

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:169406-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Chorzów: Usługi sprzątania
2023/S 057-169406**

Wstępne ogłoszenie informacyjne

Niniejsze ogłoszenie ma na celu skrócenie terminu składania ofert

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie

Adres pocztowy: ul. gen. Henryka Dąbrowskiego 45

Miejscowość: Chorzów

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Kod pocztowy: 41-500

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych, piętro III, pokój 307

E-mail: zamowienia.publiczne_chorzow@zus.pl

Tel.: +48 323490691

Faks: +48 323490580

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.zus.pl>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/zus>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://portal.smartpzp.pl/zus>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Ubezpieczenia społeczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie profesjonalnych usług sprzątania w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych

II.1.2) Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług sprzątnia w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie (zwanego dalej Oddziałem) i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych (zwanymi dalej tjo).
2. Świadczenie usług sprzątnia będzie odbywało się w następujących obiektach:
 - 1) budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. gen. H. Dąbrowskiego 45;
 - 2) budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. Lwowska 2 i 2a;
 - 3) budynek Inspektoratu ZUS mieszczący się w Katowicach, ul. gen. J. L. Sowińskiego 2;
 - 4) lokale Biur Terenowych mieszczące się w:
 - a) Rudzie Śląskiej, ul. Niedurnego 75,
 - b) Mysłowicach, ul. Kacza 6 (Zamawiający planuje zmianę lokalizacji Biura Terenowego w Mysłowicach; zmiana lokalizacji planowana w obszarze oddalonym do około 15 km od obecnej lokalizacji tjo).

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
77314100 Usługi w zakresie trawników
90610000 Usługi sprzątnia i zamywania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90900000 Usługi w zakresie sprzątnia i odkazania
90911200 Usługi sprzątnia budynków
90911300 Usługi czyszczenia okien
90914000 Usługi sprzątnia parkingów
90916000 Usługi czyszczenia sprzętu telefonicznego
90919200 Usługi sprzątnia biur
90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków
45452000 Zewnętrzne czyszczenie budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22 Śląskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Oddział Chorzów ul. gen. H. Dąbrowskiego 45 i ul. Lwowska 2 i 2a, Inspektorat Katowice ul. gen. J. L. Sowińskiego 2, Lokale Biur Terenowych: Ruda Śląska ul. Niedurnego 75 i Mysłowice ul. Kacza 6.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług sprzątania w obiektach Oddziału ZUS w Chorzowie i podległych tjo.
2. Świadczenie usług sprzątania będzie odbywało się w następujących obiektach:
 - 1) budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. gen. H. Dąbrowskiego 45;
 - 2) budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. Lwowska 2 i 2a;
 - 3) budynek Inspektoratu ZUS mieszczący się w Katowicach, ul. gen. J. L. Sowińskiego 2;
 - 4) lokale Biur Terenowych mieszczące się w:
 - a) Rudzie Śląskiej, ul. Niedurnego 75,
 - b) Mysłowicach, ul. Kacza 6 (Zamawiający planuje zmianę lokalizacji Biura Terenowego w Mysłowicach; zmiana lokalizacji planowana w obszarze oddalonym do około 15 km od obecnej lokalizacji tjo).
3. Usługa sprzątania obejmowała będzie następujące czynności:
 - 1) utrzymanie czystości w obiektach Oddziału i tjo: pomieszczeniach biurowych, gabinetach lekarskich, salach konferencyjnych, archiwach, magazynach, na klatkach schodowych, w korytarzach, windach, sanitariatach, pomieszczeniach socjalnych;
 - 2) utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego na posesjach przylegających do obiektów Oddziału i Inspektoratu;
 - 3) mycie okien w obiektach;
 - 4) polimeryzacja (akrylowanie) wykładzin PCV;
 - 5) zapewnienie ciągłości zaopatrzenia środków higienicznych;
 - 6) odśnieżanie dachu;
 - 7) wykonanie dezynfekcji;
 - 8) czyszczenie rynien oraz rewizji rur spustowych z zanieczyszczeń i liści;
 - 9) utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych.
4. Całkowita powierzchnia sprzątania łącznie dla wszystkich obiektów:
 - 1) teren wewnętrzny: 20 732,00 m²;
 - 2) teren zewnętrzny utwardzony: 9 556,00 m²;
 - 3) teren zewnętrzny zielony: 11 858,00 m².
5. Termin wykonania usługi: 36 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 1 września 2023 r.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej
Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 36

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.3) **Szacowana data publikacji ogłoszenia o zamówieniu:**

15/05/2023

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.5) **Planowana data rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia:**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Akceptowane będą faktury elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Wstępne ogłoszenie informacyjne zawiera wszystkie informacje dostępne Zamawiającemu w chwili jego publikacji.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: WARSZAWA

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

W postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: WARSZAWA

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

16/03/2023