

Oddział w Legnicy

Znak sprawy: 190000/22/8/2020-ADG

DO WYKONAWCÓW

Dotyczy: **postępowania na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.:**

- 1) Rozbudowa systemu sygnalizacji włamania i napadu w I/ZUS Głogów przy ul. Morcinka 14, I/ZUS Jawor przy ul. Gagarina 5, BT ZUS Góra przy ul. Wrocławskiej 54;**
- 2) Rozbudowa systemu telewizji przemysłowej w w I/ZUS Głogów przy ul. Morcinka 14, I/ZUS Jawor przy ul. Gagarina 5.**

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA PUBLICZNEGO

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Legnicy, jako „Zamawiający” udziela odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy.

Zapytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w pkt 2.2.3 jest zapis, że: "Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek **wystąpienia do Konserwatora Zabytków o uzgodnienie kamer zewnętrznych** telewizji przemysłowej na obiekcie w Głogowie, **który znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków**". Czy przedmiotowy obiekt jest również wpisany w rejestr zabytków i wymagane jest wykonanie Projektu Budowlanego i uzyskanie pozwolenia budowlanego na roboty?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nieruchomość przy ul. Morcinka 14 w Głogowie, zlokalizowana jest na **terenie** objętym wpisem do rejestru zabytków - pas krajobrazowy zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta.Głogowa, który wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A/2642/2178, decyzja z dnia 31.03.1975 r.

Sam **obiekt nie jest wpisany** do rejestru zabytków.

Wymagane jest jednak wystąpienie do Konserwatora Zabytków o zaopiniowanie lokalizacji projektowanych urządzeń na elewacji zewnętrznej. Zamawiający nakłada ten obowiązek na Wykonawcę.

Zapytanie Wykonawcy:

W myśl wytycznych Zamawiającego uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków dotyczy jedynie obiektu w Głogowie. Prosimy o potwierdzenie, że pozostałych lokalizacji nie istnieje konieczność uzyskania uzgodnień z Urzędem KZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

W pozostałych lokalizacjach nie ma konieczność uzyskania uzgodnień/opinii z Konserwatorem Zabytków.

Zapytanie Wykonawcy:

W opisie zamówienia mowa jest, że dokumentacja projektowo-kosztorysowa będzie służyć m.in. do postępowania "o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlano-instalacyjne" (pkt 2.1), natomiast dalej w opisie Zamawiający wymaga by dokumentacja projektowa zawierała "... specyfikę robót, rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych...". Pytanie czy jest to wynikiem pomyłki, czy też Zamawiający przewiduje ingerencję w konstrukcję budynków objętych zamówieniem?

Odpowiedź Zamawiającego:

W myśl zapisu „projekt wykonawczy, uwzględniający specyfikę robót, rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i...” Zamawiający miał na myśli montaż urządzeń na elewacji zewnętrznej oraz prowadzenie wszelkich instalacji w ścianach budynku.

Zapytanie Wykonawcy:

Czy zamawiający dysponuje inwentaryzacją budowlaną budynków w wersji edytowalnej (np. w formacie dwg.)? Jeżeli nie, to czy załączniki graficzne do opracowanej dokumentacji projektowej będą mogły mieć taki sam stopień szczegółowości jak te, które stanowią załączniki przedmiotu postępowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją budowlaną budynków w wersji edytowalnej (dwg.). Załączniki dołączone do opisu przedmiotu zamówienia były uzupełniane przez Zamawiającego. Zamawiający może udostępnić na prośbę Wykonawcy czyste podkłady (w formacie jpeg.) bez zaznaczonych lokalizacji urządzeń istniejących.

Załączniki graficzne wchodzące w skład dokumentacji projektowej muszą być w zakresie oraz stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę oraz do realizacji robót budowlano-montażowych. Rysunki muszą pokazywać szczegółowe rozwiązania projektowe, określające dokładną ilość oraz rodzaj projektowanych urządzeń, a także przebieg wszystkich instalacji obejmujących zakres przedmiotu zamówienia.

Zapisy Zapytanie publicznego Zamawiający pozostawia bez zmian.

NACZELNIK
Wydział Administracyjno-Gospodarczego
Irena Młynarczyk
mgr inż. Irena Młynarczyk