zawarł z zamawiającym umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach, określonych w załączniku nr 5 do SIWZ, - za wystarczające dla wykazania, że przedstawiona oferta odpowiada treści SIWZ, w zakresie określonych powyżej wymaganych warunków wykonania części zamówienia, zamawiający uznaje złożenie przez wykonawcę, w odpowiedniej części szczegółowej formularza ofertowego, sporządzonego, co do treści merytorycznej oraz zakresu informacji w nim zawartych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ - stosownych oświadczeń, o określonej tamże treści, d) zamawiający informuje, że w zakresie części zamówienia: - zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga, przy realizacji umowy, przez cały okres realizacji umowy, zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) - w pełnym wymiarze czasu pracy (pełny etat), wszystkich osób (pracowników fizycznych) bezpośrednio wykonujących roboty budowlane, gdyż osoby te, w rozumieniu art. 22 § 1 powołanego już Kodeksu pracy, wykonują pracę „określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę”, - szczegółowe określenie: sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, jak również uprawnień zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji (kary umowne) z tytułu niespełnienia tych wymagań - zawiera załącznik nr 5 do SIWZ, - dołożył wszelkich starań, aby w dokumentacji,

stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli jednak taka sytuacja miała by miejsce - należy takie wskazanie traktować wyłącznie jako wskazanie rozwiązania referencyjnego (referencyjnych produktów lub usług), któremu każdorazowo towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, przy czym zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów lub usług równoważnych w stosunku do wskazanych, pod warunkiem, że będą one (odpowiednio) co najmniej: * tej samej wytrzymałości, * tej samej trwałości, * o tym samym poziomie estetyki, * o parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ, * spełniać te same funkcje, * posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne, - jeżeli w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp - odniesieniu takiemu towarzyszy każdorazowo stwierdzenie „lub równoważny”, równoznaczne z ich uznaniem za referencyjne, przy czym zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, pod warunkiem, że spełniają one, co do zasady, wymogi wynikające ze wskazanych norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, - na wykonawcach ciąży obowiązek, określony uregulowaniem zawartym w art. 30 ust. 5 ustawy Pzp - w brzmieniu: „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.”, między innymi przy uwzględnieniu środków, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, przy czym zamawiający nie wskazuje oraz nie ogranicza rodzaju dowodów, o których mowa w zdaniu poprzednim, które wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty, - wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 ustawy Pzp), - żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców (informacje, o których mowa, należy wpisać do stosownych rubryk, zawartych w odpowiedniej części szczegółowej formularza ofertowego, sporządzonego, co do treści merytorycznej oraz zakresu informacji w nim zawartych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ), - wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo zostały określone w załączniku nr 5 do SIWZ, - nie wymaga oraz nie dopuszcza składania ofert wariantowych, - nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp, - nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp, - nie określa standardów jakościowych, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp, - przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego; 2) „Część 2” zamówienia - wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”: a) zakres i przedmiot części zamówienia: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36” (szczegółowy opis zakresu i przedmiotu części zamówienia {zakresu robót} zawiera dokumentacja, o której mowa w art. 31 ust. 1 ustawy Pzp, stanowiąca załącznik nr 7 do SIWZ), b) wspólny słownik zamówień (CPV): - główny kod CPV: 45000000-7 - roboty budowlane, - dodatkowe kody CPV: 45111300-1 - roboty rozbiórkowe, 45261900-3 - naprawa i konserwacja dachów, 45312310-3 - ochrona odgromowa, 45410000-4 - tynkowanie, 45442100-8 - roboty malarskie, c) wymagane warunki wykonania części zamówienia: - wymagany termin wykonania części zamówienia, określony przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ: 45 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jednakże nie później niż do dnia 30 listopada 2019 r., - wymagany okres gwarancji jakości - okres nie krótszy niż 72 miesiące (w przypadku, gdy wykonawca nie wskaże okresu na jaki udzieli gwarancji jakości, zamawiający przyjmie, że przedstawił on ofertę, w której zobowiązał się do udzielenia gwarancji jakości na okres 72 miesięcy; każdy z wykonawców może wskazać tylko jeden okres

na jaki udzieli gwarancji jakości; w przypadku, gdy wykonawca wskaże okres na jaki udzieli gwarancji jakości w latach lub w dniach, zamiast w miesiącach, jak jest to wymagane - zamawiający dokona jego przeliczenia na miesiące, przyjmując w pierwszej kolejności (odpowiednio), że jeden rok to 12 miesięcy lub 365 dni, zaś w odniesieniu do pozostałego okresu, że jeden miesiąc to 30 dni), - wymagany okres rękojmi - równy okresowi gwarancji jakości, - pozostałe (inne niż okres) wymagane warunki gwarancji jakości i rękojmi, określone przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ, - wymagane warunki płatności, określone przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ, - zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku wyboru jego oferty, zawarł z zamawiającym umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach, określonych w załączniku nr 5 do SIWZ, - za wystarczające dla wykazania, że przedstawiona oferta odpowiada treści SIWZ, w zakresie określonych powyżej wymaganych warunków wykonania części zamówienia, zamawiający uznaje złożenie przez wykonawcę, w odpowiedniej części szczegółowej formularza ofertowego, sporządzonego, co do treści merytorycznej oraz zakresu informacji w nim zawartych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ - stosownych oświadczeń, o określonej tamże treści, d) zamawiający informuje, że w zakresie części zamówienia: - zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga, przy realizacji umowy, przez cały okres realizacji umowy, zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) - w pełnym wymiarze czasu pracy (pełny etat), wszystkich osób (pracowników fizycznych) bezpośrednio wykonujących roboty budowlane, gdyż osoby te, w rozumieniu art. 22 § 1 powołanego już Kodeksu pracy, wykonują pracę „określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę”, - szczegółowe określenie: sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, jak również uprawnień zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji (kary umowne) z tytułu niespełnienia tych wymagań - zawiera załącznik nr 5 do SIWZ, - dołożył wszelkich starań, aby w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli jednak taka sytuacja miała by miejsce - należy takie wskazanie traktować wyłącznie jako wskazanie rozwiązania referencyjnego (referencyjnych produktów lub usług), któremu każdorazowo towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, przy czym zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów lub usług równoważnych w stosunku do wskazanych, pod warunkiem, że będą one (odpowiednio) co najmniej: * tej samej wytrzymałości, * tej samej trwałości, * o tym samym poziomie estetyki, * o parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, * spełniać te same funkcje, * posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne, - jeżeli w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp - odniesieniu takiemu towarzyszy każdorazowo stwierdzenie „lub równoważny”, równoznaczne z ich uznaniem za referencyjne, przy czym zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, pod warunkiem, że spełniają one, co do zasady, wymogi wynikające ze wskazanych norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, - na wykonawcach ciąży obowiązek, określony uregulowaniem zawartym w art. 30 ust. 5 ustawy Pzp - w brzmieniu: „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.”, między innymi przy uwzględnieniu środków, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, przy czym zamawiający nie wskazuje oraz nie ogranicza rodzaju dowodów, o których mowa w zdaniu poprzednim, które wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty, - wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez

wykonawcę kluczowych części zamówienia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 ustawy Pzp), - żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców (informacje, o których mowa, należy wpisać do stosownych rubryk, zawartych w odpowiedniej części szczegółowej formularza ofertowego, sporządzonego, co do treści merytorycznej oraz zakresu informacji w nim zawartych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ), - wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo zostały określone w załączniku nr 5 do SIWZ, - nie wymaga oraz nie dopuszcza składania ofert wariantowych, - nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp, - nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp, - nie określa standardów jakościowych, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp, - przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego. 6. Zamawiający informuje, że: 1) ofertę można składać w odniesieniu do dowolnej ilości części zamówienia (jednej lub dwóch, czyli wszystkich części zamówienia); 2) nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy.”.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45111300-1

Dodatkowe kody CPV: 45261900-3, 45312310-3, 45410000-4, 45442100-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: „Część 1” zamówienia - wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”.

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

postępowanie zostało unieważnione, w zakresie „Części 1” zamówienia - wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Malowanie pomieszczeń budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”, zgodnie z uregulowaniami, zawartymi w art. 93 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), gdyż w postępowaniu tym nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu w zakresie tej części zamówienia.

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: „Część 2” zamówienia - wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”.

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

postępowanie zostało unieważnione, w zakresie „Części 2” zamówienia - wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Remont pokrycia dachowego budynku Inspektoratu ZUS w Lesznie, al. Krasińskiego 36”, zgodnie z uregulowaniami, zawartymi w art. 93 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), gdyż w postępowaniu tym nie złożono żadnej oferty w zakresie tej części zamówienia.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.