



Dotyczy postępowania na: **opracowanie dla budynku Inspektoratu w Chodzieży przy ul. Mostowej 2 opinii technicznej – możliwych najkorzystniejszych rozwiązań technicznych modernizacji budynku wraz z analizą wariantową ich nakładów finansowych.**

znak postępowania: 270000/273/3/2020-ZAP-8000299856

## ZAPYTANIE PUBLICZNE

### 1. Informacje ogólne

- 1.1. Zamawiającym jest **Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Pile**, ul. Dr. Drygasa 7, 64-920 Piła, NIP: 521-30-17-228, tel. 67 210-57-00, fax 67 212-22-38, REGON 000017756.
- 1.2. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).
- 1.3. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym Zapytaniu stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 1025 ze zm.).

### 2. Przedmiot zamówienia

- 2.1. Przedmiotem zamówienia jest: opracowanie dla budynku Inspektoratu w Chodzieży przy ul. Mostowej 2 opinii technicznej – możliwych najkorzystniejszych rozwiązań technicznych modernizacji budynku wraz z analizą wariantową ich nakładów finansowych.  
Przedmiot zamówienia jest określony we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) kodem:  
**71314300-5-usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej;**  
**71315210-4-usługi doradcze w zakresie budownictwa;**  
**71251000-2-usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków;**  
**71621000-7-usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej.**
- 2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

### 3. Warunki udziału w postępowaniu

- Ofertę w postępowaniu może złożyć Wykonawca który:
- 3.1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – *Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.*
  - 3.2. Posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:  
O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który dysponuje:
    - 3.2.1. co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - tj. tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, przynależąca do Izby Inżynierów Budownictwa.

*UWAGA: Dopuszcza się kwalifikacje równoważne do wymaganych uprawnień budowlanych, uzyskane w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania*

kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272 ze zm.).

Potwierdzeniem spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu będzie wykazanie osoby/osób wraz z numerem/numerami posiadanych uprawnień w Formularzu ofertowym.

- 3.3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia – *Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.*

#### 4. Warunki realizacji zamówienia

4.1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do Zapytania.

4.2. Termin i miejsce realizacji zamówienia.

*Termin realizacji zamówienia:*

- **90 dni kalendarzowych od podpisania umowy.**

*Miejsce realizacji zamówienia:*

- **Inspektorat ZUS w Chodzieży przy ul. Mostowej 2.**

4.3. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny brutto oferty, która zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4.4. Warunki płatności oraz wysokość kar umownych jakimi Zamawiający może obciążyć Wykonawcę w związku z nienależytym lub nieterminowym wykonaniem postanowień umowy zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania.

4.5. Okres gwarancji i rękojmi wynosi 24 m-ce na wykonany przedmiot umowy.

4.6. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### 5. Kryteria oceny ofert

Lp.	Kryterium	Znaczenie waga %	Opis metody przyznawania punktów
1.	cena	<b>100%</b>	za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną, spełniająca wszystkie wymagania Zamawiającego określone w <i>Zapytaniu publicznym</i>

#### 6. Przygotowanie i składanie ofert

6.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.

6.2. Oferta winna odpowiadać treści Zapytania.

6.3. Ofertę należy podać w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania.

6.4. **Na ofertę składa się wypełniony** Formularz ofertowy – wg załącznika nr 3. Cenę oferty w należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

6.5. Ofertę (wypełniony Formularz ofertowy) należy złożyć w języku polskim wyłącznie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: **zamowienia.pila@zus.pl** w postaci skanu dokumentów i opisanej w temacie korespondencji: **„Oferta – opinia techniczna I/ZUS Chodzież”**  
- **do 15 kwietnia 2020 r. do godz. 11:00**

Za termin złożenia oferty uważa się dzień i godzinę wpływu oferty na adres elektroniczny Zamawiającego.

6.6. Ofertę złożoną w formie elektronicznej należy zaszyfrować hasłem składającym się co najmniej z 8 znaków.

Hasło należy przesłać **15 kwietnia 2020 r. po godzinie 11:00** (po terminie składania ofert) **do godziny 14:00**, na adres: **zamowienia.pila@zus.pl**

- 6.7. Oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej, która nie została zaszyfrowana lub niezaszyfrowana zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego, w wyznaczonym terminie nie została złożona lub nie zostało przesłane hasło, nie będzie rozpatrywana i brana pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 6.8. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 6.9. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 6.10. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wnioskowania o przedłużenie terminu związania ofertą o kolejne 30 dni.
- 6.11. **Opis sposobu przygotowania oferty (postać oferty):**
- 6.11.1. wskazane jest, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były kolejno ponumerowane.
- 6.11.2. **oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie lub przez upoważnionego pełnomocnika, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.**
- 6.11.3. Jeżeli oferta oraz załączniki składające się na ofertę będą podpisane przez jednego ze współników spółki cywilnej upoważnionego do występowania w imieniu Wykonawcy, należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo potwierdzające prawo jednoosobowego reprezentowania pozostałych współników, chyba, że wynika to z umowy spółki cywilnej.
- 6.11.4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oferty zgodnie z wymaganiami Zapytania.
- 6.11.5. Zamawiający informuje, że w celu prawidłowej identyfikacji Wykonawców, w tym sposobów prawidłowej reprezentacji na złożonych ofertach, z uwagi na dostępność w ogólnodostępnej i bezpłatnej bazie danych odpisów z KRS oraz CEIDG, odpisy te pobierze samodzielnie.

## 7. Przebieg postępowania

- 7.1 Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w niniejszym Zapytaniu przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia zmian, Zamawiający przekaze informację o zmianach:
- 7.1.1. Zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej.
- 7.1.2. Wykonawcom, którzy zgłosili zainteresowanie uczestnictwa w postępowaniu.
- Każda zmiana staje się wiążąca od chwili przekazania Wykonawcom drogą elektroniczną informacji o jej dokonaniu.
- 7.2. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych w ofercie dokumentów albo, którzy złożyli w ofercie dokumenty, zawierające błędy, do ich złożenia lub uzupełnienia.
- 7.3. Zamawiający informuje, że jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej cenowo oferty ze względu na równowartość ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty z najniższą ceną do złożenia ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie będą mogli zaoferować ceny wyższej niż w złożonych ofertach.
- 7.4. Zamawiający nie udzieli Zamówienia Wykonawcy, którego oferta:
- 7.4.1. nie spełnia wymagań określonych w Zapytaniu publicznym;
- 7.4.2. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia;
- 7.4.3. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 7.4.4. zawiera błędy w obliczeniu ceny z zastrzeżeniem zapisów 7.5-7.6.
- 7.5. Zamawiający poprawia w ofercie:
- 7.5.1. oczywiste omyłki pisarskie;
- 7.5.2. oczywiste omyłki rachunkowe;
- 7.5.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z wymaganiami Zamawiającego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;
- niezwłocznie zawiadamiając o tym – w formie pisemnej lub elektronicznej - Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 7.6. W przypadku omyłki o której mowa w ppkt. 7.5.3 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu omyłki i poprosi o wyrażenie przez niego zgody na dokonanie poprawy w terminie

- 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia. W przypadku braku zgody oferta Wykonawcy nie będzie podlegać ocenie.
- 7.7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od przyjęcia do realizacji zamówienia, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 7.8. Wybór oferty i przekazanie przez Zamawiającego informacji o wyborze oferty nie stanowi przyjęcia oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego i nie oznacza zobowiązania do zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
- 7.9. Niezwłocznie po zakończeniu postępowania zawiadamia się wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty lub o zakończeniu postępowania bez wyboru żadnej ze złożonych ofert. W przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej wskazuje się co najmniej imię i nazwisko lub nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano wraz z ceną ofertową.
- 7.10. Informację, o której mowa w pkt 7.9. Zamawiający umieszcza na stronie internetowej.
- 7.11. Złożenie oferty oznacza zaakceptowanie przez Wykonawcę wymagań zawartych w niniejszym Zapytaniu oraz zaakceptowanie ich bez zastrzeżeń.
- 7.12. Wszystkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, w tym z przygotowaniem i dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 7.13. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktu w sprawie niniejszego Postępowania jest:
- a) *w zakresie przedmiotu zamówienia:*  
**Tomasz Zawilski / Andrzej Zadrożny**  
Wydział Administracyjno-Gospodarczy  
Oddział w Pile  
T:+48 67 210 58 71 / 210 58 40
- b) *w zakresie procedury:*  
**Andrzej Pyrcz / Partycja Karczevska**  
Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych  
Oddział w Pile  
T: +48 67 210 58 85
- e-mail: **zamowienia.pila@zus.pl** (Kontakt w zakresie przedmiotu zamówienia i procedury)  
Godziny kontaktu z Wykonawcami od 7:30 do 14:30 (pn.- pt.)

## 8. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych osób fizycznych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 8.1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie - ul. Szamocka 3, 5, 01-748 Warszawa.
- 8.2. Z Inspektorem ochrony danych osobowych w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej (adres: [odo@zus.pl](mailto:odo@zus.pl)) lub listownie (adres: Inspektor Ochrony Danych, ul. Szamocka 3, 5, 01-748 Warszawa).
- 8.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem.  
Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z przeprowadzeniem procedury wyboru najkorzystniejszej oferty w powyższym postępowaniu a w przypadku wyboru Pani/Pana oferty jako najkorzystniejszej – realizacja zamówienia.
- 8.4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej.
- 8.5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

- 8.6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 8.7. Posiada Pani/Pan:
- 8.7.1. prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących - na podstawie art. 15 RODO;
  - 8.7.2. prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych - na podstawie art. 16 RODO;
  - 8.7.3. prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych w zakresie określonym w art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - 8.7.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 8.8. Nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Załączniki:**

- załącznik nr 1 *opis przedmiotu zamówienia*,
- załącznik nr 2 *wzór umowy*,
- załącznik nr 3 *formularz ofertowy*.

**Zamawiający informuje, że:**

- **oferty należy składać w plikach z rozszerzeniem \*.zip \*.tar \*.gz(.gzip) \*.7z**
- **serwer pocztowy odrzuca pliki z rozszerzeniem \*.exe**
- **ryzyko złożenia oferty, która nie jest zgodna z wymogami jakie postawił Zamawiający jest ryzykiem własnym Wykonawcy**
- **maksymalna wielkość załączników w sytuacji złożenia oferty w formie elektronicznej na wskazany w Zapytaniu publicznym adres e-mail nie może przekraczać 12 MB**

p.o. DYREKTORA ODDZIAŁU

(...)

*Jerzy Sawicz*

.....

Zatwierdzam