

Oddział w Sosnowcu

znak postępowania 380000/273/01-01/2021-ZAP

Wykonawcy

Dotyczy postępowania na: **Wybór Inspektora Nadzoru inwestycji – Dostosowanie budynku I/ZUS w Jaworznie do przepisów ppoż.**

- I. Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Sosnowcu informuje, że w związku z toczącym się postępowaniem zakupowym wpłynęło pytanie dotyczące ww. postępowania o treści następującej:

„W nawiązaniu do zapytania publicznego proszę o wyjaśnienie zasadności zawężenia kręgu wykonawców w udziale w postępowaniu poprzez postawienie warunku udziału w postępowaniu jak pkt. 2 rozdz. III

2) posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert należycie zrealizował co najmniej 2 usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w obiekcie biurowym bądź administracyjnym w których zakres wchodziły roboty co najmniej z branży konstrukcyjno – budowlanej oraz elektrycznej a wartości tych robót była nie mniejsza niż 600.000,00 zł. każda.

Wartość robót kształtowana jest na rynku koniunkturą w danym okresie czasu natomiast doświadczenie nadzoru nad robotami budowlanymi nie ma znaczenia w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i administracyjnych czy też np. mieszkalnych lub użyteczności publicznej.

W związku z powyższym proszę o zmianę warunku na zapis

...zrealizował co najmniej jednej usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w obiekcie biurowym, administracyjnym, mieszkalnym lub użyteczności publicznej w których zakres wchodziły roboty co najmniej z branży konstrukcyjno – budowlanej a wartości tych robót była nie mniejsza niż 500.000,00 zł. każda.

- II. Zamawiający, działając na podstawie zapisów Działu IX ust. 3 Zapytania publicznego z dnia 18.03.2021r., postanowił udzielić odpowiedzi o treści następującej:

Postawiony przez Zamawiającego warunek udziału w postępowaniu w postaci posiadania przez potencjalnego Wykonawcę doświadczenia na poziomie 2 zrealizowanych usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w obiekcie biurowym bądź administracyjnym w których zakres wchodziły roboty co najmniej z branży konstrukcyjno – budowlanej oraz elektrycznej a wartości robót nadzorowanych była nie mniejsza niż 600.000,00 zł. każda, postawiony został z uwagi na wielkość oraz stopień złożoności udzielanego zamówienia.

W polskim orzecznictwie sądowym przyjmuje się, że stawiane przez zamawiającego wymagania powinny być adekwatne do uzyskania zamierzonego celu. Zasadę tę wyjaśnił Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z 24 listopada 2016 r., II GSK 1127/15: „Warunki udziału w postępowaniu winny być formułowane w sposób odpowiadający co do wielkości, charakteru, złożoności oraz rodzajowi przedmiotu zamówienia, objętego postępowaniem. Zamawiający może ustalać określone standardy, jeśli tylko nie ograniczają one uczciwej konkurencji, czyli muszą być

możliwe do spełnienia przez przeciętnego wykonawcę. Nieuprawnione jest wymaganie, aby zamawiający zrezygnował z ochrony własnych interesów w postaci rękojmi należytego wykonania zamówienia nadmiernie obniżając wymagania w celu umożliwienia ubiegania się o zamówienie wykonawcom nie posiadającym doświadczenia w realizacji przedsięwzięć o skali porównywalnej do przedmiotu zamówienia”.

Zgodnie z wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej z 9 września 2019 r. (sygn. akt KIO 1636/19) nie jest obowiązkiem Zamawiającego uwzględnianie doświadczenia zawodowego i polityki prowadzenia działalności komercyjnej wszystkich podmiotów działających na rynku ale uwzględnienie wymagań gwarantujących sprawne wykonanie danego zamówienia, na miarę potrzeb i możliwości Zamawiającego. Nie można również zapominać, że obowiązkiem Zamawiającego jest uwzględnienie jego potrzeb związanych z należyłą realizacją zamówienia, które w obiektywny sposób doprowadzą do wyboru Wykonawcy gwarantującego należyte wykonanie zamówienia. To Zamawiający jest gospodarzem postępowania i to on decyduje o poziomie doświadczenia jakiego wymaga od Wykonawcy.

Mając powyższe na względzie Zamawiający postanowił pozostawić zapisy Zapytania bez zmian.

- III. Informuje, iż powyższe wyjaśnienia dotyczące Zapytania publicznego z dnia 18.03.2021r. są wiążące dla wszystkich Wykonawców.
- IV. Termin składania ofert nie ulega zmianie.