

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:69937-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Opole: Usługi sprzątania budynków
2020/S 030-069937**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Oddział w Opolu

Adres pocztowy: ul. Wrocławska 24

Miejscowość: Opole

Kod NUTS: PL524

Kod pocztowy: 45-701

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Joanna Pawnuk

E-mail: ZAP_opole@zus.pl

Tel.: +48 774511611

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zus.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.zus.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://epuap.gov.pl/wps/myportal>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach i na terenach zewnętrznych Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Opolu i w podległych jednostkach organizacyjnych

Numer referencyjny: 240000/271/16/2019-ZAP

II.1.2) Główny kod CPV

90911200

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach i na terenach zewnętrznych Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Opolu i w podległych jednostkach organizacyjnych oraz pielęgnacja terenów zielonych w obiektach, a także odśnieżanie w okresie zimowym w obiektach Oddziału ZUS w Opolu. Termin realizacji zamówienia od 1.5.2020 r.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90620000
77310000
90919200
90914000
98310000
90916000
90911100
90919100
90610000
90921000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL524

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

ZUS Oddział w Opolu, inspektoraty w: Kluczborku, Oleśnie, Kędzierzynie-Koźlu, Strzelcach Opolskich, Prudniku, Głubczycach, Nysie, Brzegu, biuro teren. Namysłów i punkt informacyjny Krapkowice, POLSKA.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach i na terenach zewnętrznych Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Opolu i w podległych jednostkach organizacyjnych oraz pielęgnację terenów zielonych. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy, w tym: zakres i częstotliwość sprzątnia, charakterystykę obiektów, zasady współpracy zawiera opis przedmiotu zamówienia zawarty w części II SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego. Przedmiot umowy realizowany będzie w obiektach:

- 1) Opolu przy ul. Wrocławskiej 24;
- 2) Opolu przy ul. Firmowej 1;
- 3) Głubczycach przy ul. Chrobrego 5;
- 4) Kędzierzynie-Koźlu przy al. Jana Pawła II nr 26;
- 5) Kluczborku przy ul. Katowickiej 14;
- 6) Nysie przy ul. Armii Krajowej 3;
- 7) Oleśnie przy ul. Słowackiego 2;
- 8) Prudniku przy ul. Powstańców Śląskich 7 a i b;
- 9) Strzelcach Opolskich przy ul. K. Miarki 2 a;

- 10) Brzegu przy ulicy Starobrzeszkiej 28c;
- 11) Namysłowie rynek – ratusz;
- 12) Krapkowicach przy ulicy Kilińskiego 1.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej
Cena

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Początek: 01/05/2020

Koniec: 30/04/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Zostanie przeprowadzone kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w celu zawarcia umowy.

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Wykonawca przystępujący do niniejszego postępowania zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych) – przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający stosuje w niniejszym postępowaniu, zgodnie z art. 24aa uPzp, tzw. „procedurę odwróconą” badania i oceny ofert.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 3 000 000 PLN (słownie: trzy miliony złotych).

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje nadal, w sposób należyty, co najmniej 2 usługi sprzątnia wewnątrz budynków.

Każda usługa musi być realizowana:

- na rzecz tego samego podmiotu nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, licząc do terminu składania ofert,
- w budynkach użyteczności publicznej* o łącznej powierzchni wewnętrznej sprzątanym obiektów wynoszącej minimum 5 000 m² dla każdej usługi.

* Pojęcie budynku użyteczności publicznej jest zdefiniowane w § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17.7.2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) i oznacza budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług – w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia (umowy) zawiera III część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

W dniu 15.10.2019 r. zostało opublikowane wstępne ogłoszenie informacyjne i zgodnie z art. 43 ust. 2b pkt 1 ustawy Pzp, został spełniony wymóg wszczęcia postępowania co najmniej 35 dni i nie więcej niż 12 miesięcy przed dniem przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. W ten sposób spełnione zostały warunki skrócenia terminu składania ofert (termin nie krótszy niż 15 dni). Nie zostały naruszone uprawnienia Wykonawców w zakresie możliwości składania środków ochrony prawnej.

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2019/S 199-483607](https://eur-lex.europa.eu/eli/oj/s/2019/199/483607)

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 25/02/2020

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 25/02/2020
Czas lokalny: 11:00
Miejsce:
Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Opolu ul. Wrocławska 24, pok. 420 (mała sala narad).

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak
Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:
12.2021 r.
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
Akceptowane będą faktury elektroniczne
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 uPzp.
2. Zamawiający stosuje w niniejszym postępowaniu, zgodnie z art. 24aa uPzp, tzw. „procedurę odwróconą” badania i oceny ofert:
3. Wykonawca obowiązany jest sporządzić wszystkie niżej wymienione dokumenty w postaci elektronicznej i każdy z osobna opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym:
1) formularz ofertowy sporządzony wg wzoru zawartego w części IV SIWZ;
2) formularz cenowy sporządzony wg wzoru zawartego w załączniku nr 1 do formularza ofertowego;
3) jednolity europejski dokument zamówienia (JEDZ) należy złożyć w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Informacje zawarte w JEDZ będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
1) nie podlegają wykluczeniu.
Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu potwierdzenia przez Wykonawców spełnienia przesłanek braku wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–23 uPzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 uPzp;
2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,
b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 3 000 000 PLN (słownie: trzy miliony złotych),
c) zdolności technicznej lub zawodowej.
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje nadal, w sposób należyty, co najmniej 2 usługi sprzątania wewnątrz budynków.
Każda usługa musi być realizowana:

- na rzecz tego samego podmiotu nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, licząc do terminu składania ofert,
- w budynkach użyteczności publicznej* o łącznej powierzchni wewnętrznej sprzątanym obiektów wynoszącej minimum 5 000 m² dla każdej usługi.

5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów wskazanych w I części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. Każdy Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 uPzp, przekaże Zamawiającemu przedmiotowe oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji, lub elektroniczna kopia oświadczenia poświadczona za zgodność z oryginałem.

7. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:
cena oferty brutto – znaczenie 100 %.

8. Wzór umowy określający szczegółowe warunki, na jakich Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą przedstawiono w części III SIWZ (Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 2245878801

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

07/02/2020