

Ogłoszenie nr 510224539-N-2019 z dnia 21-10-2019 r.

**Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Ostrowie Wielkopolskim: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Wymiana wykładzin w pomieszczeniach biurowych” – Inspektorat ZUS w Rawiczu, ul. Mikołajewicza 18, 63-900 Rawicz.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 578385-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540165884-N-2019

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **Informacje dodatkowe:**

Zamawiający jako uzupełnienie informacji do pkt I. 1) (NAZWA I ZADRES) ogłoszenia, podaje dodatkowy adres e-mail: damian.winiarski@zus.pl.

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Ostrowie Wielkopolskim, Krajowy numer identyfikacyjny 17756005530000, ul. Wysocka 1 b, 63-400 Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 357 100, e-mail wojciech.kozminski@zus.pl, faks 62 735 74 46.

Adres strony internetowej (url): www.zus.pl

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Podmiot prawa publicznego

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Wymiana wykładzin w pomieszczeniach biurowych” – Inspektorat ZUS w Rawiczu, ul. Mikołajewicza 18, 63-900 Rawicz.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

260000/271/14/2019-ZAP

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

zgodnie z treścią zapisów, zawartych w § 4 Specyfikacji istotnych warunków zamówienia - w brzmieniu (znaczenie użytych poniżej pojęć: „ustawa Pzp” - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. -

Prawo zamówień publicznych {tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.}, „SIWZ” - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część): „§ 4. Opis przedmiotu zamówienia oraz termin wykonania zamówienia. 1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Wymiana wykładzin w pomieszczeniach biurowych” – Inspektorat ZUS w Rawiczu, ul. Mikołajewicza 18, 63-900 Rawicz. 2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane. 3. Przedmiot zamówienia: wykonanie robót budowlanych, określonych jako „Wymiana wykładzin w pomieszczeniach biurowych” – Inspektorat ZUS w Rawiczu, ul. Mikołajewicza 18, 63-900 Rawicz. 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zakres robót) zawiera dokumentacja, o której mowa w art. 31 ust. 1 ustawy Pzp, stanowiąca załącznik nr 6 do SIWZ: 1) dokument określony jako „opis przedmiotu zamówienia” (OPZ), 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR), 3) przedmiar robót, który to stanowi dokument o charakterze jedynie informacyjnym i pomocniczym w stosunku do OPZ i STWiOR. 5. Wspólny słownik zamówień (CPV): 1) główny kod CPV: 45000000-7 – roboty budowlane, 2) dodatkowe kody CPV: 45262321-7 – wyrównywanie podłóg, 45432111-5 – kładzenie wykładzin elastycznych. 6. Wymagane warunki wykonania zamówienia: 1) wymagany termin wykonania zamówienia, określony przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ: 60 dni od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do 5 grudnia 2019 r.; 2) wymagany okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia - okres nie krótszy niż 72 miesiące (w przypadku, gdy wykonawca nie wskaże okresu na jaki udzieli gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia, zamawiający przyjmie, że przedstawił on ofertę, w której zobowiązał się do udzielenia gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres 72 miesięcy; każdy z wykonawców może wskazać tylko jeden okres na jaki udzieli gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia; w przypadku, gdy wykonawca wskaże okres na jaki udzieli gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia w latach lub w dniach, zamiast w miesiącach, jak jest to wymagane - zamawiający dokona jego przeliczenia na miesiące, przyjmując w pierwszej kolejności (odpowiednio), że jeden rok to 12 miesięcy lub 365 dni, zaś w odniesieniu do pozostałego okresu, że jeden miesiąc to 30 dni); 3) wymagany okres rękojmi - równy okresowi gwarancji jakości; 4) pozostałe (inne niż okres) wymagane warunki gwarancji jakości i rękojmi, określone przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ; 5) wymagane warunki płatności, określone przez zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ; 6) zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku wyboru jego oferty, zawarł z zamawiającym umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach, określonych w załączniku nr 5 do SIWZ; 7) za wystarczające dla wykazania, iż przedstawiona oferta odpowiada treści SIWZ, w zakresie określonych powyżej wymaganych warunków wykonania zamówienia, zamawiający uznaje złożenie przez wykonawcę, w formularzu ofertowym, sporządzonym co do treści merytorycznej oraz zakresu informacji w nim zawartych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ - stosownych oświadczeń, o określonej tamże treści. 7. Zamawiający informuje, że: 1) zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga, przy realizacji umowy, przez cały okres realizacji umowy, zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ) - w pełnym wymiarze czasu pracy (pełny etat), wszystkich osób (pracowników fizycznych) bezpośrednio wykonujących roboty, gdyż osoby te, w rozumieniu art. 22 § 1 powołanego już Kodeksu pracy, wykonują pracę „określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę”; 2) szczegółowe określenie: sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, jak również uprawnień zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji (kary umowne) z tytułu niespełnienia tych wymagań - zawiera załącznik nr 5 do SIWZ; 3) dołożył wszelkich starań, aby w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiot zamówienia nie został opisany jest przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli jednak taka sytuacja miała by miejsce – należy takie wskazanie traktować wyłącznie jako wskazanie rozwiązania referencyjnego

(referencyjnych produktów lub usług), któremu każdorazowo towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, przy czym zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów lub usług równoważnych w stosunku do wskazanych, pod warunkiem, że będą one (odpowiednio) co najmniej: a) tej samej wytrzymałości, b) tej samej trwałości, c) o tym samym poziomie estetyki, d) o parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ, e) spełniać te same funkcje, f) posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne; 4) jeżeli w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp - odniesieniu takiemu towarzyszy każdorazowo stwierdzenie „lub równoważny”, równoznaczne z ich uznaniem za referencyjne, przy czym zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, pod warunkiem, że spełniają one, co do zasady, wymogi wynikające ze wskazanych norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych; 5) na wykonawcach ciąży obowiązek, określony uregulowaniem zawartym w art. 30 ust. 5 ustawy Pzp - w brzmieniu: „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.”, między innymi przy uwzględnieniu środków, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, przy czym zamawiający nie wskazuje oraz nie ogranicza rodzaju dowodów, o których mowa w zdaniu poprzednim, które wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty; 6) wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 ustawy Pzp); 7) żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców (informacje, o których mowa, należy wpisać do stosownych rubryk, zawartych w formularzu ofertowym, sporządzonym, co do treści merytorycznej oraz zakresu informacji w nim zawartych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ); 8) wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo zostały określone w załączniku nr 5 do SIWZ; 9) nie dopuszcza składania ofert częściowych w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy Pzp; 10) nie wymaga oraz nie dopuszcza składania ofert wariantowych; 11) nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp; 12) nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp; 13) nie określa standardów jakościowych, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp; 14) przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego.”

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 45262321-7, 45432111-5**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 11/10/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 133947.71

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe BUDOMAS Zbigniew Masłowski

Email wykonawcy: biuro@budomas.pl

Adres pocztowy: Szymanów, ul. Lotnicza 48

Kod pocztowy: 51-180

Miejscowość: Wrocław

Kraj/woj.: dolnośląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 137410.11

Oferta z najniższą ceną/kosztom 110283.05

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 164716.24

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.