

Dot. postępowania – znak 530000/271/4/2019/ZAP

### Wyjaśnienie treści SIWZ

Zgodnie z postanowieniami art. 38 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2018.1986 ze zm.), Zamawiający odpowiadając na zgłoszone przez Wykonawcę pytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania na:

**„Usługę kompleksowego sprzątnia obiektów II Oddziału ZUS w Łodzi”**

wyjaśnia:

Pytanie nr 1

„Proszę o podanie budżetu jaki Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia”.

**Odpowiedź:**

**3 101 336,36 zł brutto.**

Pytanie nr 2

„Proszę o wskazanie miejsc gdzie Wykonawca usługi może umieszczać ścieki powstałe podczas mycia powierzchni podłóg?”

**Odpowiedź:**

**Wykonawca usługi ścieki powstałe podczas mycia powierzchni podłóg wylewa do kanalizacji - kratki ściekowych.**

Pytanie nr 3

„Czy na terenie obiektów można przyznawać śnieg? Jeżeli tak to w których miejscach?”

**Odpowiedź:**

**Nie ma takiej możliwości. Śnieg ma być usuwany i wywożony na bieżąco - opisano w SIWZ – Część 2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - rozdział V ust. 2 pkt 2 ppkt b.**

Pytanie nr 4

„W jakich godzinach można odbywać się sprzątnięcie wewnątrz budynków?”

**Odpowiedź:**

**Zapisano w SIWZ – Część 2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - rozdział VI ust. 1 i 2.**

Pytanie nr 5

„Czy w trakcie realizacji usługi są planowane remonty pomieszczeń? Jeżeli tak to w których budynkach i na jakiej powierzchni? Proszę również o podanie okresu przeprowadzania takich remontów?”

**Odpowiedź:**

**2020 rok**

1. Budynek „A” Oddział w Zduńskiej Woli, ul. Kilińskiego 7/11 - roboty ogólnobudowlane. Powierzchnia ogółem korytarzy i klatek schodowych, na których będą przeprowadzane roboty (I-VI piętro) - ok. 650,0 m<sup>2</sup>.
2. Budynek „A” Oddział w Zduńskiej Woli, ul. Kilińskiego 7/11 – roboty ogólnobudowlane, malowanie, miejscowa wymiana posadzki (ok. 20 m<sup>2</sup>). Powierzchnia ogółem SOK, hall główny, na których będą przeprowadzane roboty – ok. 300,0 m<sup>2</sup>.
3. Budynek „A” Oddziału w Zduńskiej Woli, ul. Kilińskiego 7/11 – roboty ogólnobudowlane, malowanie, wymiana wykładzin (ok. 200,0 m<sup>2</sup>). Powierzchnia ogółem magazynów dokumentacji objętych remontem (I i II piętro)– ok. 320,0 m<sup>2</sup>.
4. Budynek „B” Oddział w Zduńskiej Woli, ul. Kilińskiego 24 – roboty ogólnobudowlane, malowanie, wymiana wykładzin (ok. 140,0 m<sup>2</sup>). Powierzchnia ogółem magazynów dokumentacji objętych remontem (piwnica) – ok. 140,0 m<sup>2</sup>.
5. Budynek Inspektoratu w Sieradzu, ul. Piłsudskiego 8 – malowanie. Powierzchnia ogółem magazynów dokumentacji objętych remontem (parter) – ok. 100,0 m<sup>2</sup>.
6. Budynek Inspektoratu w Pabianicach, ul. Kościuszki 31 – roboty ogólnobudowlane, malowanie, wymiana wykładzin (ok. 150,0 m<sup>2</sup>). Powierzchnia ogółem objęta remontem (parter, III piętro) - ok. 150,0 m<sup>2</sup>.

**2021 rok**

1. Budynek B Oddział w Zduńskiej Woli, ul. Kilińskiego 24 – roboty ogólnobudowlane, malowanie, wymiana wykładzin (ok. 300 m<sup>2</sup>). Powierzchnia ogółem objęta remontem ok. 2 000,0 m<sup>2</sup>.
2. Budynek Inspektoratu w Łodzi ul. Łęczycka 70 A – malowanie. Powierzchnia objęta remontem (parter) – ok. 200,0 m<sup>2</sup>.
3. Budynek Biura Terenowego w Wieruszowie, ul. Bursztynowa 4 – roboty ogólnobudowlane, malowanie. Powierzchnia objęta remontem ok. 250,0 m<sup>2</sup>.
4. Budynek Biura Terenowego w Pajęcznie, ul. Wiśniowa 10 – roboty ogólnobudowlane, malowanie. Powierzchnia objęta remontem ok. 200,0 m<sup>2</sup>.

Pytanie nr 6

„Ile jest gabinetów lekarskich w Zduńskiej Woli, a ile w Sieradzu?”

**Odpowiedź:**

**Zduńska Wola – 5; Sieradz -1.**

Pytanie nr 7

„Czy w gabinetach lekarskich znajdują się pojemniki na środki do dezynfekcji rąk na wkłady wymienne czy można je uzupełniać (dolewać)?”

**Odpowiedź:**

**Tak. Można.**

Pytanie nr 8

„Czy wymagane urządzenia (np. pług do odśnieżania, kosiarki) muszą na stałe znajdować się na obiektach?”

**Odpowiedź:**

**TAK. Zgodnie z zapisem w SIWZ – Część 2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - rozdział V ust. 3 pkt 1-3 (str. 24-25).**

Pytanie nr 9

„Czy wymagane urządzenia (np. pług do odśnieżania, kosiarki) muszą być dedykowane tylko do tych obiektów?”

**Odpowiedź:**

**TAK.**

Pytanie nr 10

„Jaka jest ilość mebli tapicerowanych podlegających praniu?”

**Odpowiedź:**

**75 sztuk.**

Pytanie nr 11

„Do jakiej wysokości od podłoża znajdują się ściany strukturalnych szklanych wewnętrznych i zewnętrznych trudno dostępnych (w Oddziale w Zduńskiej Woli, ul. Kilińskiego 24 budynek „B”; Inspektoracie w Sieradzu, ul. Piłsudskiego 8; Inspektoracie w Pabianicach, ul. Kościuszki 31)?”

**Odpowiedź:**

**W wymienionych obiektach do 3 m.**

Pytanie nr 12

„Do jakiej wysokości od podłoża znajduje się glazura (elewacja) w Pabianicach podlegająca myciu na zewnątrz budynku?”

**Odpowiedź:**

**Elewacja budynku do 1,5 m, wjazd do budynku do 3,80 m.**

Pytanie nr 13

„Proszę o doprecyzowanie powierzchni podłóg z wykładziny PCV podlegającej czyszczeniu i akrylowaniu. W zał. 1 do umowy podano powierzchnię 3 683 m<sup>2</sup>, a w tabeli zestawienie powierzchni 1 587m<sup>2</sup>? Czy to znaczy, że nie cała powierzchnia podlega akrylowaniu?”

**Odpowiedź:**

**TAK. Tylko korytarze i klatki schodowe oraz gabinety lekarskie.**

Pytanie nr 14

„Proszę o doprecyzowanie powierzchni podłóg pokrytych wykładziną dywanową podlegającej praniu. W zał. 1 do umowy podano powierzchnię 3 323 m<sup>2</sup>, a w tabeli zestawienie powierzchni 45 m<sup>2</sup>? Czy to znaczy, że nie cała powierzchnia podlega praniu?”

**Odpowiedź:**

**TAK. 45 m<sup>2</sup> to budynek B - gabinet Dyrektora i sekretariat B oraz pokój Głównego Księgowego.**

Pytanie nr 15

„Na jakiej wysokości od podłogi znajdują się świetliki podlegające myciu?”

**Odpowiedź:**

**Sieradz od 6 m do 8 m, Zduńska Wola budynek B od 12,5 m do 13,5 m.**

Pytanie nr 16

„Proszę o informację, kto ma być beneficjentem w przypadku wadium w postaci gwarancji bankowej:  
Zakład Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Łodzi, ul. Kilińskiego 7/11, 98-220 Zduńska Wola  
Czy tak jak w umowie:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie, ul. Szamocka 3, 5, 01-748 Warszawa,  
II Oddział w Łodzi, ul. Kilińskiego 7/11, 98-220 Zduńska Wola?”

**Odpowiedź:**

**Zakład Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Łodzi, ul. Kilińskiego 7/11, 98-220 Zduńska Wola.**

**Udzielone wyjaśnienie treści SIWZ jest wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.  
Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert.**

DYREKTOR  
*Krzysztof Jedrzejewski*