Oddział w Częstochowie

Częstochowa, 11 kwietnia 2019 r.

1. **Ogólne informacje:**
2. **Pytający:**

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Częstochowie

ul. Dąbrowskiego 43/45, 42-218 Częstochowa

1. **Prowadzący sprawę:**

Marek Rędzioch, telefon: 34 368-94-25, mail: marek.redzioch@zus.pl, godziny kontaktu: 9.00 – 12.00.

1. **Przedmiot zapytania:**

Świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia, obsłudze systemów ochrony technicznej w budynkach i terenach przyległych do budynków Oddziału ZUS w Częstochowie oraz terenowych jednostek organizacyjnych ZUS   
w Koniecpolu, Kłobucku, Lublińcu oraz Myszkowie.

1. **Cel zapytania**

W związku z prowadzeniem prac przygotowawczych do rozpoczęcia ewentualnej realizacji zadania określonego przedmiotem zapytania, wyłącznie w celu oszacowania przez Pytającego wartości tego przedmiotu zgodnie z wymogami art. 32 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie szacunkowej wyceny przedmiotu zapytania w celu uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o kosztach zrealizowania przedmiotu niniejszego zapytania o informację cenową, dalej: RFI.

**Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu ustawy Kodeks cywilny, jak również nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych i w żadnym razie nie stanowi wszczęcia jakiegokolwiek postępowania.**

1. **Termin i sposób złożenia odpowiedzi:**

Odpowiedź na Zapytanie cenowe należy przesłać w terminie do **16 kwietnia 2019 r.** , na adres mailowy: [marek.redzioch@zus.pl](mailto:marek.redzioch@zus.pl),

1. **Wycena:**

Wszystkie ceny należy podawać, jako wartości netto/brutto w polskich złotych.

Odpowiedź na niniejsze zapytanie należy złożyć wyłącznie na Formularzu, którego wzór został dołączony do niniejszego zapytania, jako Załącznik nr 1.

1. **Informacje dodatkowe**
2. Każdy Przesyłający RFI może przesłać jedną odpowiedź na RFI;
3. Szczegółowe wymagania dotyczące RFI są przedstawione w dalszej części III niniejszego zapytania;
4. Przesyłający RFI nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi w związku z przygotowaniem odpowiedzi na niniejsze zapytanie;
5. Treść dokumentu, wszelkie informacje, do których się odwołuje oraz prowadzona korespondencja i rozmowy muszą zostać zachowane w tajemnicy. Przesyłający RFI jest zobowiązany do nie udostępniania osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z zapytaniem bez pisemnej zgodny i upoważnienia ze strony Pytającego;
6. Pytający poinformuje Przesyłających RFI, którzy odpowiedzą na RFI o opublikowaniu ogłoszenia o zamówieniu publicznym na stronie [www.zus.pl](http://www.zus.pl) lub/i [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl).
7. **Sposób przygotowania odpowiedzi na RFI**
8. Odpowiedź na Zapytanie cenowe powinna zawierać:
9. dane Przesyłającego RFI;
10. wskazanie osób uprawnionych do kontaktu z Pytającym wraz z danymi do kontaktu (imięi nazwisko, telefon, faks, email);
11. informacje o wartości jednostkowej brutto oraz netto;
12. Wycena powinna zostać przygotowana zgodnie z częścią III Zapytania
13. **Szczegółowy opis przedmiotu zapytania**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia, obsłudze systemów ochrony technicznej w budynkach   
i terenach przyległych do budynków Oddziału ZUS w Częstochowie oraz terenowych jednostek organizacyjnych ZUS w Koniecpolu, Kłobucku, Lublińcu oraz Myszkowie.

1. Obiekt Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Częstochowie przy   
   ul. Dąbrowskiego 43\45.
2. Charakterystyka obiektu

Obiekt jest obiektem samodzielnym, obejmuje cztery murowane budynki: budynek A czteropiętrowy (sześciokondygnacyjny), 3 wejścia, połączony z budynkiem BC jednopiętrowym (trzykondygnacyjnym), 5 wejścia wolnostojący budynek D dwupiętrowy (czterokondygnacyjny), 2 wejścia oraz wolnostojący budynek E parterowy (dwukondygnacyjny), 4 wejścia. Okna na parterze wyposażone są w szyby antywłamaniowe P4. Budynek D znajduje się w fazie budowy, planowany termin przekazania do użytkowania – 2020 r.

Łączna powierzchnia wewnętrzna pozioma budynków wynosi 8789 m2, kubatura 38955 m3, powierzchnia działki 12863 m2. Teren obiektu jest całkowicie ogrodzony

W obiekcie Oddziału znajdują się dwa stałe posterunki ochrony: Posterunek nr 1 znajdujący się przy wejściu głównym do budynku A oraz Posterunek nr 2 znajdujący się przy wejściu do budynku BC (Lekarze Orzecznicy) oraz posterunek mobilny nr 3 w systemie obchodowym na terenie budynków oraz terenie przyległym do obiektu łącznie z organizacją ruchu i porządku na parkingu.

Systemy alarmowe, w które wyposażony jest chroniony obiekt:

1. telewizja dozorowa ( CCTV ),
2. system kontroli dostępu,
3. system sygnalizacji włamania i napadu (SSWN) niesprawny od 2016 r.
4. system sygnalizacji napadu (w pokojach Lekarzy Orzeczników oraz na stanowiskach Sali Obsługi Klienta),
5. systemy sygnalizacji pożaru, monitoring połączony z komendą PSP generuje automatyczny sygnał do PSP, steruje funkcją urządzeń przeciwpożarowych przy II stopniu alarmu pożarowego oraz otworzeniem drzwi ewakuacyjnych przy II stopniu alarmu pożarowego.
6. Formy ochrony
7. Bezpośrednia ochrona fizyczna:

a) stała – realizacja zadań ochrony wykonywana, przez wyznaczoną liczbę kwalifikowanych pracowników ochrony wspomaganych elektronicznymi systemami monitorującymi stan bezpieczeństwa obiektu, na wskazanych posterunkach   
w obiekcie, w systemie co najmniej dwuzmianowym, przez całą dobę, odpowiednio   
w obowiązujące w Zakładzie dni robocze lub dni wolne od pracy

b) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych   
w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych w chronionym obiekcie oraz reagowanie na sygnały alarmowe skierowaniem do obiektu grupy interwencyjnej złożonej z minimum dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, przez wszystkie dni w roku, w czasie nie dłuższym niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych od momentu otrzymania sygnału alarmowego.

1. Realizacja ochrony
2. Usługa ochrony wykonywana będzie przez czterech kwalifikowanych pracowników ochrony wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego adekwatne do potrzeb i zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym:
3. jeden kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki całodobowo, przez 7 dni w tygodniu, na terenie budynku oraz terenie przyległym do obiektu Odbiorcy usług. Posterunek ochrony nr 1 obejmuje: wejście do budynku, Salę Obsługi Klientów, w godzinach jej pracy oraz obsługę systemu monitorowania  
    ( posterunek stały),
4. jeden kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki w dni robocze w godzinach pracy Odbiorcy usług (tj. przez 5 dni - 8 godzin). Posterunek ochrony nr 2 znajduje się przy Orzecznictwie Lekarskim (posterunek stały),
5. jeden kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki w dni robocze w godzinach pracy Odbiorcy usług (tj. przez 5 dni - 8 godzin). Posterunek ochrony nr 3 znajduje się przy wejściu do budynku D (posterunek stały) – w przypadku skorzystania z prawa opcji w trakcie realizacji umowy,
6. jeden kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki w dni robocze w godzinach pracy Odbiorcy usług (tj. przez 4 dni - 8 godzin, a 1 dzień - 11 godzin) w systemie obchodowym. Posterunek nr 4 jest posterunkiem ruchomym obejmującym teren budynku oraz teren przyległy do obiektu.
7. W przypadku ustalenia dodatkowych dni pracy lub przesunięcia godzin pracy Odbiorca usług powiadomi wcześniej Wykonawcę.
8. W przypadku zgłoszenia przez Odbiorcę usług lub pracownika ochrony zagrożenia lub potrzeby wsparcia, samochodowa grupa interwencyjna winna dotrzeć do wskazanego obiektu w następującym czasie od momentu zgłoszenia: Czas reakcji nie dłuższy niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracownika w urządzenie umożliwiające wezwanie grupy interwencyjnej.

Prognozowana liczba roboczogodzin dla okresu 24 miesięcy wynosi 29.856.

W przypadku sytuacji nadzwyczajnych lub wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, właściwego ministra lub wojewodę przewiduje dodatkowo jednego pracowniku ochrony na obiekt w okresie maksymalnie 7 dni 168 h.

1. Obiekt Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Częstochowie przy   
   ul. Okólnej 17/19:
2. Lokalizacja i charakterystyka obiektu

Obiekt jest obiektem samodzielnym, obejmuje dwa budynki: budynek   
murowany B dwupiętrowy (czterokondygnacyjny) połączony z niezasiedlonym budynkiem A o konstrukcji stalowej pokrytej płytami osłonowymi PW-8 jednopiętrowym (trzykondygnacyjnym). Łączna powierzchnia wewnętrzna pozioma budynków wynosi 6002 m2, kubatura 22178 m3 powierzchnia działki 5670 m2. obiekt nie znajduje się   
w bezpośredniej odległości od dyskotek, klubów, stadionów i miejsc zbierania się dużej ilości ludzi.

Teren obiektu jest częściowo ogrodzony (od strony północnej i zachodniej) W obiekcie znajduje się jeden stały posterunek ochrony: posterunek stały nr 1 przy wejściu do budynku od strony ul. Skrzyneckiego, oraz posterunek mobilny nr 2 w systemie obchodowym na terenie budynku oraz terenie przyległym do obiektu łącznie z organizacją ruchu i porządku na parkingu. Budynki wyposażone są w kraty antywłamaniowe na niskim parterze, posiadają łącznie 6 wejść.

1. Systemy alarmowe, w które wyposażony jest chroniony obiekt:
2. system sygnalizacji pożaru, monitoring połączony z komendą PSP, nie steruje żadną funkcją urządzeń przeciwpożarowych
3. Formy ochrony
4. Bezpośrednia ochrona fizyczna:

a) stała – realizacja zadań ochrony wykonywana, przez wyznaczoną liczbę kwalifikowanych pracowników ochrony wspomaganych elektronicznymi systemami monitorującymi stan bezpieczeństwa obiektu, na wskazanych posterunkach   
w obiekcie, w systemie co najmniej dwuzmianowym, przez całą dobę, odpowiednio   
w obowiązujące w Zakładzie dni robocze lub dni wolne od pracy.

b) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych   
w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych w chronionym obiekcie oraz reagowanie na sygnały alarmowe skierowaniem do obiektu grupy interwencyjnej złożonej z minimum dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, przez wszystkie dni w roku, w czasie nie dłuższym niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych od momentu otrzymania sygnału alarmowego.

1. Realizacja ochrony
2. Usługa ochrony wykonywana będzie przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego adekwatne do potrzeb i zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym:
3. jeden kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki całodobowo na terenie obiektu oraz terenie przyległym do obiektu, przez 7 dni w tygodniu. Posterunek ochrony nr 1 obejmuje wejście do budynku (posterunek stały),
4. jeden kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki przez 7 dni w tygodniu, całodobowo w systemie obchodowym. Posterunek nr 2 jest posterunkiem ruchomym obejmującym teren budynku oraz teren przyległy do obiektu.
5. W przypadku ustalenia dodatkowych dni pracy lub przesunięcia godzin pracy Odbiorca usług powiadomi wcześniej Wykonawcę.
6. W przypadku zgłoszenia przez Odbiorcę usług lub pracownika ochrony zagrożenia lub potrzeby wsparcia, samochodowa grupa interwencyjna winna dotrzeć do wskazanego obiektu w następującym czasie od momentu zgłoszenia: Czas reakcji nie dłuższy niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracownika w urządzenie umożliwiające wezwanie grupy interwencyjnej.

Prognozowana liczba roboczogodzin dla okresu 24 miesięcy wynosi 35.040.

W przypadku sytuacji nadzwyczajnych lub wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, właściwego ministra lub wojewodę przewiduje dodatkowo jednego pracowniku ochrony na obiekt w okresie maksymalnie 7 dni 168 h.

1. Obiekt Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Inspektorat w Kłobucku przy ul. Targowej 3a:
2. Lokalizacja i charakterystyka obiektu

Obiekt jest obiektem wolnostojącym, samodzielnym, obejmuje jeden murowany dwupiętrowy budynek (czterokondygnacyjny). Okna na parterze wyposażone są w szyby antywłamaniowe P2. Powierzchnia wewnętrzna pozioma budynku wynosi 2203 m2, kubatura 11778 m3 powierzchnia działki 1945 m2.

W obiekcie znajduje się jeden stały posterunek ochrony: posterunek stały nr 1 przy wejściu głównym do budynku. Budynek posiada dwa wejścia  na parterze oraz wejście przez garaż podziemny.

1. Systemy alarmowe, w które wyposażony jest chroniony obiekt:
2. telewizja dozorowa (CCTV)
3. system kontroli dostępu
4. system sygnalizacji napadu (na stanowiskach Sali Obsługi Klienta),
5. system sygnalizacji pożaru, monitoring połączony z komendą PSP
6. Formy ochrony
7. Bezpośrednia ochrona fizyczna:

a) stała – realizacja zadań ochrony wykonywana, przez wyznaczoną liczbę kwalifikowanych pracowników ochrony wspomaganych elektronicznymi systemami monitorującymi stan bezpieczeństwa obiektu, na wskazanych posterunkach   
w obiekcie, w systemie co najmniej dwuzmianowym, przez całą dobę, odpowiednio   
w obowiązujące w Zakładzie dni robocze lub dni wolne od pracy.

b) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych   
w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych w chronionym obiekcie oraz reagowanie na sygnały alarmowe skierowaniem do obiektu grupy interwencyjnej złożonej z minimum dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, przez wszystkie dni w roku, w czasie nie dłuższym niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych od momentu otrzymania sygnału alarmowego.

1. Realizacja ochrony
2. Usługa ochrony wykonywana będzie przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony (na każdym z obiektów) wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego adekwatne do potrzeb i zgodne z obowiązującymi przepisami:
3. kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki całodobowo na terenie budynku oraz terenie przyległym do obiektu, przez 7 dni w tygodniu - posterunek ochrony znajduje się przy wejściu głównym (posterunek stały).
4. W przypadku ustalenia dodatkowych dni pracy lub przesunięcia godzin pracy Odbiorca usług powiadomi wcześniej Wykonawcę.
5. W przypadku zgłoszenia przez Odbiorcę usług lub pracownika ochrony zagrożenia lub potrzeby wsparcia, samochodowa grupa interwencyjna winna dotrzeć do wskazanego obiektu w następującym czasie od momentu zgłoszenia: Czas reakcji nie dłuższy niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracownika w urządzenie umożliwiające wezwanie grupy interwencyjnej

Prognozowana liczba roboczogodzin dla okresu 24 miesięcy wynosi 17.520.

W przypadku sytuacji nadzwyczajnych lub wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, właściwego ministra lub wojewodę przewiduje dodatkowo jednego pracowniku ochrony na obiekt w okresie maksymalnie 7 dni 168 h.

1. Obiekt Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Inspektorat w Lublińcu przy ul. Oleskiej 26:
2. Lokalizacja i charakterystyka obiektu

Obiekt jest obiektem przylegającym do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej w Lublińcu, obejmuje jeden murowany dwupiętrowy budynek (czterokondygnacyjny). Powierzchnia wewnętrzna pozioma budynku wynosi 1537 m2, kubatura 5630 m3 powierzchnia działki 1988 m2.

Teren obiektu jest ogrodzony od strony południowej, północnej oraz wschodniej brak ogrodzenia od strony zachodniej.

W obiekcie znajduje się jeden stały posterunek ochrony: posterunek stały nr 1 przy wejściu głównym do budynku. Budynek posiada dwa wejścia

1. Systemy alarmowe, w które wyposażony jest chroniony obiekt:
2. telewizja dozorowa (CCTV)
3. system sygnalizacji napadu (na stanowiskach Sali Obsługi Klienta)
4. Formy ochrony
5. Bezpośrednia ochrona fizyczna:

a) stała – realizacja zadań ochrony wykonywana, przez wyznaczoną liczbę kwalifikowanych pracowników ochrony wspomaganych elektronicznymi systemami monitorującymi stan bezpieczeństwa obiektu, na wskazanych posterunkach   
w obiekcie, w systemie co najmniej dwuzmianowym, przez całą dobę, odpowiednio   
w obowiązujące w Zakładzie dni robocze lub dni wolne od pracy.

b) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych   
w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych w chronionym obiekcie oraz reagowanie na sygnały alarmowe skierowaniem do obiektu grupy interwencyjnej złożonej z minimum dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, przez wszystkie dni w roku, w czasie nie dłuższym niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych od momentu otrzymania sygnału alarmowego.

1. Realizacja ochrony
2. Usługa ochrony wykonywana będzie przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony (na każdym z obiektów) wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego adekwatne do potrzeb i zgodne z obowiązującymi przepisami:
3. kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki całodobowo na terenie budynku oraz terenie przyległym do obiektu, przez 7 dni w tygodniu - posterunek ochrony znajduje się przy wejściu głównym (posterunek stały).
4. W przypadku ustalenia dodatkowych dni pracy lub przesunięcia godzin pracy Odbiorca usług powiadomi wcześniej Wykonawcę.
5. W przypadku zgłoszenia przez Odbiorcę usług lub pracownika ochrony zagrożenia lub potrzeby wsparcia, samochodowa grupa interwencyjna winna dotrzeć do wskazanego obiektu w następującym czasie od momentu zgłoszenia: Czas reakcji nie dłuższy niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracownika w urządzenie umożliwiające wezwanie grupy interwencyjnej

Średnia miesięczna liczba roboczogodzin wynosi 17.520.

W przypadku sytuacji nadzwyczajnych lub wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, właściwego ministra lub wojewodę przewiduje dodatkowo jednego pracowniku ochrony na obiekt w okresie maksymalnie 7 dni 168 h.

1. Obiekt Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Inspektorat w Myszkowie przy   
   ul. Sikorskiego 57:
2. Lokalizacja i charakterystyka obiektu

Obiekt nie jest obiektem wolnostojącym, zachodnia ściana łączy się z ciągiem budynków (kolejno  KRUS, sklepy, restauracje, lokale mieszkalne), obejmuje jeden murowany jednopiętrowy budynek (trzykondygnacyjny). Powierzchnia wewnętrzna pozioma budynku wynosi 997 m2, kubatura 5434 m3 powierzchnia działki 889 m2

Teren obiektu nie jest ogrodzony.

W obiekcie znajduje się jeden stały posterunek ochrony: posterunek stały nr 1 przy wejściu głównym do budynku. Budynek posiada dwa wejścia

1. Systemy alarmowe, w które wyposażony jest chroniony obiekt:
2. telewizja dozorowa (CCTV)
3. system sygnalizacji napadu (na stanowiskach Sali Obsługi Klienta)
4. Formy ochrony
5. Bezpośrednia ochrona fizyczna:

a) stała – realizacja zadań ochrony wykonywana, przez wyznaczoną liczbę kwalifikowanych pracowników ochrony wspomaganych elektronicznymi systemami monitorującymi stan bezpieczeństwa obiektu, na wskazanych posterunkach   
w obiekcie, w systemie co najmniej dwuzmianowym, przez całą dobę, odpowiednio   
w obowiązujące w Zakładzie dni robocze lub dni wolne od pracy.

b) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych   
w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych w chronionym obiekcie oraz reagowanie na sygnały alarmowe skierowaniem do obiektu grupy interwencyjnej złożonej z minimum dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, przez wszystkie dni w roku, w czasie nie dłuższym niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych od momentu otrzymania sygnału alarmowego.

1. Realizacja ochrony
2. Usługa ochrony wykonywana będzie przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony (na każdym z obiektów) wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego adekwatne do potrzeb i zgodne z obowiązującymi przepisami:
3. kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki całodobowo na terenie budynku oraz terenie przyległym do obiektu, przez 7 dni w tygodniu - posterunek ochrony znajduje się przy wejściu głównym (posterunek stały).
4. W przypadku ustalenia dodatkowych dni pracy lub przesunięcia godzin pracy Odbiorca usług powiadomi wcześniej Wykonawcę.
5. W przypadku zgłoszenia przez Odbiorcę usług lub pracownika ochrony zagrożenia lub potrzeby wsparcia, samochodowa grupa interwencyjna winna dotrzeć do wskazanego obiektu w następującym czasie od momentu zgłoszenia: Czas reakcji nie dłuższy niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracownika w urządzenie umożliwiające wezwanie grupy interwencyjnej

Prognozowana liczba roboczogodzin dla okresu 24 miesięcy wynosi 17.520.

W przypadku sytuacji nadzwyczajnych lub wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, właściwego ministra lub wojewodę przewiduje dodatkowo jednego pracowniku ochrony na obiekt w okresie maksymalnie 7 dni 168 h.

1. Obiekt Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Biuro Terenowe w Koniecpolu przy   
   ul. Rynek 1:
2. Lokalizacja i charakterystyka obiektu

Obiekt jest obiektem przylegającym do budynku parkingu i terenu zielonego KRUS, obejmuje jeden murowany dwupiętrowy budynek (czterokondygnacyjny). Powierzchnia wewnętrzna pozioma budynku wynosi 1258 m2, kubatura 5292 m3 powierzchnia działki 1258 m2.

Teren obiektu jest ogrodzony od strony tylnej (za parkingiem).

W obiekcie znajduje się jeden stały posterunek ochrony przy wejściu głównym. Budynek posiada 2 wejścia.

1. Systemy alarmowe, w które wyposażony jest chroniony obiekt:
2. system sygnalizacji pożaru, monitoring nie połączony z komendą PSP
3. Formy ochrony
4. Bezpośrednia ochrona fizyczna:

a) stała – realizacja zadań ochrony wykonywana, przez wyznaczoną liczbę kwalifikowanych pracowników ochrony wspomaganych elektronicznymi systemami monitorującymi stan bezpieczeństwa obiektu, na wskazanych posterunkach   
w obiekcie, w systemie co najmniej dwuzmianowym, przez całą dobę, odpowiednio   
w obowiązujące w Zakładzie dni robocze lub dni wolne od pracy.

b) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych   
w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych w chronionym obiekcie oraz reagowanie na sygnały alarmowe skierowaniem do obiektu grupy interwencyjnej złożonej z minimum dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, przez wszystkie dni w roku, w czasie nie dłuższym niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych od momentu otrzymania sygnału alarmowego.

1. Realizacja ochrony
2. Usługa ochrony wykonywana będzie przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony (na każdym z obiektów) wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego adekwatne do potrzeb i zgodne z obowiązującymi przepisami:
3. kwalifikowany pracownik ochrony będzie pełnił obowiązki całodobowo na terenie budynku oraz terenie przyległym do obiektu, przez 7 dni w tygodniu - posterunek ochrony znajduje się przy wejściu głównym (posterunek stały).
4. W przypadku ustalenia dodatkowych dni pracy lub przesunięcia godzin pracy Odbiorca usług powiadomi wcześniej Wykonawcę.
5. W przypadku zgłoszenia przez Odbiorcę usług lub pracownika ochrony zagrożenia lub potrzeby wsparcia, samochodowa grupa interwencyjna winna dotrzeć do wskazanego obiektu w następującym czasie od momentu zgłoszenia: Czas reakcji nie dłuższy niż 15 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracownika w urządzenie umożliwiające wezwanie grupy interwencyjnej

Prognozowana liczba roboczogodzin dla okresu 24 miesięcy wynosi 17.520

W przypadku sytuacji nadzwyczajnych lub wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, właściwego ministra lub wojewodę przewiduje dodatkowo jednego pracowniku ochrony na obiekt w okresie maksymalnie 7 dni 168 h.

Wymagania stawiane wykonawcy

Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Wykonawca będzie realizował wykonywanie zadań wyłącznie w ramach stosunku pracy (niedopuszczalne jest zatrudnianie pracowników realizujących usługę ochrony na podstawie umów cywilnoprawnych, co oznacza, że każda roboczogodzina w ramach realizowanego kontraktu musi być wypracowana przez pracownika ochrony wyłącznie w ramach stosunku pracy).