

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:257303-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Szczecin: Usługi naprawcze i konserwacyjne
2020/S 106-257303**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie Oddział w Szczecinie

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: ul. Jana Matejki 22

Miejscowość: Szczecin

Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin

Kod pocztowy: 70-530

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Ireneusz Tymanowski

E-mail: czp_szczecin@zus.pl

Tel.: +48 914596578

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.zus.pl>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: ubezpieczenia społeczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Obsługa konserwatorska obiektów Inspektoratów ZUS w Choszcznie, Gryficach, Gryfinie, Pyrzycach, Świnoujściu oraz w Oddziale ZUS w Szczecinie, w podziale na 3 części

Numer referencyjny: 271/PN/U/1/ZAP/2020

II.1.2) Główny kod CPV

50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiot zamówienia polega na świadczeniu usług konserwatorskich w poniżej wymienionych obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału ZUS w Szczecinie, w podziale na trzy części:

Część 1:

1) Oddział ZUS w Szczecinie:

— przy ul. Jana Matejki 22,

— przy ul. Andre Citroena 2 – świadczenie usług konserwatorskich tylko w sytuacjach awaryjnych w ramach godzin obsługi konserwatorskiej lub/i awaryjnych przeznaczonych dla obiektu przy ul. Jana Matejki 22,

2) Inspektorat ZUS w Gryfinie przy ul. Łużyckiej 3.

Część 2:

1) Inspektorat ZUS w Gryficach przy ul. Jana Dąbskiego 5;

2) Inspektorat ZUS w Świnoujściu przy ul. Piastowskiej 63.

Część 3:

1) Inspektorat ZUS w Choszczynie przy ul. Władysława Jagiełły 28;

2) Inspektorat ZUS w Pyrzycach przy ul. Sportowej 1.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 797 431.32 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Obiekty Oddziału ZUS w Szczecinie oraz Inspektoratu ZUS w Gryfinie

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50721000 Obsługa instalacji grzewczych

98395000 Usługi ślusarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

1. Oddział ZUS w Szczecinie:

— ul. Jana Matejki 22, POLSKA,

— ul. Andre Citroena 2, POLSKA – tylko w sytuacjach awaryjnych w ramach godzin dla Matejki 22.

2. Inspektorat ZUS w Gryfinie, ul. Łużycka 3, POLSKA.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia polega na świadczeniu usług konserwatorskich obejmujących:

a) stałą obsługę konserwatorską (w dni i godziny urzędowania), w wymiarze: średnio cztery godziny dziennie (po 20 godzin tygodniowo) dla obiektów w: Szczecinie ul. Jana Matejki 22 oraz w Gryfinie ul. Łużycka 3;

b) obsługę konserwatorską, wykonywaną w ramach dodatkowych godzin awaryjnych, w sytuacjach wystąpienia usterki lub awarii, wymagających natychmiastowego usunięcia (całodobowo we wszystkie dni tygodnia).

Uwaga!

W Oddziale ZUS w Szczecinie przy ul. Andre Citroena 2 wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług konserwatorskich w sytuacjach wystąpienia usterki lub awarii, wymagających natychmiastowego usunięcia w ramach godzin obsługi konserwatorskiej lub/i awaryjnych przeznaczonych dla obiektu przy ul. Jana Matejki 22.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: skrócony czas przyjazdu w przypadku powstania awarii / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: przedłużony okres gwarancji / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Obiekty Inspektoratów ZUS w Gryficach i Świnoujściu

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50721000 Obsługa instalacji grzewczych

98395000 Usługi ślusarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

1. Inspektorat ZUS w Gryficach przy ul. Jana Dąbskiego 5, POLSKA

2. Inspektorat ZUS w Świnoujściu przy ul. Piastowskiej 63, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia polega na świadczeniu usług konserwatorskich obejmujących:

a) stałą obsługę konserwatorską (w dni i godziny urzędowania), w wymiarze: średnio cztery godziny dziennie (po 20 godzin tygodniowo) dla obiektów w: Gryficach i Świnoujściu;

b) obsługę konserwatorską, wykonywaną w ramach dodatkowych godzin awaryjnych, w sytuacjach wystąpienia usterki lub awarii, wymagających natychmiastowego usunięcia (całodobowo we wszystkie dni tygodnia).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: skrócony czas przyjazdu w przypadku powstania awarii / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: przedłużony okres gwarancji / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Obiekty Inspektoratów ZUS w Choszcznie i Pyrzycach
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne
50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych
50721000 Obsługa instalacji grzewczych
98395000 Usługi ślusarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
1. Inspektorat ZUS w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły 28, POLSKA
2. Inspektorat ZUS w Pyrzycach przy ul. Sportowej 1, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia polega na świadczeniu usług konserwatorskich obejmujących:
a) stałą obsługę konserwatorską (w dni i godziny urzędowania), w wymiarze: średnio dwie godziny dziennie (po 10 godzin tygodniowo) dla obiektów w: Choszcznie i Pyrzycach;
b) obsługę konserwatorską, wykonywaną w ramach dodatkowych godzin awaryjnych, w sytuacjach wystąpienia usterki lub awarii, wymagających natychmiastowego usunięcia (całodobowo we wszystkie dni tygodnia).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: skrócony czas przyjazdu w przypadku powstania awarii / Waga: 20
Kryterium jakości - Nazwa: przedłużony okres gwarancji / Waga: 20
Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 038-090122](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Obiekty Oddziału ZUS w Szczecinie i Inspektoratu ZUS w Gryfinie

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

27/05/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Coren Aneta Komajda – lider konsorcjum

Adres pocztowy: ul. Unruga 70H/3

Miejscowość: Gdynia

Kod NUTS: PL63 Pomorskie

Kod pocztowy: 81-181

Państwo: Polska

E-mail: biuro.coren@wp.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Lireco eco Magda Komajda – partner konsorcjum

Adres pocztowy: ul. Grochowa 10

Miejscowość: Gdynia

Kod NUTS: PL63 Pomorskie

Kod pocztowy: 81-017

Państwo: Polska

E-mail: przetargi@lirecoeco.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 307 802.83 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 355 922.80 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 2

Nazwa:

Obiekty Inspektoratów ZUS w Gryficach i Świnoujściu
Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

27/05/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Coren Aneta Komajda – lider konsorcjum
Adres pocztowy: ul. Unruga 70H/3
Miejscowość: Gdynia
Kod NUTS: PL63 Pomorskie
Kod pocztowy: 81-181
Państwo: Polska
E-mail: biuro.coren@wp.pl
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Lireco eco Magda Komajda – partner konsorcjum
Adres pocztowy: ul. Grochowa 10
Miejscowość: Gdynia
Kod NUTS: PL63 Pomorskie
Kod pocztowy: 81-017
Państwo: Polska
E-mail: przetargi@lirecoeco.pl
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 317 840.90 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 368 373.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 3

Nazwa:

Obiekty Inspektoratów ZUS w Choszcznie i Pyrzycach
Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

19/05/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Ekostar Sp. z o.o. Sp. k.

Adres pocztowy: ul. Gen. J. Bema 5

Miejscowość: Stargard

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Kod pocztowy: 73-110

Państwo: Polska

E-mail: a.jackowski@ekostar.com.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 171 787.59 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 211 292.16 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

Wartość lub procentowa część, jaka ewentualnie zostanie zlecona osobom trzecim

Procentowa część: 80 %

Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Obsługa konserwatorska obiektów Inspektoratów ZUS w Choszcznie i Pyrzycach - czynności konserwatorskie bez nadzoru

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI ustawy – Środki ochrony prawnej.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
 - 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec SIWZ;
 - 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) powyżej.
7. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
8. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29/05/2020