

Istotne postanowienia umowy
na wykonywanie przeglądów, konserwacji i napraw kotłowni, węzłów cieplnych, stacji redukcyjnej gazu II stopnia, systemów wykrywania gazów szkodliwych oraz badanie szczelności instalacji gazowych znajdujących się w Oddziale ZUS w Kielcach i jego jednostkach terenowych.

zawarta w Kielcach w dniu r. pomiędzy:

Zakładem Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie ul. Szamocka 3, 5, 01 - 748 Warszawa, Oddział w Kielcach, ul. Piotrkowska 27, 25-510 Kielce, NIP-521-301-72-28

reprezentowanym przez:

1. **Pana Pawła Kaletę** - Dyrektora Oddziału ZUS
zwanego dalej „Zamawiającym”

a

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca zwani łącznie w dalszej części umowy „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

Podstawą zawarcia umowy jest wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

Znak: 150000/271/ZP-4/2020.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi serwisu polegającego na wykonywaniu przeglądów, konserwacji i napraw kotłowni, węzłów cieplnych, stacji redukcyjnej gazu II stopnia, systemów wykrywania gazów szkodliwych oraz badanie szczelności instalacji gazowych znajdujących się w Oddziale ZUS w Kielcach i jego jednostkach terenowych.
2. Szczegółowy zakres usług określa niniejsza umowa oraz opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres od 01.09.2020 r. do 31.08.2023 r.

§ 3

Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) udostępnić Wykonawcy dokumentację techniczną oraz dane i informacje będące w jego posiadaniu, niezbędne do wykonania niniejszej umowy,
 - 2) zapewnić dostęp do obiektów i pomieszczeń, w których zlokalizowane są urządzenia oraz instalacje objęte przedmiotem niniejszej umowy,
 - 3) zapewnić dostępność przepisów obowiązujących w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych, takich jak Instrukcja Użytkowania Obiektu, Księga Bezpieczeństwa dla Wykonawców

- i Podwykonawców wykonujących prace na terenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, przepisy bhp i p.poż. i inne,
- 4) terminowo regulować zobowiązania finansowe wynikające z niniejszej umowy w stosunku do Wykonawcy na podstawie złożonej przez niego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami,
 - 5) ponoszenia opłat związanych z Dozorem Technicznym,
 - 6) utrzymywać kontakt (poprzez osoby wskazane w § 14 ust. 6 pkt 1) umowy) z osobami upoważnionymi przez Wykonawcę do kontaktów (określonymi w § 14 ust. 6 pkt 2) umowy).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do czasowego lub stałego wyłączenia z usług serwisowych poszczególnych urządzeń bądź instalacji, w szczególności w przypadku wyłączenia urządzenia z eksploatacji z powodu prowadzenia prac remontowo – budowlanych w budynku, złego stanu technicznego i rezygnacji z naprawy albo w przypadku modernizacji systemu ogrzewania lub wymiany urządzenia. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie pomniejszone o koszt konserwacji wyłączonego urządzenia bądź instalacji.

§ 4

Obowiązki i prawa Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) realizować przedmiot zamówienia z należytą starannością, rzetelnie i terminowo, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową, zaleceniami producenta zainstalowanych urządzeń, wiedzą techniczną, wymaganiami Polskich Norm i przepisami właściwymi dla przedmiotu umowy, w oparciu o niniejszą umowę oraz opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) udostępnić Zamawiającemu numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej służące do zgłaszania awarii, usterek i wszelkich innych nieprawidłowości w działaniu urządzeń lub instalacji,
 - 3) współpracować z Zamawiającym w czynnościach dokonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego związanych z urządzeniami i instalacjami objętymi przedmiotem zamówienia, w szczególności w zakresie monitorowania terminarza przeglądów i badań, przygotowywania urządzeń i instalacji do nich oraz uczestnictwa w nich,
 - 4) utrzymywać kontakt (poprzez osoby wskazane w § 14 ust. 6 pkt 2) umowy) z osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów (określonymi w § 14 ust. 6 pkt 1) umowy),
 - 5) stosować się do przepisów obowiązujących w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych oraz zobowiązać do ich stosowania Podwykonawców.
2. Zamawiający wymaga przez cały okres realizacji umowy zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) nie mniej niż 2 osób, wykonujących czynności polegające na wykonywaniu przeglądów, konserwacji i napraw kotłowni, węzłów cieplnych, stacji redukcyjnej gazu II stopnia, systemów wykrywania gazów szkodliwych oraz badanie szczelności instalacji gazowych. Wśród ww. osób powinna znajdować się osoba posiadająca uprawnienia na stanowisku eksploatacji oraz osoba posiadająca uprawnienia na stanowisku dozoru dla urządzeń, instalacji i sieci objętych przedmiotem zamówienia. Zamawiający w zakresie odnoszącym się do osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, dopuszcza zatrudnienie na pełen etat oraz w wymiarze nie mniejszym niż 0,75 etatu.
3. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy były zatrudnione przez cały okres realizacji Umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę - ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177).

4. Wykonawca lub podwykonawca nie będzie podejmował żadnych działań w celu obchodzenia wymogów określonych w § 4 ust. 3 umowy, co oznacza że w szczególności:
 - 1) będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym związane z zapewnieniem niezbędnych narzędzi do wykonywania czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy, w szczególności koszty obejmujące np.: koszt środków czystości, odzieży ochronnej i odpowiedniego wyposażenia,
 - 2) w zakresie, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt 1) nie będzie dochodził żadnych należności od zatrudnionych, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy.
5. W trakcie realizacji umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 4 ust. 2 umowy, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów oraz dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust. 2 umowy czynności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy:
 - a) na podstawie umowy o pracę - w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
 - b) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177),oraz o:
 - c) ponoszeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy, o których mowa w § 4 ust. 4 umowy oraz nie dochodzeniu w tym zakresie żadnych należności od zatrudnionych.Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę z wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy z zastrzeżeniem, że kopie umów będą zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, a informacje dotyczące zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu będą możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy – dotyczy pracowników, którzy kontynuują zatrudnienie u Wykonawcy lub Podwykonawcy;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych - dotyczy pracowników nowozatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów, o których mowa w § 4 ust. 6 umowy - pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. W przypadku rozwiązania stosunku pracy (bez względu na stronę składającą oświadczenie w tym zakresie) z osobą zatrudnioną/osobami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, do wykonania czynności o których mowa w § 4 ust. 2 umowy, przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na te miejsca/innych osób zgodnie z postanowieniami umowy.
10. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w § 4 ust. 9 umowy nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia zaistnienia konieczności zmiany wraz z oświadczeniem Wykonawcy o posiadaniu przez wskazane osoby odpowiednich uprawnień.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, w takim samym stopniu, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 5

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującej części przedmiotu umowy tj.: *(należy wstawić nazwę (firmę) adres (siedzibę) podwykonawcy oraz zakres usług realizowany przez podwykonawcę, zgodnie z ofertą)** / Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie samodzielnie bez udziału podwykonawców.*
** niepotrzebne skreślić*
2. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może zlecić wykonanie części przedmiotu zamówienia wyłącznie podwykonawcom gwarantującym należyte wykonanie powierzonych zakresu przedmiotowej umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację części przedmiotu umowy, którą wykonuje przy pomocy podwykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę mogącą wyniknąć dla Zamawiającego z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za powierzony zakres podwykonawcy.
5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do zmiany podwykonawcy, jeżeli ten wykonuje usługę w sposób wadliwy, niestaranny, niezgodny z umową lub właściwymi przepisami.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania podwykonawców, w takim samym stopniu, jakby były to działania lub zaniechania jego własnych pracowników.
7. W razie zaistnienia w czasie realizacji umowy uzasadnionej okolicznościami faktycznymi lub prawnymi potrzeby zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca

lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 6

Wynagrodzenie

1. **Łączna wartość wynagrodzenia** z tytułu realizacji niniejszej umowy nie przekroczy kwoty: zł brutto (słownie: złotych /100), **w tym:**
 - 1) łączna wartość wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy **w zakresie przeglądów i konserwacji** nie przekroczy kwoty zł brutto (słownie: złotych /100), z zastrzeżeniem § 12 ust. 3 pkt 1) lit. a) - c) umowy,
 - 2) łączna wartość wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy **w zakresie napraw** nie przekroczy kwoty zł brutto (słownie: złotych /100).
W przypadku wyczerpania kwoty, o której mowa w zdaniu 1 przed terminem zakończenia realizacji umowy, koszty napraw będą pokrywane z kwoty określonej w § 6 ust. 1 pkt 1) umowy aż do wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 1 umowy.
2. Za przeprowadzone konserwacje urządzeń Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie wyliczone w oparciu o ceny brutto podane w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 12 ust. 3 pkt. 1) lit. a) - c) umowy.
3. Za realizację **napraw urządzeń i instalacji**, objętych przedmiotem umowy ustala się wynagrodzenie w wysokości, będącej sumą:
 - 1) kosztów robocizny obliczonej jako iloczyn ceny za 1 roboczogodzinę pracy Wykonawcy w wysokości zł /100 brutto oraz ilości faktycznie przepracowanych roboczogodzin przez osobę lub zespół osób wykonujący naprawę,
 - 2) wartości użytych części zamiennych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji kosztorysu zawierającego zakres i wartość naprawy.
4. Wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 umowy obejmuje wszelkie koszty niezbędne do należytej realizacji umowy w zakresie serwisowania urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia oraz niniejszej umowy, koszty współpracy z Urzędem Dozoru Technicznego, jak również inne koszty związane z kompleksową realizacją usługi niezbędne do zapewnienia należytego jej wykonania.
5. Koszty części zamiennych nie mogą znacznie odbiegać od ich średnich cen rynkowych, ustalonych na podstawie cen obowiązujących u producenta lub autoryzowanego dystrybutora części lub urządzeń.
6. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę całości kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy:
 - 1) w przypadkach, o których mowa § 12 ust. 3 pkt. 1) lit. a)-c) umowy,
 - 2) w przypadku nie wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 1 pkt 2).
7. Wynagrodzenie za usługi objęte przedmiotem zamówienia płatne będzie po wykonaniu przeglądu konserwacyjnego lub naprawy i podpisaniu protokołu z wykonania tych usług przez Zamawiającego. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą umową w terminie 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
8. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Fakturę VAT za konserwacje i naprawy należy wystawiać oddzielnie lub ująć te usługi w odrębnych pozycjach. Na fakturze VAT za naprawę należy oddzielnie wyszczególnić koszty części zamiennych i robocizny.
10. Fakturę należy wystawiać w brzmieniu:
Dane Nabywcy

NIP 521-30-17-228

Zakład Ubezpieczeń Społecznych

ul. Szamocka 3, 5

01-748 Warszawa

Dane Odbiorcy

Oddział w Kielcach

ul. Piotrkowska 27

25-510 Kielce

11. Fakturę wraz z załącznikami w formie papierowej należy dostarczyć na adres:
 - 1) pocztą: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Kielcach ul. Piotrkowska 27, 25-510 Kielce lub
 - 2) osobiście: do budynku przy ul. Piotrkowskiej 27 w Kielcach, Kancelaria – Referat Obsługi Korespondencji Oddziału ZUS znajdująca się w budynku A, parter obok portierni.
12. Za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, na skrzynkę Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w postaci ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, można przekazać wyłącznie fakturę.
13. Zamieszczając dane faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania należy:
 - 1) wprowadzić dodatkowe numery identyfikacyjne PEPPOL/PEF (typ numeru: NIP), tj.:
 - a) dla Nabywcy: 5213017228
 - b) dla Odbiorcy: 9591343617
 - 2) w polu „numer umowy” należy wskazać nr 8000303506, stanowiący numer umowy zamówienia publicznego nadany przez Zamawiającego.
14. Wartość umowy określona w § 6 ust. 1 umowy nie może ulec zmianie w okresie jej trwania z wyjątkiem sytuacji określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w § 12 ust. 3 pkt 2) lit. a) umowy.
15. Wykonawca nie może dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności przypadającej mu w stosunku do Zamawiającego na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W celu zapewnienia pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca wniósł przed podpisaniem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty zawierającej podatek VAT, w formie, na kwotę zł.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 (trzydzieści) dni od daty wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 (piętnaście) dniu po upływie okresu gwarancji za wymienione części (licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń, na zasadach określonych w umowie, ostatniego protokołu wykonanej naprawy).
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądze (art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych), zabezpieczenie to będzie zwalniane na warunkach określonych w § 7 ust. 2 umowy, po uprzednim złożeniu przez Wykonawcę zabezpieczenia opiewającego na odpowiednio niższą kwotę.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniędzy, Zamawiający zwróci Wykonawcy na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę.

5. Zamawiający dopuszcza zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
6. Zmiana rachunku, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy oraz zmiana formy zabezpieczenia według § 7 ust. 5 umowy wymagają zawiadomienia w formie pisemnej, złożonego przez osobę umocowaną do tej czynności ze strony Wykonawcy, nie powodując konieczności zmiany treści umowy.
7. Konsekwencje uchybienia powyższemu obowiązkowi obciążają stronę, która nie dopełniła formalności w tym zakresie.
8. Wykonawca na co najmniej 7 dni przed upływem terminu zwrotu zabezpieczenia zobowiązuje się przesłać Zamawiającemu:
 - 1) pisemną informację o aktualnym numerze rachunku bankowego na który należy zwrócić zabezpieczenie,
 - 2) pisemną informację o aktualnym adresie - w przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna,
 - pod rygorem zwrotu zabezpieczenia z opóźnieniem, bez żadnych z tego tytułu konsekwencji dla Zamawiającego.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo do zaspokojenia swoich roszczeń (w tym kary umowne i odszkodowania) z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Jeżeli Zamawiający komisyjnie stwierdzi, że Wykonawca nie wykonał lub nienależyte wykonał przedmiot umowy wezwie Wykonawcę w formie pisemnej, w terminie 7 dni do należytego wykonania umowy. Jeżeli na skutek nienależytego wykonania umowy Zamawiający poniesie szkodę, po uprzednim wezwaniu do naprawienia szkody i wyznaczeniu 14 dniowego terminu, Zamawiający może pokryć poniesione szkody z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela na wykonaną usługę naprawy gwarancji na okres 12 miesięcy.
2. Wykonawca udziela na wmontowane części użyte do naprawy gwarancji na okres miesięcy (zgodnie z ofertą), z zastrzeżeniem przypadków gdy producent udziela na zainstalowane w ramach napraw urządzenia i materiały gwarancji dłuższej niż udzielona przez Wykonawcę. W takim przypadku obowiązuje dłuższa gwarancja udzielona przez producenta.
3. Bieg terminu udzielonej gwarancji na usługę naprawy i wmontowane części i podzespoły rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającemu protokołu wykonania naprawy.
4. Na wykonane naprawy i wmontowane części i podzespoły Zamawiającemu przysługuje rękojmia na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Kary umowne i odszkodowania

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Zamawiającemu od Wykonawcy przysługują niżej określone kary umowne tj.:
 - 1) w przypadku odstąpienia Zamawiającego lub Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości umowy brutto, określonej w § 6 ust. 1 umowy.
 - 2) w przypadku nie wykonania w terminie przeglądu konserwacyjnego w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia (liczonego od pierwszego dnia po upływie terminu na jego wykonanie) i każdą instalację,
 - 3) za przekroczenie maksymalnych czasów reakcji wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia w wysokości 20 zł za każdą godzinę opóźnienia,

- 4) za przekroczenie maksymalnych czasów realizacji napraw wskazanych w formularzu ofertowym lub uzgodnionych z Zamawiającym (w przypadku wyrażenia zgody na ich wydłużenie) w wysokości 30 zł, za każdą godzinę opóźnienia,
 - 5) za opóźnienie w przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 6 pkt 1) umowy- w wysokości 20,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za opóźnienie w przedłożeniu Zamawiającemu każdego z dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 6 pkt 2) – 4) umowy - w wysokości 20,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 7) odrębnie za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia wymogów określonych w § 4 ust. 9 umowy - w wysokości 50,00 zł za każdy dzień,
 - 8) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy, wykonywała przedmiot umowy na innej podstawie niż umowa o pracę lub świadczyła pracę na podstawie umowy o pracę w mniejszym wymiarze etatu pracy niż określony w § 4 ust. 2 umowy - w wysokości 50,00 zł,
 - 9) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy, wykonywała przedmiot umowy z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177) - w wysokości 50,00 zł
 - 10) odrębnie za każdą osobę - za każdy stwierdzony przypadek ponoszenia przez osobę, wykonującą czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją umowy, o których mowa w § 4 ust. 4 umowy - w wysokości 50,00 zł.
2. łączna wysokość naliczonych kar umownych z tytułów wymienionych w § 9 ust. 1 pkt 2) – 10) umowy nie może przekroczyć wysokości kary za odstąpienie od umowy.
 3. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości umowy brutto, określonej w § 6 ust. 1 umowy.
 4. O nałożeniu kary umownej Strona nakładająca karę zawiadomi drugą Stronę w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
 5. Kwotę należną Zamawiającemu z tytułu kary umownej Wykonawca wpłaci na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni od daty wystawienia wezwania do zapłaty w formie noty księgowej.
 6. Za termin zapłaty kary umownej uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. W przypadku nie dokonania zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty wystawienia wezwania do zapłaty, kwoty te stają się wymagalne, a Zamawiający staje się uprawniony do ich potrącania z bieżących należności objętych fakturami Wykonawcy.
 8. W przypadku gdy kary umowne nie pokrywają w całości poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowań uzupełniających na zasadach ogólnych.
 9. Zapłata kar umownych, ich potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zobowiązań umownych.
 10. Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla Stron także w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron.
 11. Zamawiający w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zastrzega sobie prawo do zaangażowania innych osób fizycznych lub prawnych w celu realizacji zamówienia oraz do obciążenia Wykonawcy powstałymi kosztami.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w ustawie Kodeks Cywilny przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający opóźnił zapłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy o 2 miesiące ponad termin płatności faktury i pomimo dodatkowego wezwania listem poleconym uchyla się od uiszczenia należności.
 - 2) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca rozwiązał firmę lub utracił uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,
 - b) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację,
 - c) Wykonawca jest w zwłoce w rozpoczęciu realizacji usługi ponad 7 dni od upływu wyznaczonych terminów i pomimo wyznaczenia dodatkowego terminu nie realizuje usługi zgodnie z umową,
 - d) Wykonawca trzykrotnie został ukarany za naruszenie tożsamyh obowiązków określonych w umowie,
 - e) Wykonawca realizuje usługę niezgodnie z wymogami określonymi w umowie, a w szczególności niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - f) Zamawiający stwierdzi przypadek zatrudnienia osób, wykonujących czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy, z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177);
 - g) Zamawiający stwierdzi przypadek ponoszenia przez osoby, wykonujące czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją umowy, o których mowa § 4 ust. 4 umowy;
 - h) Wykonawca nie przedłoży w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze - żądanych w drugim i ostatecznym wezwaniu - dowodów, pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;
 - i) Wykonawca lub Podwykonawca nie wywiązuje się z obowiązku wskazanego w ust. § 4 ust. 9 umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia przez stronę wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. Przed wykonaniem prawa odstąpienia od umowy, strona zamierzająca odstąpić od umowy wyznaczy drugiej stronie stosowny termin na usunięcie naruszeń lub usunięcia ich przyczyn, który nie może być jednakże dłuższy niż 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia.

§ 11

Poufność

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy.
2. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno – systemowej sieci oraz stosownych zabezpieczeń.
3. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:

- 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy,
 - 2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu,
 - 3) podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.
5. W terminie 5 dni roboczych od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich materiałów zawierających informację stanowiącą tajemnicę Zamawiającego, jakie otrzymał lub wytworzył w związku z wykonywaniem umowy, za wyjątkiem jednej kopii ww. materiałów niezbędnych do ewentualnego dochodzenia roszczeń, które zostaną zniszczone z upływem terminu przedawnienia roszczeń. Wykonawca zapewni tym materiałem ochronę w stopniu co najmniej równym poziomowi ochrony, na jakim chroni własne informacje. Potwierdzenie zwrotu ww. materiałów dokumentuje się w protokole, który podpisują Zamawiający i Wykonawca. Niezwłocznie po upływie terminu przedawnienia potencjalnych roszczeń Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego o zniszczeniu kopii materiałów pozostawionych do ewentualnego dochodzenia roszczeń.
6. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy są zobowiązane do przestrzegania uregulowań wewnętrznych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa informacji, w tym w szczególności:
- 1) Polityce bezpieczeństwa informacji w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
 - 2) Instrukcji prowadzenia postępowań w sytuacji naruszenia ochrony danych,
- a także uregulowań wewnętrznych w zakresie zarządzania uprawnieniami dostępu do systemów informatycznych eksploatowanych przez Zamawiającego. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu umowy zostaną poinformowane o informacjach prawnie chronionych Zamawiającego oraz zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy. Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.
7. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu umowy zostaną poinformowane o poufnym charakterze informacji oraz zobowiązane do zachowania ich w poufności. W takim przypadku Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.
8. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać Zamawiającemu, w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin od wykrycia zdarzenia, informacje o naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym informacje niezbędne Zamawiającemu do zgłoszenia naruszenia ochrony danych organowi nadzorczemu, o którym mowa w art.33 ust.3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE. L. 2016 Nr 119/1).
9. W wypadku, gdy do realizacji przedmiotu umowy niezbędne będzie dalsze powierzenie Podwykonawcy informacji, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, zapisy ust. 1 - 8 stosuje się odpowiednio w stosunku do Podwykonawcy.

§ 12

Zmiana umowy

1. Z zastrzeżeniem wynikającym z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy tj. w szczególności:
 - 1) zmian związanych z przyczynami organizacyjnymi po stronie Zamawiającego:
 - a) pomniejszenie ilości serwisowanych urządzeń bądź instalacji w przypadku wycofania z eksploatacji z adekwatnym pomniejszeniem wynagrodzenia w umowie z tytułu mniejszej ilości urządzeń bądź instalacji podlegających serwisowi. Zmiana ilości i kosztów podlegających przeglądowi i konserwacji instalacji i urządzeń w umowie następowałaby od przeglądu przed którym Zamawiający poinformował pisemnie Wykonawcę o zmniejszeniu ilości urządzeń bądź instalacji podlegających przeglądowi i konserwacji oraz wskaże kwotę, o którą zostanie pomniejszone wynagrodzenie, uwzględniając powyższe zmiany,
 - b) pomniejszenie ilości serwisowanych urządzeń bądź instalacji w przypadku czasowego wycofania z eksploatacji. W takim przypadku faktyczne wynagrodzenie z tytułu przeglądów konserwacyjnych w okresie przejściowego wycofania z eksploatacji określonych urządzeń bądź instalacji zostanie pomniejszone o nieeksploatowane urządzenia bądź instalacje. Zmiana ilości i kosztów podlegających przeglądowi i konserwacji urządzeń bądź instalacji w umowie następowałaby od przeglądu przed którym Zamawiający poinformował pisemnie Wykonawcę o zmniejszeniu ilości urządzeń bądź instalacji podlegających przeglądowi i konserwacji oraz wskaże kwotę, o którą zostanie pomniejszone wynagrodzenie, uwzględniając powyższe zmiany. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o dacie wdrożenia do eksploatacji urządzenia bądź instalacji i od tego dnia Wykonawca będzie naliczał należne za konserwację wynagrodzenie,
 - c) pomniejszenie ilości serwisowanych urządzeń bądź instalacji w przypadku konieczności wykonania ich remontu kapitalnego lub modernizacji, które to czynności nie będą realizowane na podstawie niniejszej umowy. Urządzenia bądź instalacje, które zostaną poddane kapitalnemu remontowi lub modernizacji zostaną wyłączone z serwisu w ramach niniejszej umowy na okres udzielonej gwarancji na wykonany remont lub modernizację. Zmiana ilości urządzeń bądź instalacji i kosztów podlegających w tym zakresie przeglądowi i konserwacji w umowie następowałaby od przeglądu przed którym Zamawiający poinformował pisemnie Wykonawcę o wyłączeniu określonych urządzeń bądź instalacji z eksploatacji w celu ich remontu lub modernizacji oraz wskaże kwotę, o którą zostanie pomniejszone wynagrodzenie, uwzględniając powyższe zmiany,
 - d) zmiana terminu płatności lub sposobu jego liczenia wynikająca z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - e) konieczność wprowadzenia zmiany, która jest korzystna dla Zamawiającego. Wprowadzenie takiej zmiany jest możliwe pod warunkiem, że gdyby hipotetycznie dokonać jej wprowadzenia przed terminem składania ofert nie miałyby to wpływu na krąg Wykonawców ani też na wybór oferty najkorzystniejszej,
 - 2) Zmian wynikających ze zmiany przepisów prawa:
 - a) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 i 2 umowy może ulec zmianie z zastrzeżeniem postanowień lit. b) - e) w przypadku zmiany:
 - stawki podatku od towarów i usług (VAT),

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2177),
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
- b) w przypadku zmiany przepisów, o których mowa w lit. a), skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, każda ze Stron umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może wystąpić do drugiej strony o dokonanie odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia (zmniejszenia lub zwiększenia),
 - c) podstawą do dokonania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, będzie przedstawiona każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy, potwierdzająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą poprawność dokonanej kalkulacji wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia,
 - d) przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także oceny możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok,
 - e) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku możliwości zabezpieczenia środków finansowych na zwiększenie wynagrodzenia, Zamawiający dokona stosownego skrócenia okresu świadczenia usług,
- 3) konieczności wprowadzenia innych zmian w umowie wynikających ze zmian bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w oparciu, o które realizowana jest umowa,
 - 4) zmiany nr rachunku bankowego na który jest regulowane wynagrodzenie za wykonaną usługę,
 - 5) zmiany okresu realizacji umowy, tj. skrócenie terminu końcowego do którego miała być realizowana w wyniku wyczerpania maksymalnej wartości umowy, określonej w § 6 ust. 1 umowy w sposób, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1) lit. b) umowy.
 - 6) zmiany Podwykonawcy ujawnionego w umowie na innego lub rezygnacji z Podwykonawcy na rzecz samodzielnej realizacji umowy przez Wykonawcę,
 - 7) wydłużenia przez Wykonawcę okresu gwarancji na wykonane naprawy lub części o dowolny okres.
4. Strony niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
- 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji umowy,
 - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,

- 3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, poz. 567 i poz. 568),
 - 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
 - 5) okoliczności, o których mowa w § 12 ust. 4 pkt 1) – 4) umowy, w zakresie w jakim dotyczą one Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
5. Każda ze Stron może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy.
 6. Strona na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 12 ust. 4 i 5, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w § 12 ust. 4 umowy, na należyte jej wykonanie. Jeżeli Strona otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
 7. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w § 12 ust. 4 umowy mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp, w szczególności przez:
 - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - 2) zmianę sposobu wykonywania usług,
 - 3) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy– o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
 8. Jeżeli umowa zawiera postanowienia korzystniej kształtujące sytuację Wykonawcy, niż wynikałoby to z § 12 ust. 7 umowy, do zmiany umowy stosuje się te postanowienia, z zastrzeżeniem, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w § 12 ust. 4 umowy, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.
 9. Jeżeli umowa zawiera postanowienia dotyczące kar umownych lub odszkodowań z tytułu odpowiedzialności za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie z powodu oznaczonych okoliczności, Strona w stanowisku, o którym mowa w § 12 ust. 4 umowy, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.
 10. Wykonawca i Podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy lub jej części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.
 11. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w § 12 ust. 4 umowy, jeżeli zmiana ta obejmuje część umowy powierzoną do wykonania Podwykonawcy, Wykonawca i Podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez Podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki

wykonania umowy, o której mowa w § 12 ust. 4 umowy, zmienionej zgodnie z § 12 ust. 7 umowy.

12. Przepisy § 12 ust. 9 i 10 umowy stosuje się do umowy zawartej między Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą.
13. Nie stanowi zmiany umowy w szczególności:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (w szczególności zmiana danych teleadresowych),
 - 2) zmiana osób upoważnionych do koordynacji realizacji umowy, o których mowa w § 14 ust. 6 pkt. 1) i 2) umowy,
 - 3) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy, do których stosować należy przepisy obowiązujące w danym czasie,
 - 4) zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy z zastrzeżeniem, że posiadają wymagane uprawnienia i kwalifikacje wymagane w umowie i opisie przedmiotu zamówienia, o czym Wykonawca każdorazowo obowiązany jest informować Zamawiającego z wyprzedzeniem umożliwiającym realizację umowy.
14. Zmiany, o których mowa w § 12 ust. 3 umowy dokonywane są w drodze porozumienia Stron w formie aneksu do umowy, za wyjątkiem § 12 ust. 3 pkt 1) lit. a) - c) umowy.
15. Zmiany, o których mowa w § 12 ust. 3 pkt 1) lit. a) - c) umowy oraz w § 12 ust. 4 pkt 1), 2) i 4) umowy dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.

§ 13

Istotna zmiana okoliczności, siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni, że:
 - 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym i niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli,
 - 2) nie mogła w chwili zawierania umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia zdarzenia oraz jego skutków, o którym mowa w pkt 1),
 - 3) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przezwyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.Zdarzenia takie będą określone jako „siła wyższa”.
2. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia.
3. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

§ 14

Porozumiewanie się stron

1. Jeśli niniejsza umowa nie stanowi inaczej wszelkie:
 - 1) oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej,
 - 2) powiadomienia przekazywane przez jedną ze Stron drugiej Stronie w związku z realizacją niniejszej umowy dokonywane muszą być pod rygorem bezskuteczności:

- a) osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru,
 - b) listem poleconym lub faxem, za bezzwłocznym, pisemnym potwierdzeniem Strony, która je otrzymała w tej samej formie,
 - c) pocztą elektroniczną za bezzwłocznym potwierdzeniem Strony, która je otrzymała.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie, wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia przekazywane przez jedną ze Stron drugiej Stronie w związku z realizacją niniejszej umowy muszą być składane na następujące adresy Stron:
- 1) dla Zamawiającego - Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Kielcach ul. Piotrkowska 27, 25-510 Kielce, tel. (41) 335-65-06, e-mail: Marek.Armata@zus.pl,
 - 2) dla Wykonawcy –tel.fax, e-mail:
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach adresów, z zastrzeżeniem, że jeżeli którakolwiek ze Stron nie powiadomi drugiej Strony o zmianie adresu i z tej przyczyny nie dokona odbioru korespondencji, wszelkie powiadomienia wysłane na ostatnio podany adres, będą uważane za prawidłowo doręczone.
4. Strony dopuszczają w kontaktach roboczych posługiwanie się środkami bezpośredniego komunikowania na odległość (tel., faks, e-mail). Skuteczność doręczenia wymaga potwierdzenia odbioru (pisemnie, faksem, e-mail) przez Stronę będącą adresatem.
5. Protokoły przewidziane umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony wyznaczają koordynatorów zobowiązanych do wzajemnej współpracy w zakresie całokształtu działań związanych z wykonywaniem postanowień umowy:
- 1) Ze strony Zamawiającego:
 - a) Pan Marek Armata tel. (41) 335-65-06, e-mail: Marek.Armata@zus.pl,
 - b) Pan Michał Jamorski tel. (41) 367-72-87, e-mail: Michal.Jamorski@zus.pl
 - 2) Ze strony Wykonawcy:
 - c) Imię i nazwisko – stanowisko, tel., e-mail, fax

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzygać będzie właściwy Sąd powszechny w Kielcach.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:
 - 1) właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - 2) właściwe przepisy ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - 3) właściwe przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o dozorze technicznym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 667) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - 4) właściwe przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,
3. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
4. Poszczególne tytuły zastosowano w umowie jedynie dla przejrzystości i nie mają one wpływu na interpretację umowy.
5. Integralną część umowy stanowią jej załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) załącznik nr 2 – formularz ofertowy,
 - 3) załącznik nr 2a – formularz cenowy,
 - 4) załącznik nr 3 – protokół z oszacowania kosztów naprawy,

- 5) załącznik nr 4 – protokół z wykonania przeglądu, konserwacji i naprawy urządzenia,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

<p style="text-align: center;">PROTOKÓŁ z oszacowania kosztów naprawy</p>
--

1. Lokalizacja instalacji/urządzenia:

Jednostka:

Adres:

Pomieszczenie:

2. Dane identyfikacyjne instalacji/urządzenia podlegającego naprawie:

Nazwa:

Typ/model:

Nr fabryczny:

Nr inwentarzowy:

Inne:

3. Data wykonania wstępnego oszacowania kosztów:

4. Imię i nazwisko osoby sporządzającej oszacowanie:

5. Rodzaj awarii/usterki:

.....
.....
.....
.....
.....

6. Elementy niezbędne do wymiany w celu przywrócenia prawidłowego funkcjonowania instalacji/urządzenia wraz z podaniem kosztów elementów oraz szacunkowych kosztów robocizny (ceny brutto).

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Akceptacja / brak akceptacji realizacji naprawy wraz z uzasadnieniem * niepotrzebne skreślić

.....
.....

.....
.....

Ze strony Zamawiającego/Odbiorcy

Ze strony Wykonawcy

.....
*(data, czytelny podpis ewentualnie pieczętka w przypadku
nieczytelnego podpisu)*

.....
*(data, czytelny podpis ewentualnie pieczętka w przypadku
nieczytelnego podpisu)*

Protokół wykonania naprawy/czynności serwisowych/przeglądu/konserwacji*

urządzenia/instalacji*

zlokalizowanych w

Wykonawca:	Zgłaszający:
Nazwisko osoby wykonującej: 1. 2. 3.	Typy/model/numery seryjne* urządzeń/instalacji poddanych naprawie/czynnościom serwisowym/przeglądowi/konserwacji* 1. 2. 3. 4. 5.
Data i godzina rozpoczęcia:	
.....	
Data i godzina zakończenia:	
.....	
Opis naprawy/czynności serwisowych/przeglądowych/konserwacji*	
.....	
.....	
.....	
Uwagi (w tym informacje o stanie technicznym, zużyciu lub uszkodzeniu oraz proponowanym zakresie napraw)	
.....	
.....	
.....	
Wykaz użytych części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych lub innych elementów/substancji	
.....	
.....	
.....	
Podpis osoby wykonującej:	Potwierdzenie wykonania przez zgłaszającego
1.
2.	(data, pieczęć i podpis)
3.	

*niepotrzebne skreślić