



Sprzątanie i utrzymanie czystości wewnątrz obiektów oraz utrzymanie terenów zielonych i utwardzonych w Oddziale ZUS w Gdańsku i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych

znak postępowania: 100000/271/7/2020-ZAP

Pytania i odpowiedzi

Zamawiający - Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Gdańsku zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 24.04.2020 r. wraz z odpowiedzią:

Pytania do opisu przedmiotu zamówienia:

Pyt. 1 Bardzo proszę o informację odnośnie mycia okien w obiekcie. Umowa przewiduje wykonywanie pracy przez 2 miesiące ile razy w tym czasie mają zostać umyte okna. W zakresie pracy jest wzmianka, że taka praca ma być wykonywana raz na kwartał co można traktować zarówno jak jedno mycie jak i bez mycia.

Odp. Zamawiający nie wymaga mycia okien

2. Proszę o informację czy przewidują Państwa wydłużenia czasu pracy ponad 2 miesiące na które zawarta jest umowa. Proszę o jednoznaczną odpowiedź ponieważ jest to znaczący element oferty.

Odp. Zamawiający nie przewiduje przedłużenia okresu obowiązywania umowy ponad dwa miesiące

3. Rozumiem również że w opłacie ryczałtowej ma być zawarty koszt higieny tj. ręczniki papierowe, mydło, papier toaletowy. W czasie trwania umowy nie ma prac polegających na praniu wykładzin (całość) oraz polimeryzacji powierzchni itp.

Odp. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności koszty zatrudnienia pracowników, koszty użytkowania narzędzi, środków czystości oraz materiałów niezbędnych do należytego wykonywania przedmiotu umowy, koszty środków higienicznych i sanitarnych, koszty ubezpieczenia i inne nie wymienione opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy (zysk, narzuty, podatki, w tym podatek od towarów i usług oraz pozostałe składniki cenotwórcze).

4. Jaki jest czas na zatrudnienie osób na umowę o pracę. Bardzo ciężko jest uzyskać opinię lekarzy w czasie epidemii.

Odp. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę nie mniej niż 89 z czego nie mniej niż 22 osoby na podstawie umowy o pracę, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (j.t. Dz. U. 2019 r. poz. 1040 ze zm.) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę (w przeliczeniu na

etaty 22 etaty) - ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. Dz. U. z 2018, poz. 2177 ze zm.), zaś pozostałe osoby - na podstawie umowy cywilnoprawnej (umowa zlecenia) ze stawką za godzinę pracy nie mniejszą niż minimalną określoną w Rozporządzeniu z dnia 10 września 2019 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2020 r. (Dz.U. 2019 poz. 1778).

Osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę będą w ramach realizacji zamówienia wykonywać określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia czynności realizowane przez dyżur dzienny oraz czynności realizowane w bazie noclegowej CSZ.

5. Bardzo proszę również o informację odnośnie krystalizacji posadzek, prania wykładzin, polimeryzacji posadzek. Kolejna kwestia to mycie maszynowe posadzek. W opisie obiektów jest zapis iż dana powierzchnia powinna być myta maszynowo- rozumiem że w tych lokalizacjach powinna być maszyna. Jak często umowa przewiduje wykonanie tych czynności w okres trwania umowy czyli dwóch miesięcy.

Odp. Zamawiający nie wymaga wykonania prania wykładzin ani polimeryzacji posadzek.

DYREKTOR ODDZIAŁU


Aneta Pdwłowska