

Oddział w Chorzowie

060000/271/3/2020-ZAP

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację instalacji oświetleniowej na oprawy typu LED – ZUS O/Chorzów ul. Dąbrowskiego 45.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie – Zamawiający przesyła odpowiedzi na pytania, które wpłynęły za pośrednictwem poczty elektronicznej w dniach: 4, 5, 7, 8 i 12 stycznia 2021 r. w związku z prowadzonym postępowaniem.

1. PYTANIE NR 1:

Co ma obejmować gwarancja:

- działanie opraw
- zapewnienie odpowiedniego natężenia oświetlenia

Oprawy ledowe pod wpływem czasu tracą skuteczność świetlną. Wymagane L90B10 / 54000h / jest jednym z wymaganych elementów. Pod wpływem czasu ilość lumenów z oprawy spada. Przy założeniu, iż Wykonawca chciałby zapewnić maksymalną gwarancję, to zgodnie z powyższym, dla zapewnienia odpowiedniego natężenia, musiałby zwiększyć moc i ilość strumienia początkowego. Czy podane parametry / moc i strumień / są parametrami granicznymi, czy też poglądowymi dla zapewnienia odpowiedniego natężenia oświetlenia w pomieszczeniu pod koniec okresu gwarancyjnego?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmowała cały przedmiot zamówienia. Oprawy oświetleniowe muszą zapewniać wymagane natężenie oświetlenia co najmniej przez okres udzielonej gwarancji jakości.

2. PYTANIE NR 2:

Czy gwarancji podlega również akumulator / standartowo gwarancja wynosi 1-2 lata /?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmowała cały przedmiot zamówienia.

3. PYTANIE NR 3

Czy centrala nadzorująca, zgodnie z opisem ma nadzorować również oprawy podstawowe / łącznie jest ponad 2400 opraw/ , czy jedynie oprawy awaryjne i ewakuacyjne / podana centrala posiada nadzoruje max około 990 opraw /

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ) centrala nadzorująca ma nadzorować jedynie oprawy awaryjne i ewakuacyjne. Opis podłączenia opraw awaryjnych i ewakuacyjnych zawiera pkt 1.5 Oświetlenie awaryjne oraz 1.8 Jednostka centralna część opisowa PBW.

4. PYTANIE NR 4:

Proszę o wskazanie co centrala ma nadzorować:

- stan i gotowość opraw awaryjnych
- ilość strumienia z opraw awaryjnych i ewakuacyjnych
- inne parametry i zakres

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że centrala ma bezprzewodowo monitorować pracę opraw oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, w tym m.in.:

- 1) wyzwać wcześniej zaprogramowane funkcje;
- 2) odbierać informacje o stanie opraw;
- 3) sprawdzać aktualny i sumaryczny pobór mocy;
- 4) sprawdzać czas pracy opraw na zasilaniu akumulatorowym;
- 5) sprawdzać status opraw awaryjnych.

5. PYTANIE NR 5:

Oprawy z automatycznym ustawieniem strumienia kalibrują się po instalacji. Nie wiedzą jakie jest wymagane natężenie w pomieszczeniu w którym są zainstalowane. Kalibrują się do natężenie występującego w nocy / przy częściowym oświetleniu dziennym, strumień z oprawy jest rzeczywiście mniejszy /. Tylko przez obliczenia natężenia można dobrać takie oprawy, by spełniały normy natężenia, jednak nie są w stanie automatycznie ustawić się tak, by natężenie w nocy było n.p. 500lx, lub 300lx, bądź 200lx. Widać to na załączonych obliczeniach. I tak n.p. na str. 16 w pomieszczeniu biurowym pod dwoma oprawami jest wymagane 500lx/ a konkretnie 560lx i te dwie będą kalibrować się do 560lx / , na środkowej nie ma 500 tylko ponad 720lx / i będzie się kalibrować się do 720 lx / . Oprawa nie jest w stanie sama, automatycznie dostosować się do wymaganych tylko 500lx.. Konieczne jest celowe obniżenie strumienia środkowej oprawy by natężenie było zbliżone do dwóch sąsiednich. Jednak ingerencja w strumień środkowej oprawy zmniejsza również natężenie pod dwoma sąsiednimi. Konieczne jest takie dopasowanie strumieni regulowanych opraw by ta różnica była jak najmniejsza ale by było zapewnione odpowiednie naświetlenie. Takich obliczeń niestety nie ma. Są wykonane dla opraw bez regulacji. Proszę o doprecyzowanie zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że system regulacji ma za zadanie utrzymanie zadanego poziomu natężenia oświetlenia na płaszczyźnie pracy (oprawy należy zaprogramować po ich montażu w celu osiągnięcia wymaganego natężenia oświetlenia).

6. PYTANIE NR 6:

W przedmiarze jest wymiana 300 szt. żarowych źródeł światła. Oprawy te nie będą mogły być objęte regulacją bezprzewodową. Brak informacji na temat ilości lumenów i wielkości /długość i średnica /.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że 300 szt. źródeł światła wyszczególnionych w przedmiarze nie będzie podlegała regulacji natężenia oświetlenia i dotyczy pomieszczeń, w których nie będą wymieniane oprawy oświetleniowe na oprawy typu LED.

Zamawiający informuje, że żarowe źródła światła (żarówki LED) winny spełniać nw. parametry:

- 1) temperatura 4000K;
- 2) klasa energetyczna - co najmniej A+;
- 3) żywotność - co najmniej 35000h;
- 4) wskaźnik oddawania barwy Ra nie mniej niż 80;
- 5) skuteczność świetlna min. 104lm/W.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że źródła światła muszą odpowiadać nw. parametrom:

Źródło LED E14	150	szt.	Kształt: świeczka lub tradycyjny z gwintem E14
Źródło LED E27	90	szt.	Kształt: tradycyjny z gwintem E27 – białe szkło tzw. mleczna
Źródło LED E27	60	szt.	Kształt: kula o średnicy 120 mm z gwintem E27 – białe szkło tzw. mleczna

7. PYTANIE NR 7:

Normy mówią o corocznym sprawdzeniu stanu opraw awaryjnych / wykonywane jest to przez Autoryzowany Serwis producenta/ . Kto ponosi jego koszty / koszt jednorazowego przyjazdu serwisu 2.000-3.000 netto X ilość lat /?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 3.7) opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ) w okresie udzielonej gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania nieodpłatnych gwarancyjnych przeglądów technicznych oraz nieodpłatnych konserwacji (w zakresie wymaganym przez producentów osprzętu i opraw oświetleniowych). Zamawiający wymagał będzie, aby przeglądy techniczne i konserwacje wykonywane były jeden raz w roku, w terminie do dnia 30 listopada każdego roku trwania gwarancji jakości. Powyższe dotyczy zarówno opraw oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego.

8. PYTANIE NR 8:

Kto ponosi koszty wymiany akumulatorów w okresie gwarancyjnym?

Odpowiedź:

Koszty wymiany akumulatorów w okresie udzielonej gwarancji jakości ponosi Wykonawca.

9. PYTANIE NR 9:

Jak Wykonawca ma zakończyć bruzdy:

- zgodnie z opisem KRN – zaprawianie
- wykonać gładzie
- pomalować
- inne

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że bruzdy należy otynkować, wyrównać (wykonać gładź gipsową) i pomalować (z doбором kolorystyki farby do istniejącej powłoki malarskiej), zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ), tzn. przywrócić do stanu pierwotnego.

10. PYTANIE NR 10:

Jakie elementy / parametry / będą brane pod uwagę w celu określenia zgodności parametrów z dokumentacją techniczną:

- moc
- strumień
- barwa
- IP
- IK
- parametry L i B
- rodzaj klosza
- szerokość i długość
- żywotność diód
- inne

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że oprawy oświetleniowe zaoferowane przez Wykonawcę muszą spełniać co najmniej wymagania określone w Projekcie budowlano – wykonawczym, a w szczególności specyfikacji opraw oświetleniowych zawartej w pkt. 3 części opisowej PBW.

11. PYTANIE NR 11:

Czy zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie wadium w formie elektronicznej w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu (gwaranta). Przesłanego przed upływem terminu składania ofert, na podany (wskazany), przez Zamawiającego adres e-mail?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie wadium w oryginale w formie elektronicznej w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu), przed upływem terminu składania ofert, na podany (wskazany) przez Zamawiającego adres e-mail.

12. PYTANIE NR 12:

Prosimy o podanie danych technicznych (moc, wartość strumienia świetlnego, barwa światła, itd.) dla źródeł światła LED przedstawionych poniżej, które należy dostarczyć i zabudować w ramach realizacji zakresu przedmiotu zamówienia.

Źródło LED E14	150	szt.
Źródło LED E27	90	szt.
Źródło LED E27	60	szt.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 6.

13. PYTANIE NR 13:

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, iż w ofercie dane wpisywane w kolumnie Typ, model, producent muszą być jednoznacznie identyfikowalne i wskazywać konkretną oprawę oświetleniową, a cena jednostkowa netto oprawy jest rynkowa ceną oferowanego materiału.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że tabela ma zawierać identyfikowalne dane oferowanej oprawy oświetleniowej tj.: typ, model, producent, oraz cenę jednostkową netto oprawy przyjętą przez Wykonawcę do kalkulacji ceny oferty.

14. PYTANIE NR 14:

W związku ze sprzecznością pomiędzy wymaganymi parametrami podanymi w Projekcie Budowlano-Wykonawczym pkt. 1.3 Stan projektowy, a pkt. 3. Specyfikacja opraw oświetleniowych uprzejmie proszę o potwierdzenie, iż należy spełnić parametry podane w pkt. 3.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że oprawy oświetleniowe zaoferowane przez Wykonawcę muszą spełniać co najmniej wymagania określone w Projekcie budowlano – wykonawczym, a w szczególności specyfikacji opraw oświetleniowych zawartej w pkt 3 części opisowej PBW.

15. PYTANIE NR 15:

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, iż okres gwarancji wpisywany do formularza ofertowego musi być tożsamy z okresem gwarancji producentkiej na oferowane oprawy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że to Wykonawca oferuje okres gwarancji jakości.

16. PYTANIE NR 16:

Na rynku trudno dostępne są żarówki, czujnik i oprawy oświetleniowe z gwarancją dziewięcioletnią. W związku z tym proszę o informacje czy Zamawiający wymaga gwarancji na cały przedmiot zamówienia czy są jakieś wyłączenia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że gwarancja jakości ma zostać udzielona na cały przedmiot zamówienia.

17. PYTANIE NR 17:

Zamawiający w dokumentacji projektowej przyjął jedynie 1000m przewodu do ułożenia. Uprzejmie proszę o zweryfikowanie tej wartości, gdyż w naszej ocenie jest to ilość nie wystarczająca aby prawidłowo wykonać przedmiot zamówienia. W naszej ocenie potrzebne ilości ułożenia przewodu to 5000m. Czy ilość ułożonego przewodu będzie rozliczana ryczałtowo czy kosztorysowo ?

Odpowiedź:

Wynagrodzenie rozliczane będzie ryczałtowo.

18. PYTANIE NR 18:

Zgodnie z ustawą PZP Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je, jako minimalne poziomy zdolności. Szacunkowa wartość zamówienia, zgodnie z wymaganym OC, wynosi około 1.000.000 zł zaś zakres przedmiotu zamówienia obejmuje modernizację oświetlenia wraz z systemem sterowania. Wymaganie dwóch robót budowlanych na kwotę 350 tys. jest nieproporcjonalne . Zwracam się z prośbą o dostosowania warunków udziału w postępowaniu tak, żeby były proporcjonalne do wartości i zakresu przedmiotu zamówieni tj. min. dwie roboty obejmujące modernizację oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej na kwotę 500.000,00 zł brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

19. PYTANIE NR 19:

W związku z tym, iż oprawy oświetleniowe opisane w dokumentacji projektowej wymagają indywidualnego programowania i konfiguracji co jest niezwykle czasochłonne i kosztochłonne uprzejmie proszę o informacje czy jest to w zakresie Wykonawcy? Czy zrobi to Zamawiający już po zakończeniu inwestycji ?

Odpowiedź:

Indywidualne programowanie i konfiguracja opraw oświetleniowych leży po stronie Wykonawcy.

20. PYTANIE NR 20:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemu sterowania oświetleniem komunikującego się innym protokołem niż „Zigbee” np.: systemem DALI

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby system sterowania oświetleniem był zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ) zawartym w Projekcie budowlano-wykonawczym.

21. PYTANIE NR 21:

Proszę o sprecyzowanie określenia w opisie projektu – Dodatkowo przewiduje się miejscowe odmalowanie sufitów w istniejących lokalizacjach opraw oświetleniowych, proszę o określenie czy trzeba odmalować całe sufity tam gdzie występuje większa ilość opraw niż w stanie poprzednim, czy wszystkie sufity mają zostać odmalowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach przedmiotu zamówienia wymaga odmalowania sufitów łącznie z drobnymi naprawami odtworzeniowymi w miejscach po zdemontowanych oprawach.

22. PYTANIE NR 22:

Czy Zamawiający może dołączyć rysunki ze stanem istniejącym rozmieszczenia opraw, aby można było określić w ilu pomieszczeniach trzeba zmieniać instalację opraw oświetleniowych

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dysponuje graficznym przedstawieniem stanu istniejącego rozmieszczenia opraw oświetlenia wewnętrznego (inwentaryzacją). Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że w pkt 1.2. Projektu budowlano-wykonawczego zawarty jest opis stanu istniejącego (...) Każdy pokój ma podobny stosunek okien do liczby opraw w pomieszczeniu, tj. na jedno okno przypadają 2 oprawy wyposażone w dwie świetlówki (...).

Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.